

S. MARTINO B.A. VR

Allegato alla delibera
del Consiglio Comunale
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

TAV. N. 4

da n° 1 a n° 37

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
12 LUG 1995
Protocollo N° 4089

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
11 LUG 1995
PROTOCOLLO GENERALE
N° 12099



IL SINDACO
[Signature]
IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

P. R. G.

[Handwritten signatures and notes]

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato
MENDINI - AVESAN
Architettura & Urbanistica
Piazza Brà n. 10 - 37121 VERONA
Rapp. I.V.A.: 0218956 023 4

Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N° 3

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

VEDI SCALA 1:5000


LOCALITA': LA NOGARA

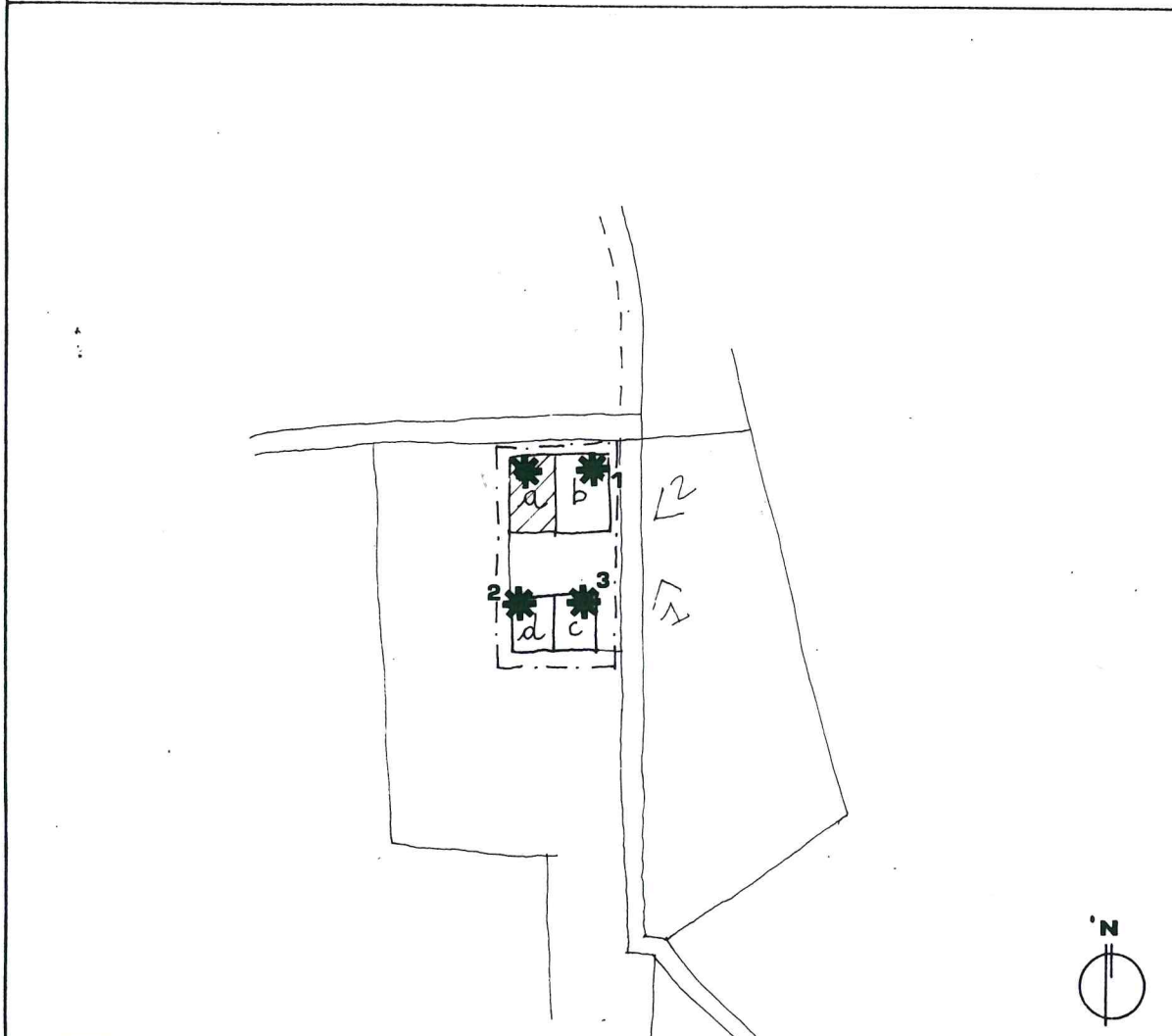
VINCOLI DI LEGGE:





L. 1089/39 O ASSIM. L.R. 24/85 O ASSIM.

L. 1497/39 O ASSIM. 431/85 O ASSIM.

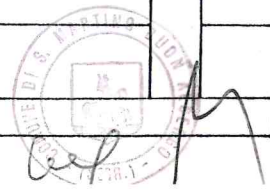
SIMBOLOGIA

	ABITAZIONE	PROTEZIONE	4
b	STALLA CON FIENILE		4
c	PORTICO		4
d	POLLAIO		5
		GRADO	



	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA		PROGETTAZIONE UNITARIA
	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA		NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO

PLANIMETRIA scala 1:1000



TIPOLOGIA

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

CONTESTO AMBIENTALE

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

ANTECEDENTE AL 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI

POLLAIO AGGIUNTO ATTORNO AL 1930

PARTICOLARE DI RILIEVO

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

MURATURE: PIETRA - MATTONI

SCALE: LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI

ORIGINARIA (a) RESIDENZA SU 2 PIANI
CON GRANAIO

(b) PIANO TERRA STALLA

(b) PIANO PRIMO FIENILE

(c) PORTICO

(d) POLLAIO

ATTUALE COME ORIGINARIA MA
TOTALMENTE ABBANDONATA

FUTURA COME ORIGINARIA PER
TUTTI I CORPI DI FABBRICA
E IN ALTERNATIVA:

*1 RESIDENZA

*2-3 DESTINAZIONE

COMPATIBILE AD ECCEZIONE

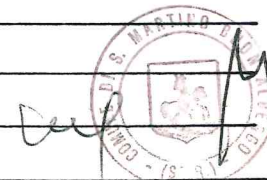
DELLA RESIDENZA

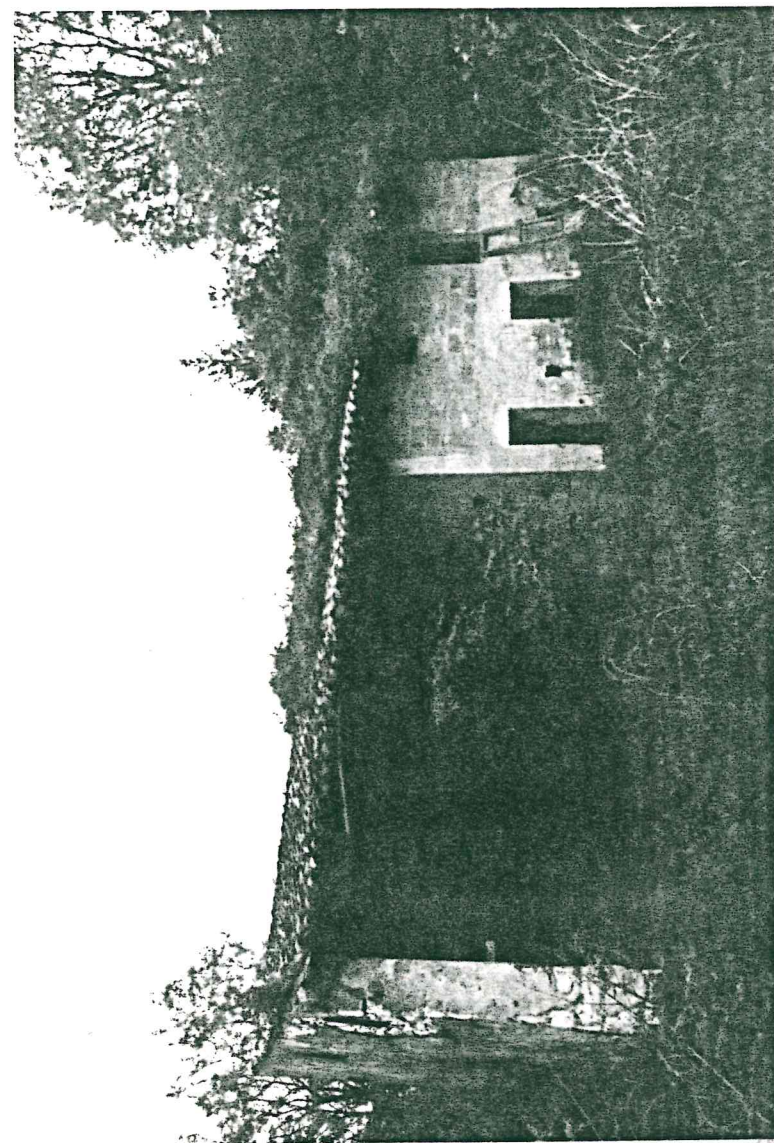
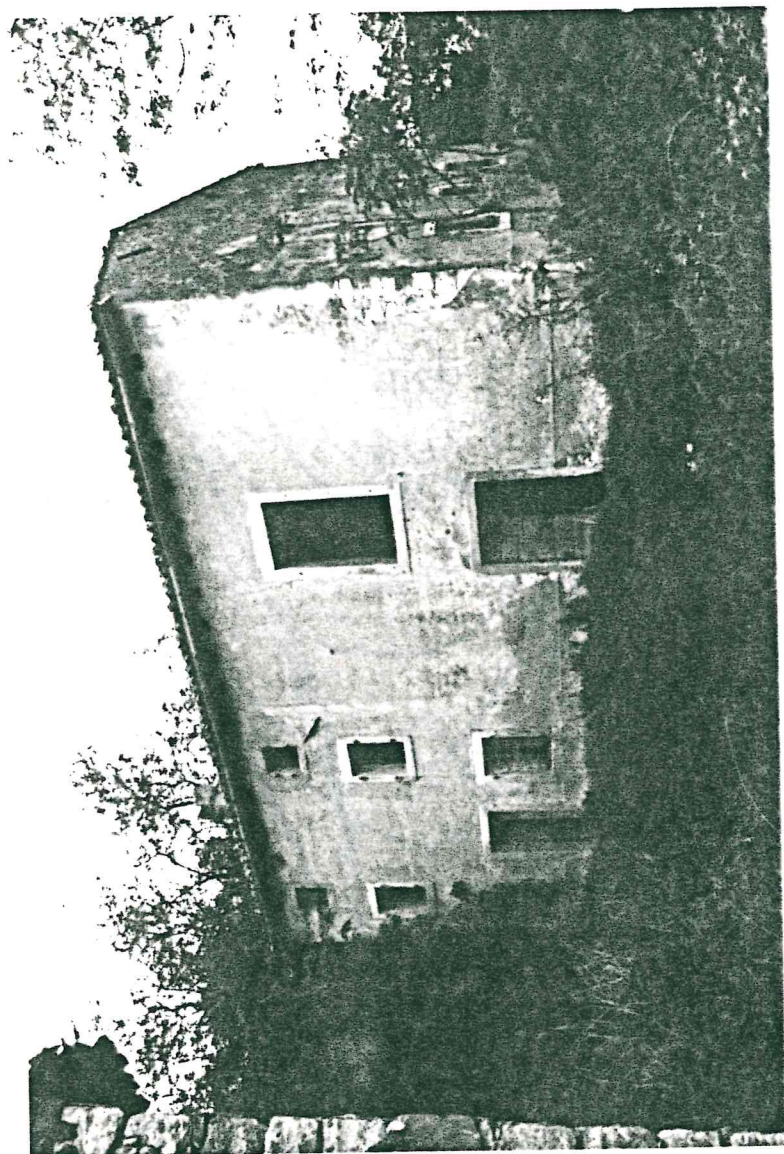


SCHEDA "B" N°3

DESCRIZIONE: SI TRATTA DI UN FABBRICATO RURALE DI CARATTERISTICHE EDILIZIE TIPICHE DELLA ZONA. ABBANDONATO DA TRENT'ANNI, CONSERVA TUTTAVIA GLI ELEMENTI ORIGINALI CHE POSSONO ESSERE RECUPERABILI.

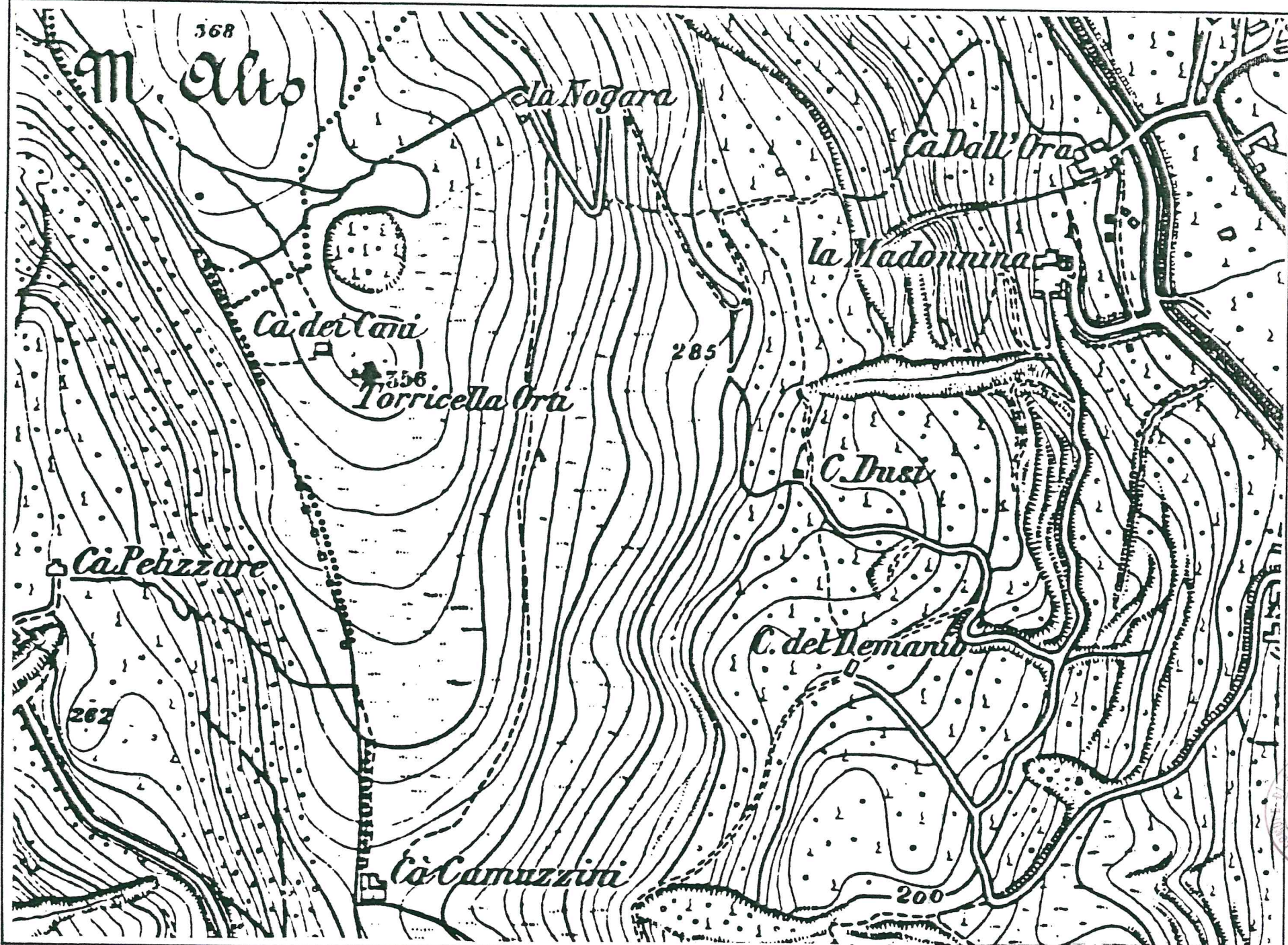
EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI D' ATTUAZIONE





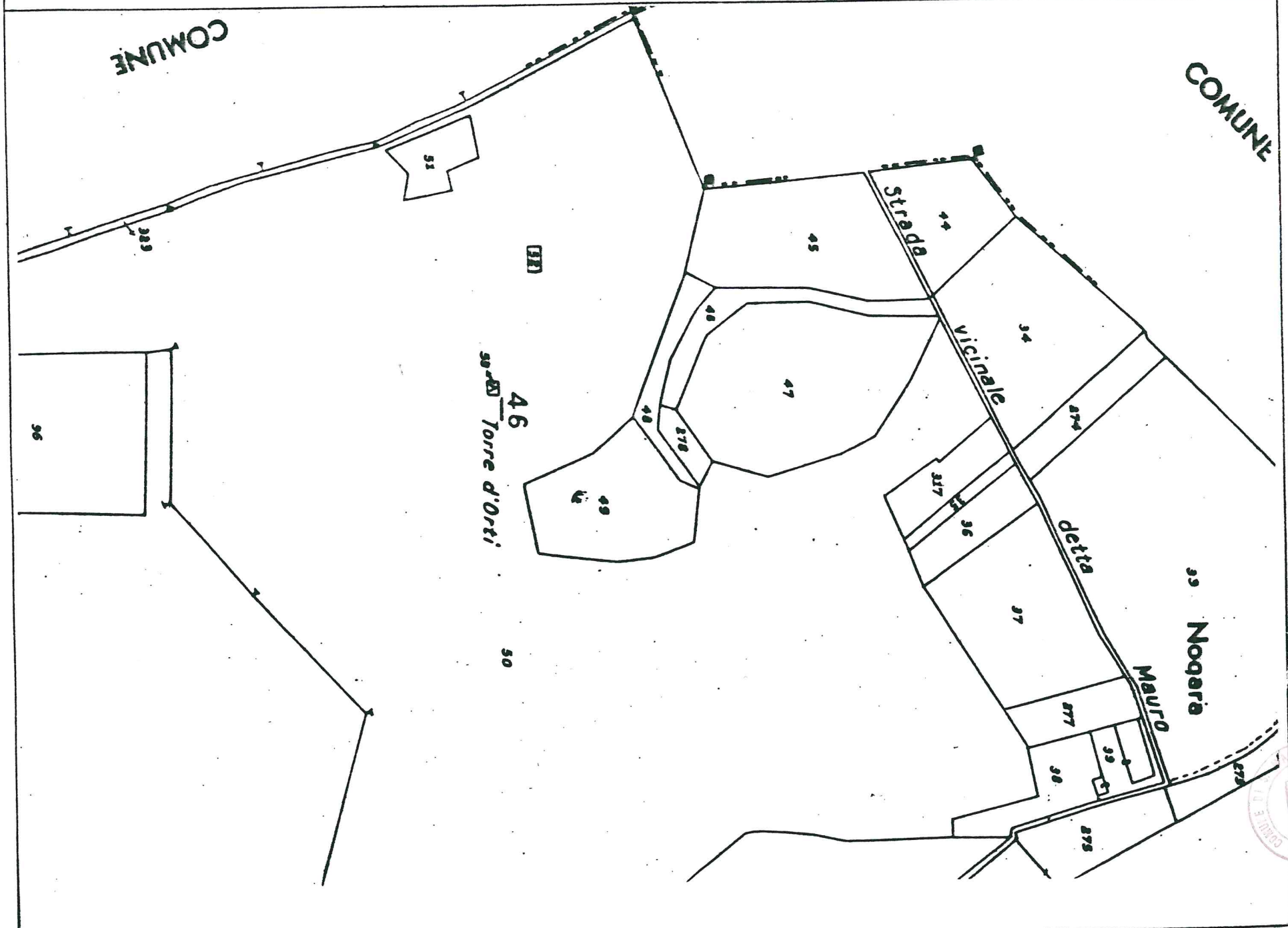
col







Handwritten signature and a circular stamp. The stamp contains the text "ISTITUTO LOMBARDO DI SCIENZE E LETTERE" and "1839".



Handwritten signature and a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE' and 'ALBERO'.