

S. MARTINO B.A. VR

del Consiglio Comunale
N° 72 del 21.09.95

11 LUG 1995
PROTOCOLLO GENERALE
N° 2299

TAV. N. 6

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
12 LUG 1995
Protocollo N° 4089

da n° 84
a n° 105



IL SINDACO

C. Gessi

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

W. G.
[Signature]
[Signature]
[Signature]

P. R. G.

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato
MENDINI - AVEGANI
Architettura & Urbanistica
Piazza Bra n° 10 - 37121 VERONA
Partita I.V.A.: 0218956 023 4

Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N°90

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

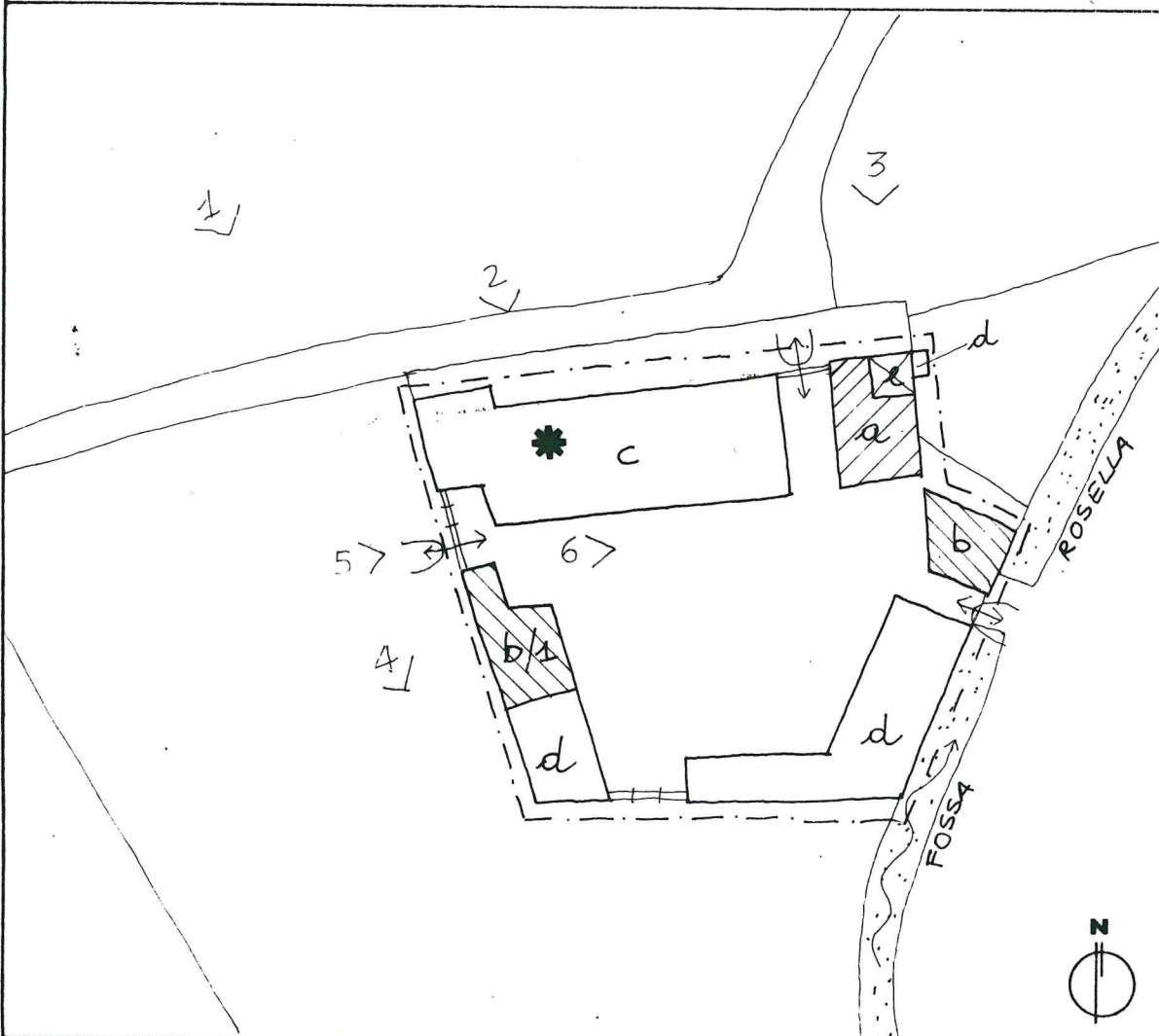
VEDI SCALA 1:5000

LOCALITA': CA' VECCHIA

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39 ASSIM. L.R. 24/85 ASSIM.
 L. 1497/39 ASSIM. 431/85 ASSIM.

SIMBOLOGIA



	RESIDENZE PRINCIPALE	PROTEZIONE	3
	RESIDENZE SECONDARIE		3
	STALLE CON PORTICO E FIENILE		3
	ANNESI RUSTICI		4
	ENTRATA ALLA CORTE		1
	COLOMBARA E ABITAZIONE		2
	MURO DI CINTA	1	
		GRADO	

	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA		PROGETTAZIONE UNITARIA
	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA		NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO

PLANIMETRIA scala 1:1000



TIPOLOGIA

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

CONTESTO AMBIENTALE

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

XV-XVI SECOLO SU PREESISTENTE

INTERVENTI SUCCESSIVI

RECENTE RISTRUTTURAZIONE (b/1)

PARTICOLARE DI RILIEVO

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

MURATURE: MATTONE - PIETRA - SASSO

SCALE: LEGNO - PIETRA

SOLAI: LEGNO - LATEROCEMENTO

COPERTURE: COPPI

DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI

ORIGINARIA (a) RESIDENZE PRINCIPALI
 (b-b/1) RESIDENZE SECONDARIE
 (c) STALLA CON PORTICO E FIENILE
 (d) ANNESI RUSTICI
 (e) COLOMBARA E ABITAZIONE

ATTUALE COME L'ORIGINARIA

FUTURA COME L'ORIGINARIA PER
TUTTI I CORPI DI FABBRICA
E IN ALTERNATIVA:

* DESTINAZIONE COMPATIBILE
AD ECCEZIONE DELLA
RESIDENZA

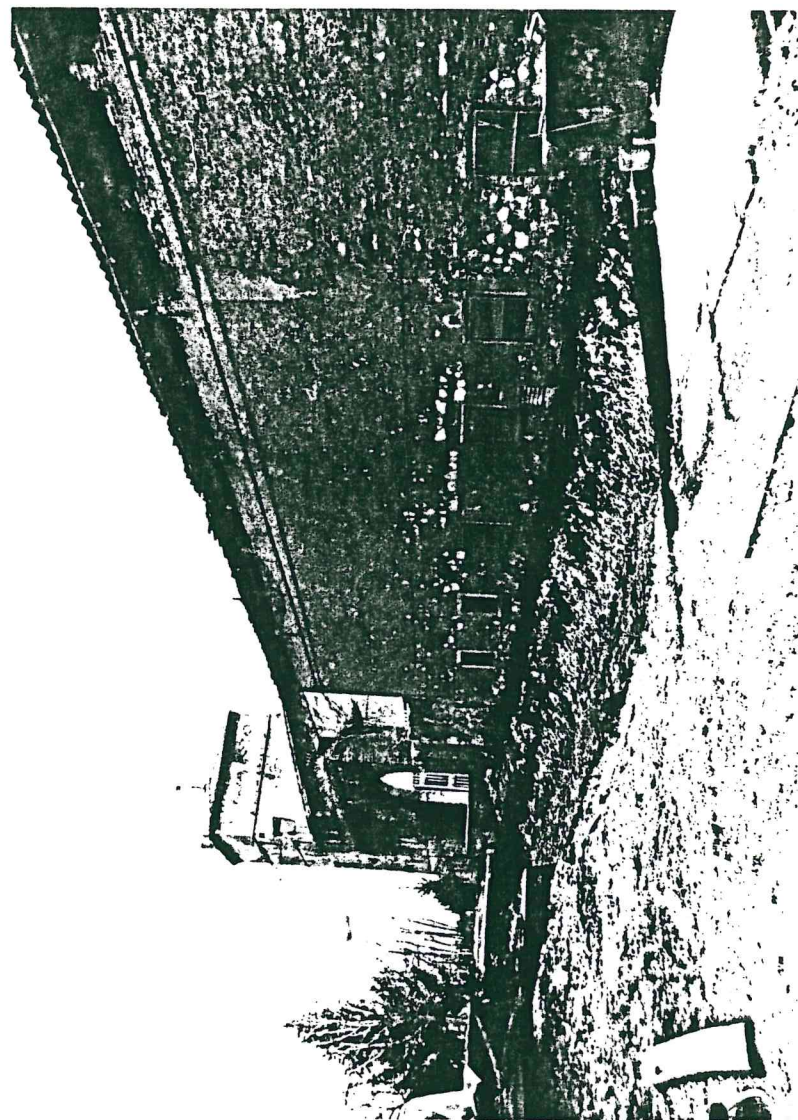
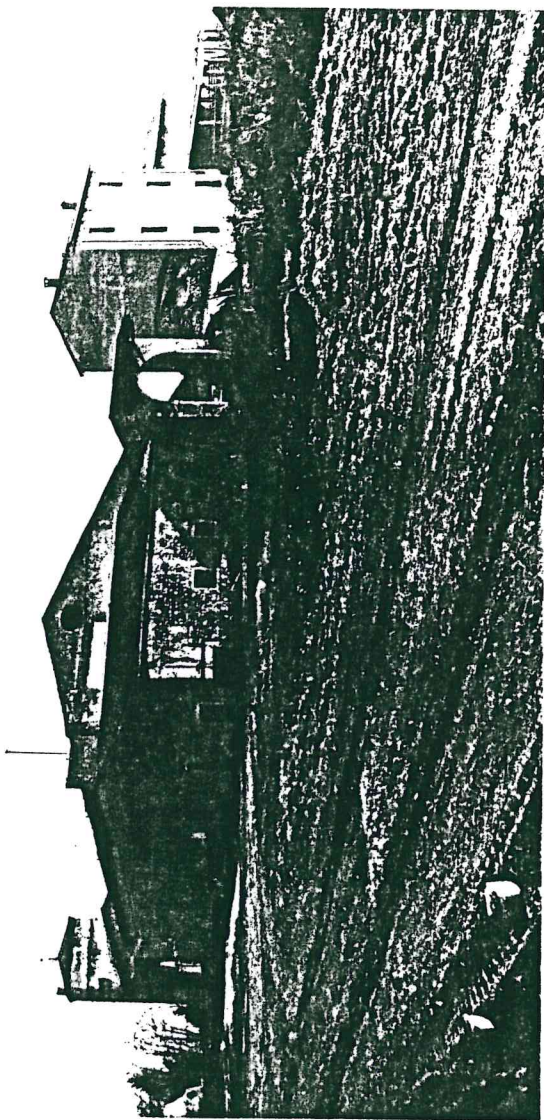


SCHEDA "B" N°90

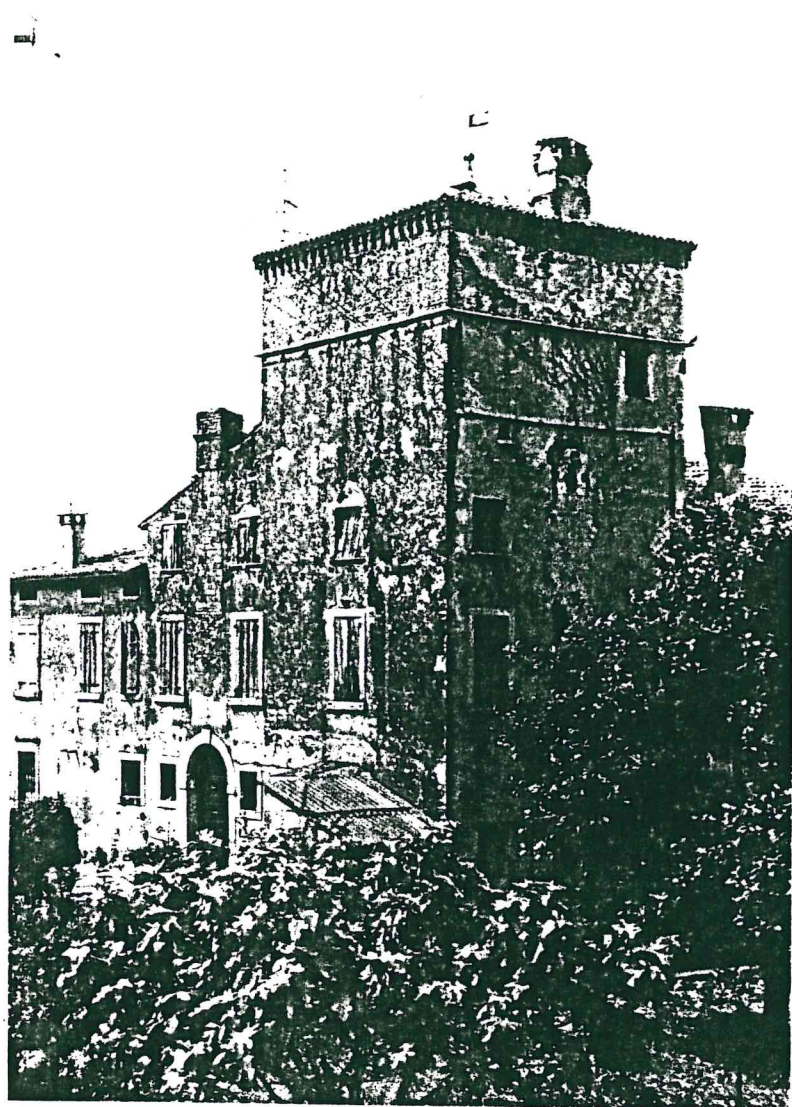
DESCRIZIONE: CORTE DI ORIGINARIA PROBABILMENTE DEL XV SECOLO SU PRECEDENTI STRUTTURE
COME IL TOPONIMO SUGGERISCE. NEL XVIII E XIX SECOLO È POSSESSIONE DEI CONTI ALBRIZZI
E COMPLESSIVAMENTE NON SUBISCE VARIAZIONI DEL XIX SECOLO ECCETTO LA RESIDENZA RISTRUTTURATA
(b/1). CARATTERISTICA PER LA TORRE COLOMBARA LA CORTE COMPLESSIVA SI È MANTENUTA CON
CARATTERISTICHE ORIGINARIE.

EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI
D' ATTUAZIONE

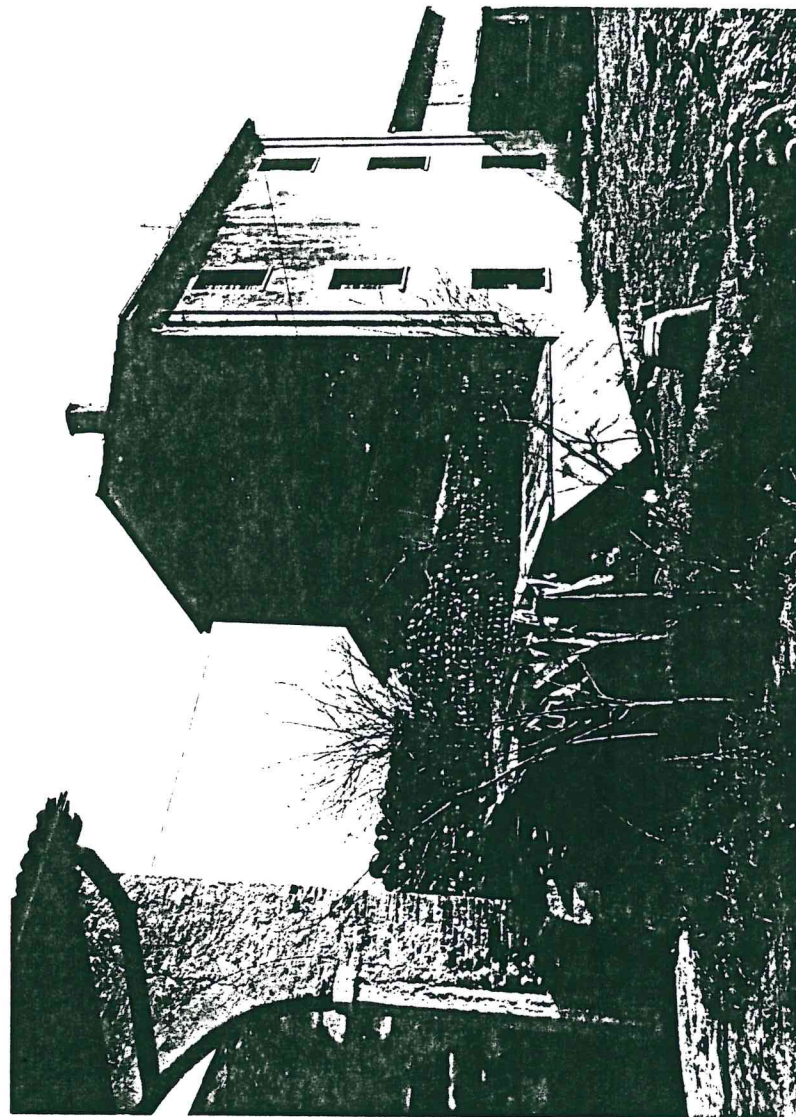
Aut M



up 2

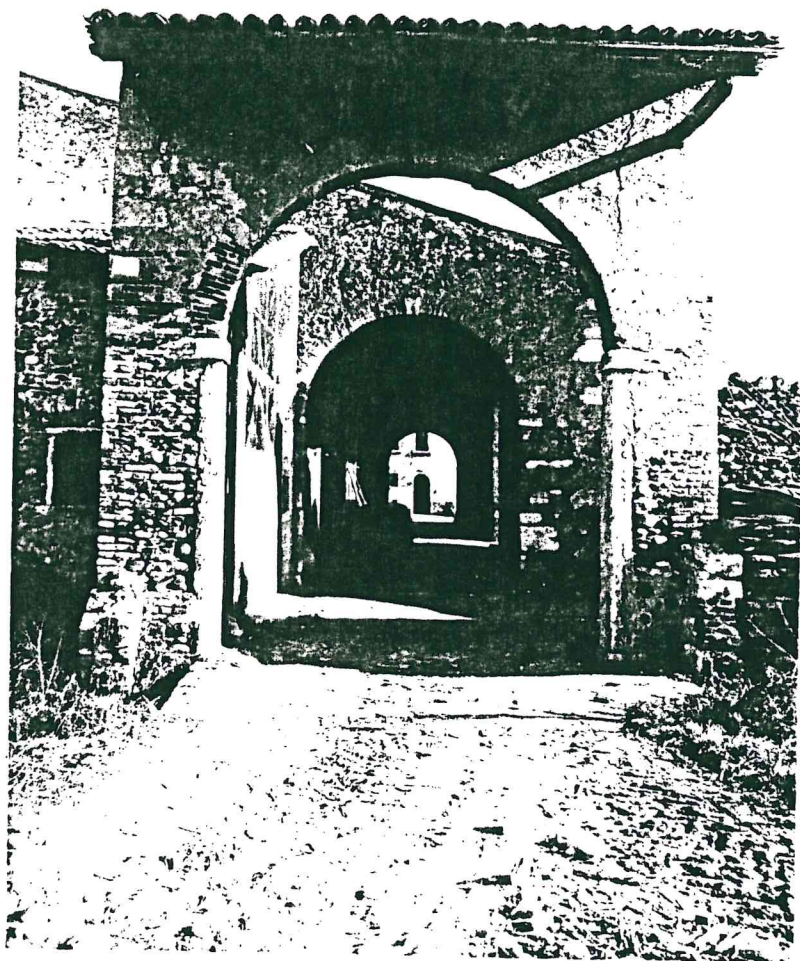


3

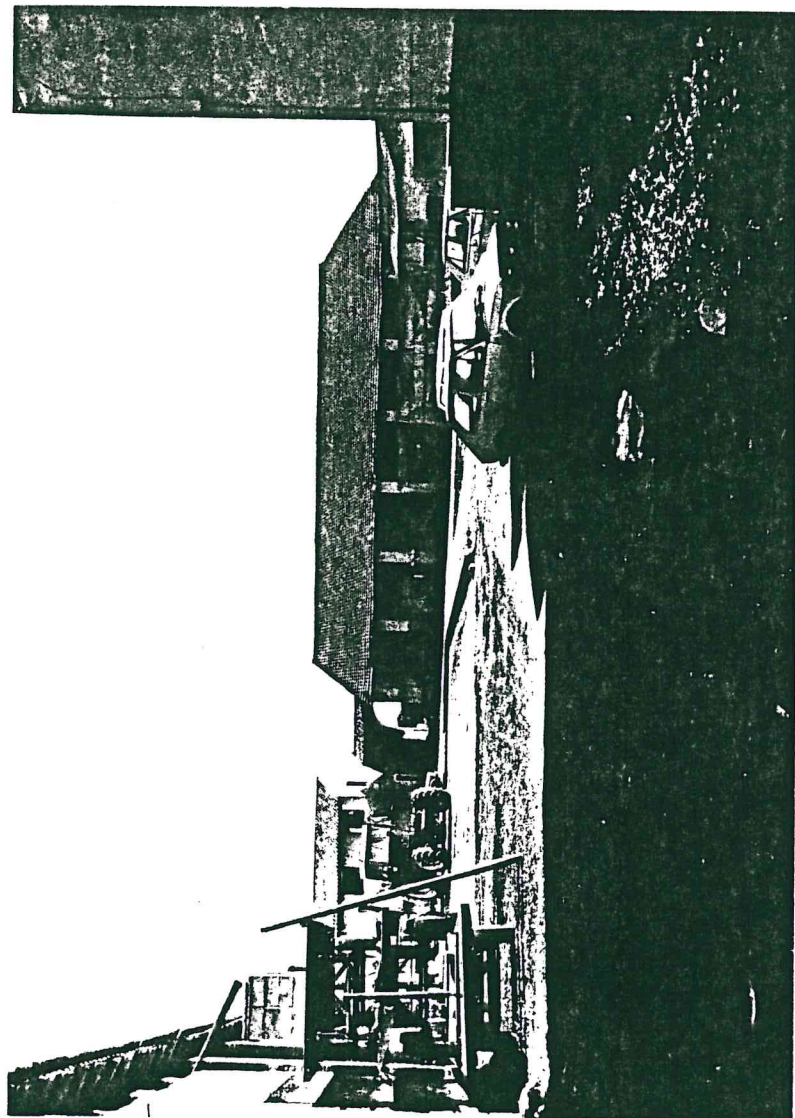


4
w

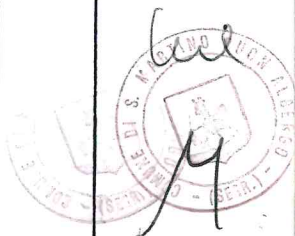


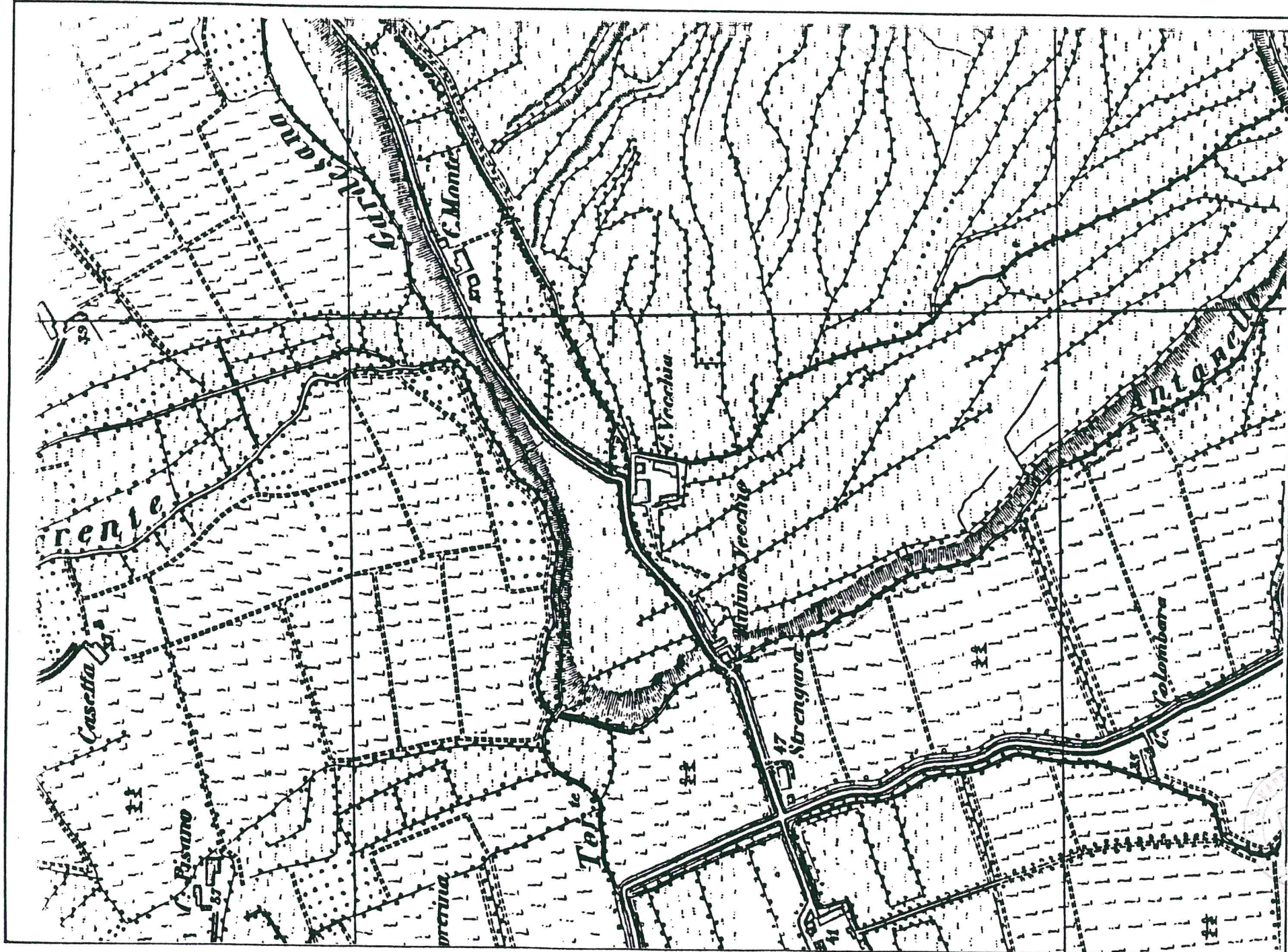


5

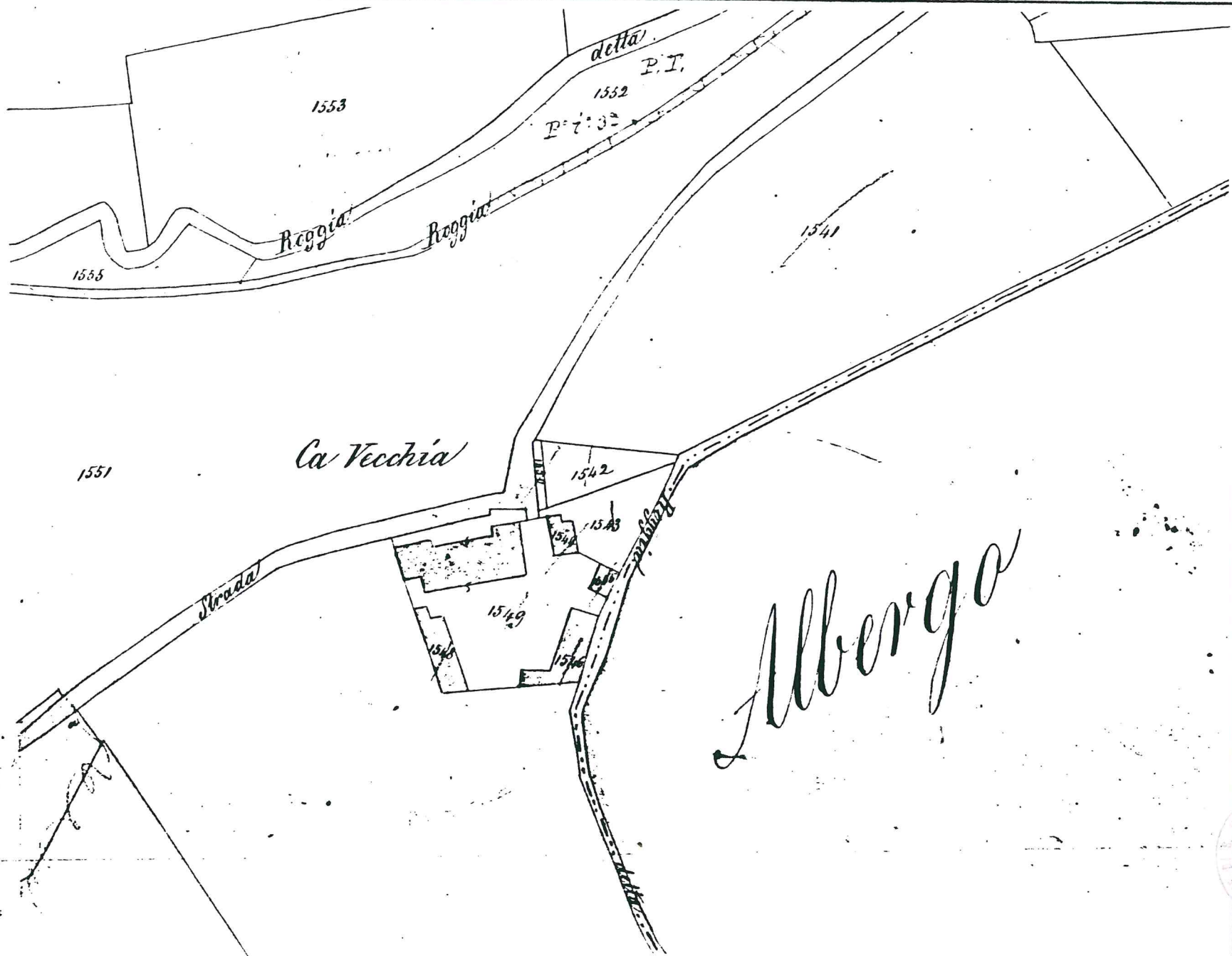


6

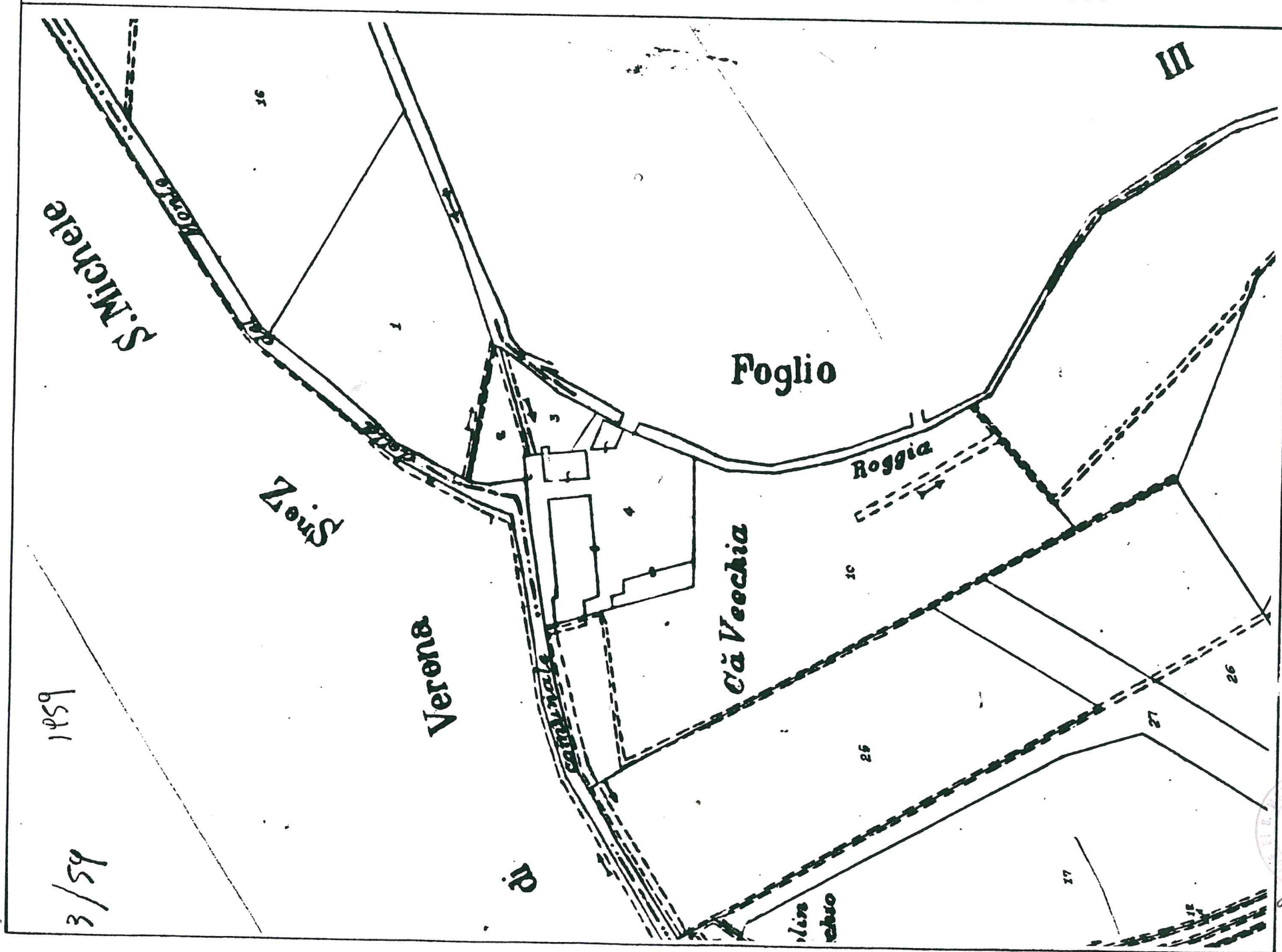




Handwritten signature and initials, possibly 'Cef' and 'M', next to a circular stamp.



Handwritten signature and a circular stamp.



1959

3/59

Handwritten signature and a circular stamp.