

S. MARTINO B.A. VR

del Consiglio Comunale
N° 72 del 21.09.95

11 LUG 1995
PROTOCOLLO GENERALE
N° 2299

TAV. N. 6

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
12 LUG 1995
Protocollo N° 4089

da n° 84
a n° 105



IL SINDACO

C. G. G. G.

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

W. G. G.
[Signature]
[Signature]
[Signature]

P. R. G.

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato
MENDINI - AVEGANI
Architettura & Urbanistica
Piazza Bra n° 10 - 37121 VERONA
Partita I.V.A.: 0218956 023 4



Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N° 100

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

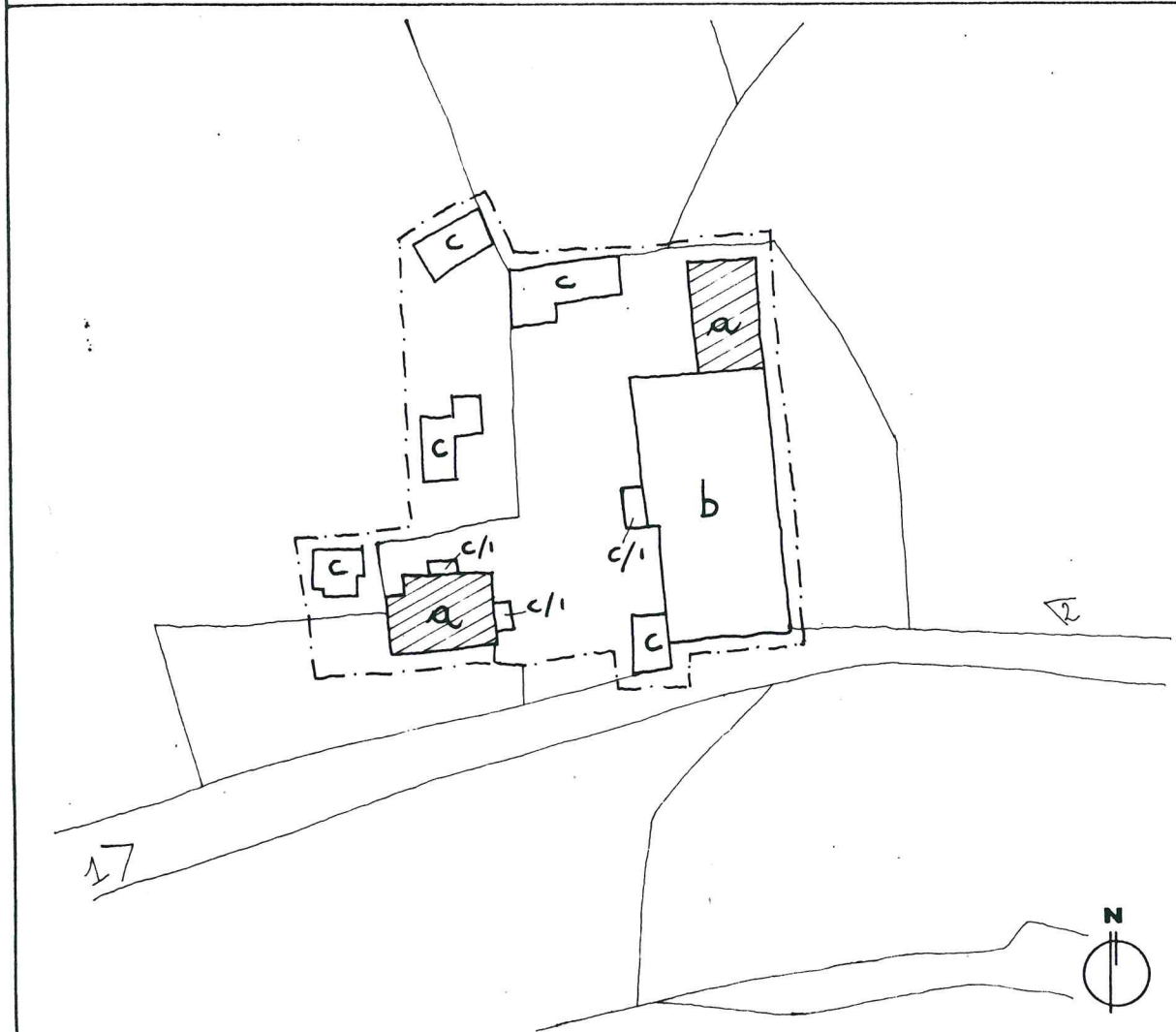
VEDI SCALA 1:5000

LOCALITA': CHIEVO

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39 O ASSIM. L.R. 24/85 O ASSIM.

L. 1497/39 O ASSIM. 431/85 O ASSIM.



SIMBOLOGIA

a	RESIDENZA	PROTEZIONE	3
b	STALLA - FIENILE - PORTICO		3
c-c/1	ANNESI RUSTICI		6
		GRADO	

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	- - - -	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	*	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO
PLANIMETRIA scala 1:1000			



TIPOLOGIA

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

CONTESTO AMBIENTALE

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

XVIII SECOLO SU PREESISTENTE
DEL XVI SECOLO

INTERVENTI SUCCESSIVI

ANNESSI RUSTICI E BARACCHE
IN EPOCHE TRA 1900-1950 (c/1) E
1950-1960-70 CIRCA (c)

PARTICOLARE DI RILIEVO

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

MURATURE: SASSO-PIETRA-MATTONE

SCALE: LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI E LAMIERA

DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI

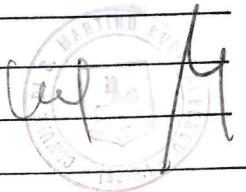
ORIGINARIA (a) RESIDENZIALE
(b) STALLA-FIENILE-PORTICO
(c-c/1) ANNESSI RUSTICI

ATTUALE COME L'ORIGINARIA

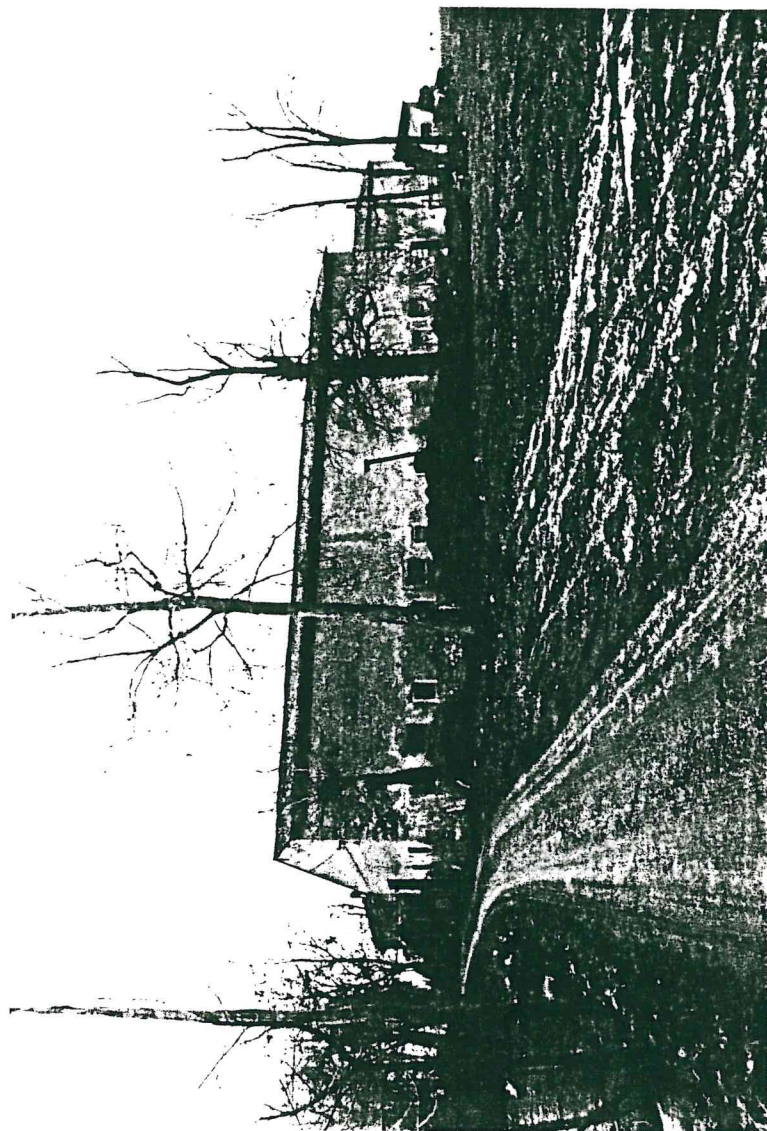
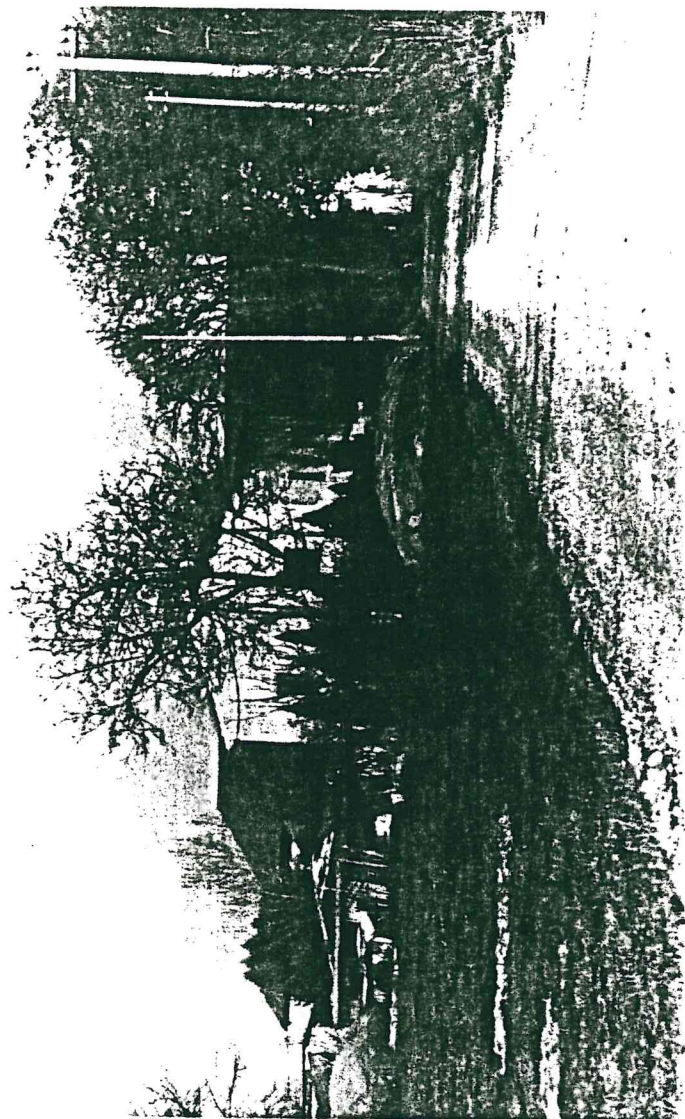
FUTURA COME ORIGINARIA

DESCRIZIONE: IL TOPONIMO CHIEVO SI TROVA GIÀ NEL XV SECOLO SU UNA MAPPA MA MOLTO PROBABILMENTE LE STRUTTURE ATTUALI SI FORMANO NEL CORSO DEL XVII SECOLO PER VOLERE DELLA FAMIGLIA DEI MUSELLI PROPRIETARIA DI GRAN PARTE DEI TERRENI A NORD DEL CHIEVO, TRA CAMPALTO E CA' DELL'AGLI - LA CORTE ANCHE SE CON AGGIUNTE CHE POTREMMO DEFINIRE SUPERFETAZIONI MANTIENE UNA PROPRIA CARATTERISTICA EDILIZIA. LO STATO DI CONSERVAZIONE È MODESTO COME DEL RESTO PER TUTTE LE CORTI RURALI DEL COMUNE DI S. MARTINO.

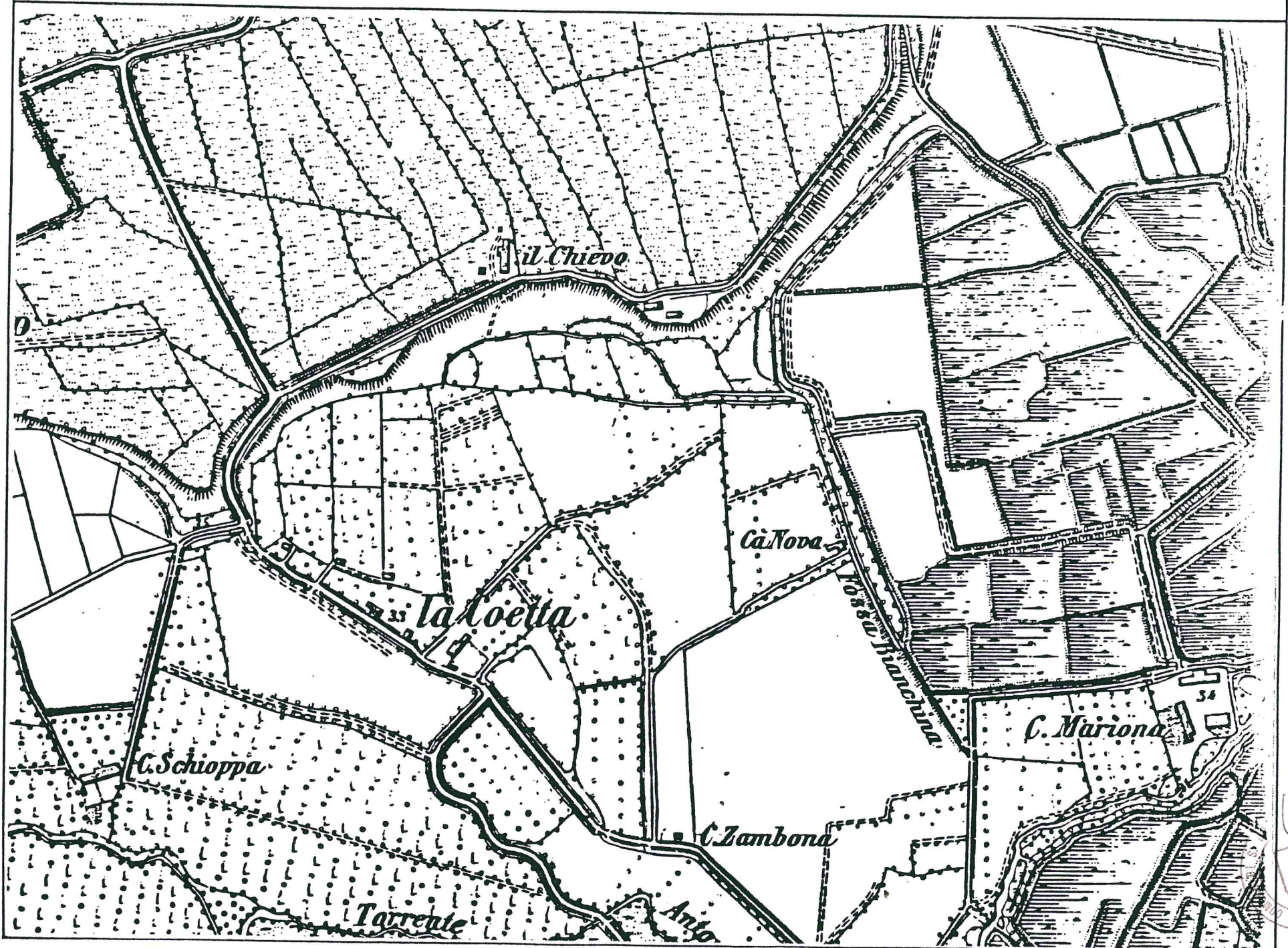
EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI D' ATTUAZIONE



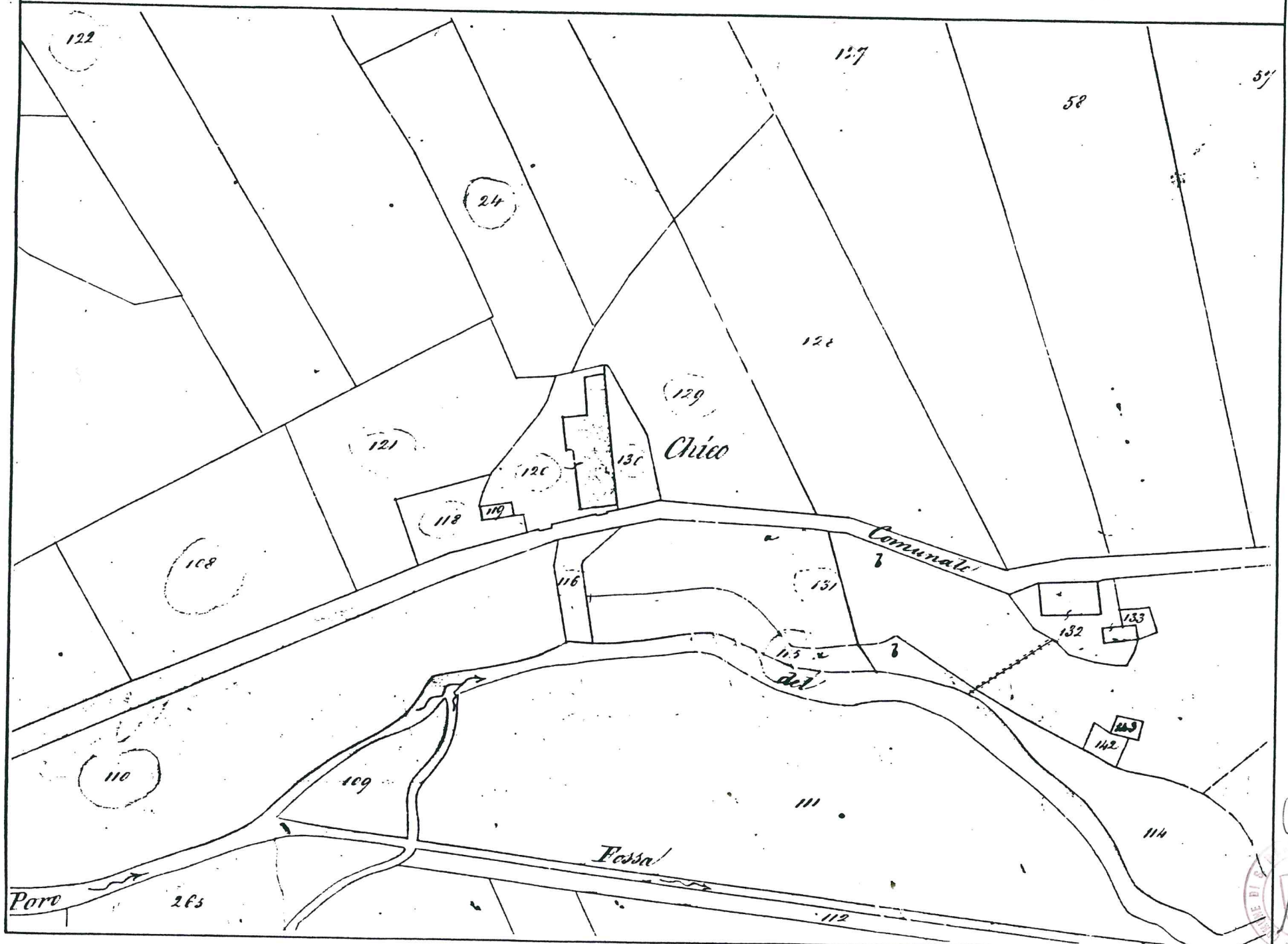
Comune di S. Martino
1928



Handwritten signature and a circular stamp. The stamp contains the text "M. B. V. M. N. 100" and a central emblem.

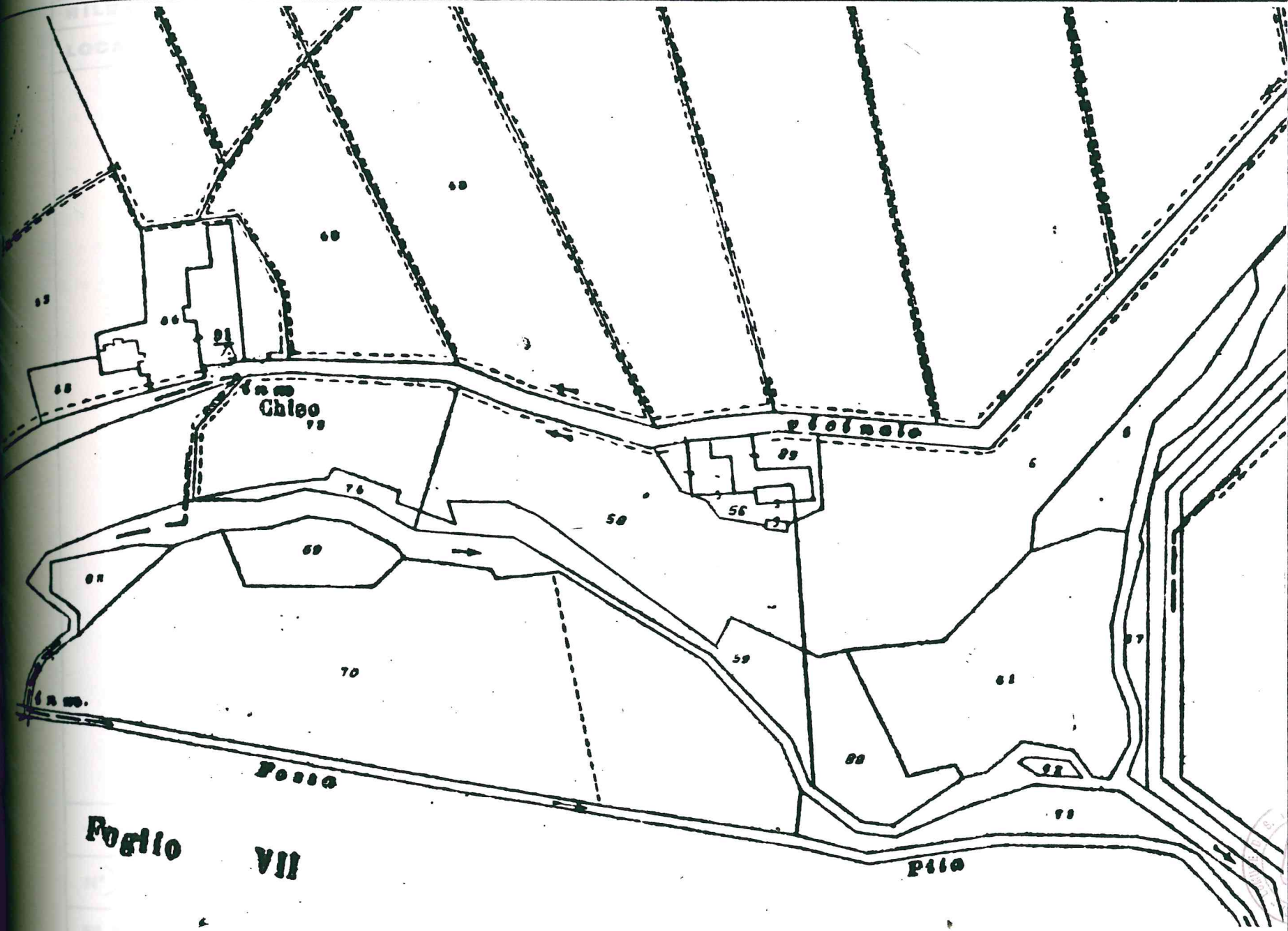


Handwritten signature and a circular stamp with a crown and the word "REGIA" are visible in the bottom right corner of the map.



cul
14





Foglio VII

Aut
M