

4

**S. MARTINO B.A. VR**

Allegato alla delibera  
del Consiglio Comunale  
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

COMUNE DI S. MARTINO B. A.  
(Provincia di VERONA)  
11 LUG 1995  
PROTOCOLLO GENERALE  
N° 2089

4

**TAV. N. 7**

COMUNE DI S. MARTINO B. A.  
(Provincia di VERONA)  
12 LUG 1995  
Protocollo N° 4059

da n° 106  
a n° 132

IL SINDACO  
*Luigi*



IL SEGRETARIO GENERALE  
*Fulvio*

*Luigi*  
*comune*  
*del. by*

**P. R. G.**

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato  
MENDINI - AVESANI  
Architettura & Urbanistica  
Piazza Bra n° 10 - 37121 VERONA  
Partita I.V.A.: 0218956 023 4

Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N°120

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

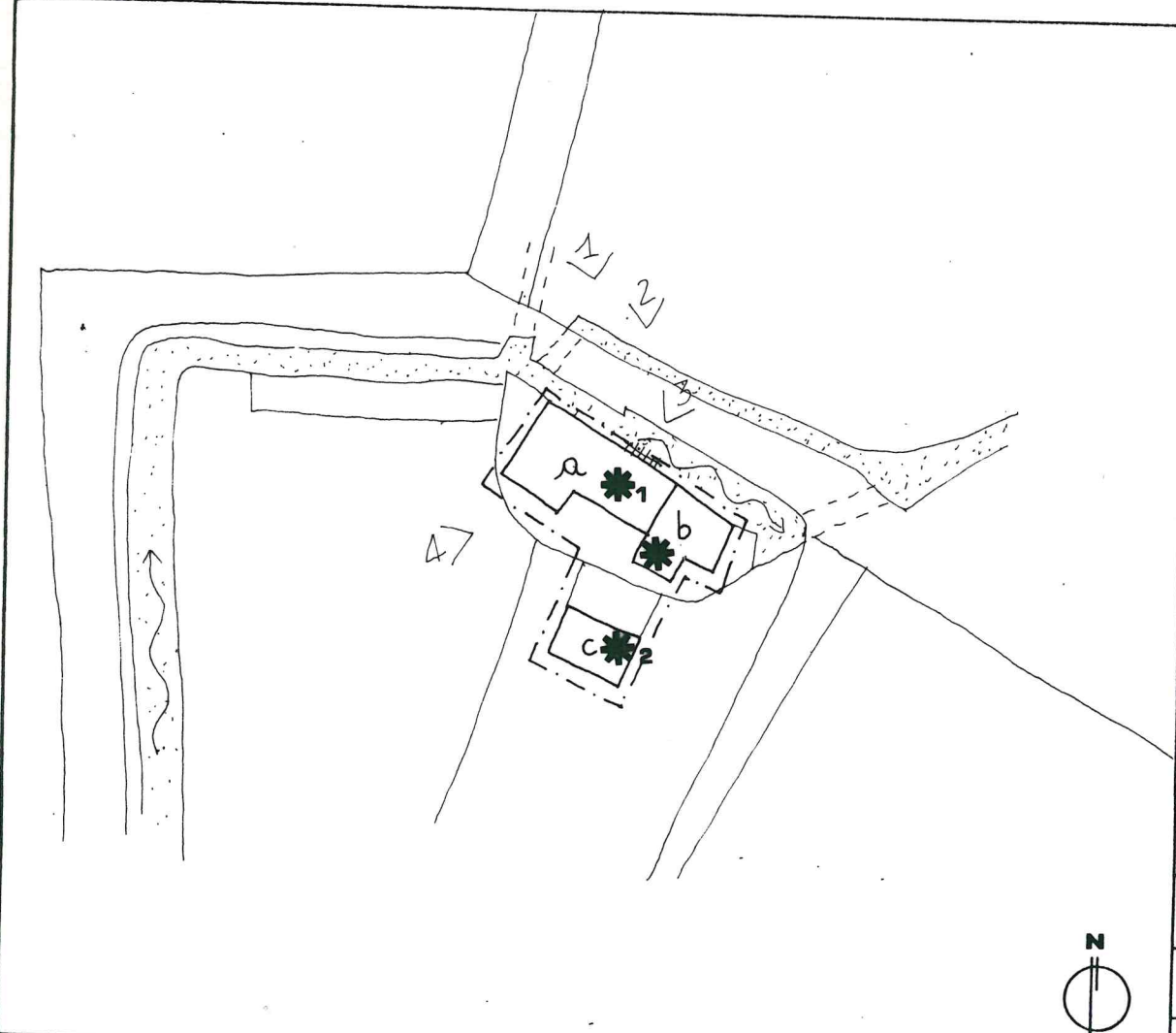
LOCALITA': PILA DEL FERRO

VEDI SCALA 1:5000

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39  o ASSIM.  L.R. 24/85  o ASSIM.   
L. 1497/39  o ASSIM.  431/85  o ASSIM.

SIMBOLOGIA



|       |                        |            |   |
|-------|------------------------|------------|---|
| a     | PILA DA RISO IN DISUSO | PROTEZIONE | 5 |
| b     | ANNESI ABITATIVI       |            | 5 |
| c     | RUSTICO                |            | 5 |
| ++++  | RUOTA IDRAULICA        | DI         | 2 |
| ..... | FOSSATO                |            | 1 |
|       |                        | GRADO      |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |
|       |                        |            |   |

|                          |   |   |   |
|--------------------------|---|---|---|
| —                        | VEDI SCALA 1:5000<br>AREA DI PERTINENZA | — | PROGETTAZIONE UNITARIA  |
| N° >                     | PUNTO DI RIPRESA<br>FOTOGRAFICA         | * | NON UTILIZZATO E/O NON PIU'<br>FUNZIONALE ALLE ESIGENZE<br>DEL FONDO AGRICOLO |
| PLANIMETRIA scala 1:1000 |   |   |   |



**TIPOLOGIA**

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

EDIFICIO INDUSTRIALE FLUVIALE IN DISUSO

**CONTESTO AMBIENTALE**

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO**

SECOLO XVI

**INTERVENTI SUCCESSIVI**

MODESTO AMPLIAMENTO INIZI SECOLO XX

**PARTICOLARE DI RILIEVO**

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:**

MURATURE: PIETRA - MATTONI - SASSO

SCALE: LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

**DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI**

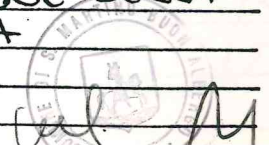
ORIGINARIA (a) PILA DA RISO  
 (b) ANNESSI ABITATIVI  
 (c) RUSTICO

ATTUALE COME L'ORIGINALE ANCHE SE IN DISUSO E ABBANDONATO

FUTURA COME ORIGINARIA PER TUTTI I CORPI DI FABBRICA E IN ALTERNATIVA:

\*1 RESIDENZA

\*2 DESTINAZIONE COMPATIBILE AD ECCEZIONE DELLA RESIDENZA

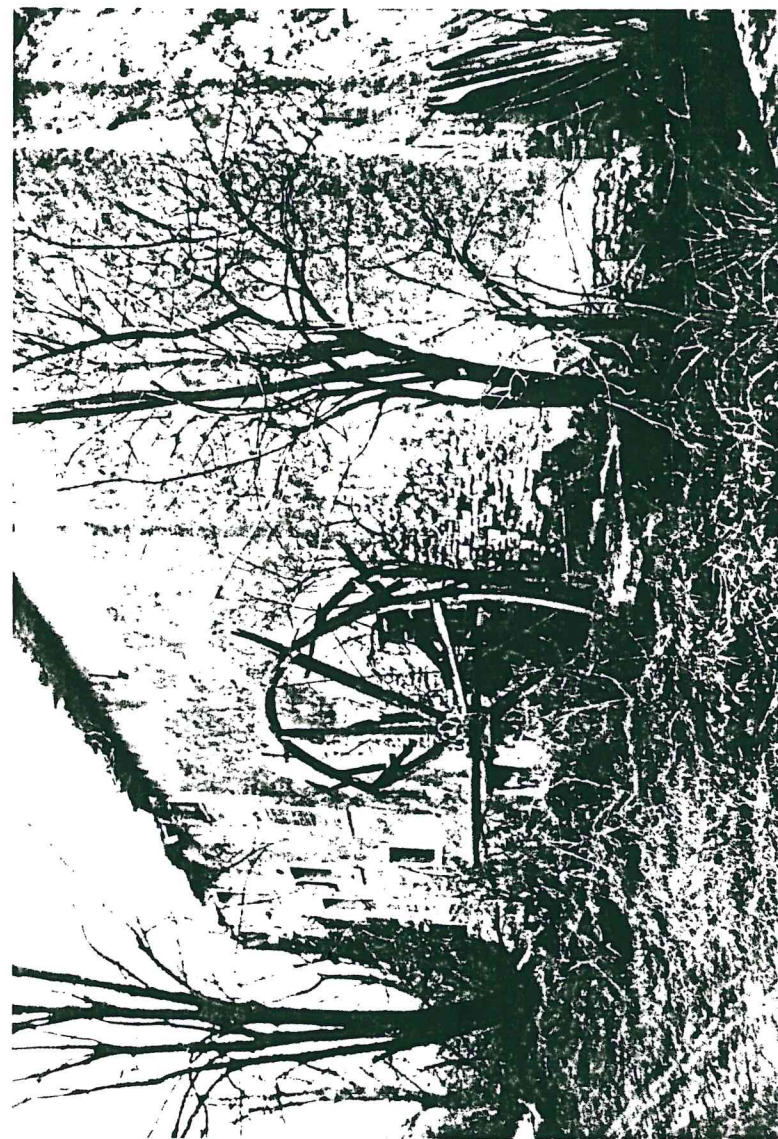
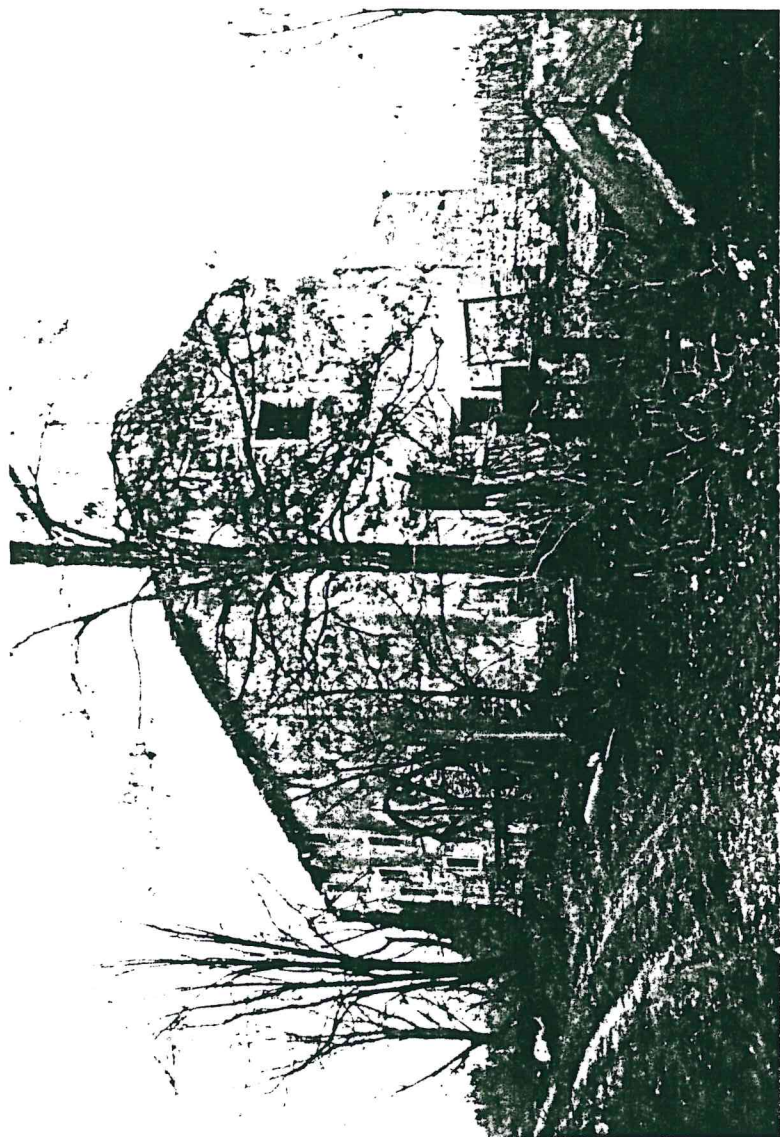


**SCHEDA "B" N°120**

**DESCRIZIONE:** ANTICO EDIFICIO INDUSTRIALE USATO FIN DAL XVIII SECOLO PER PILLARE IL RISO.  
IN STATO DI ABBANDONO SI TROVA IN PESSIME CONDIZIONI ARCHITETTONICHE COMPRESA LA RUOTA  
IDRAULICA.

**EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI  
D' ATTUAZIONE**





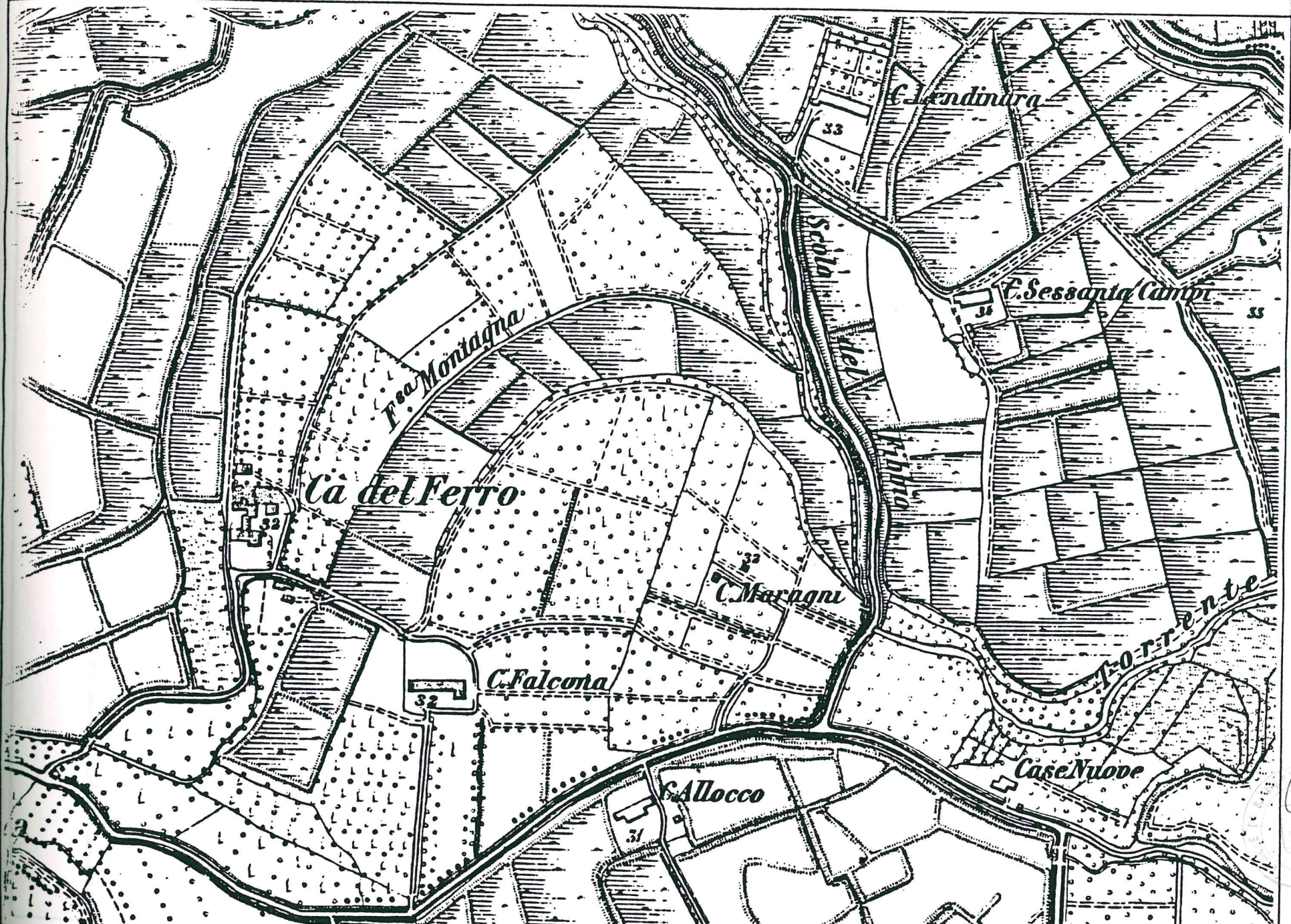
*Luigi*  
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO  
DIPARTIMENTO DI SCIENZE GEOLOGICHE E GEOPISIOLOGICHE  
SEZIONE DI GEOMORFOLOGIA  
N



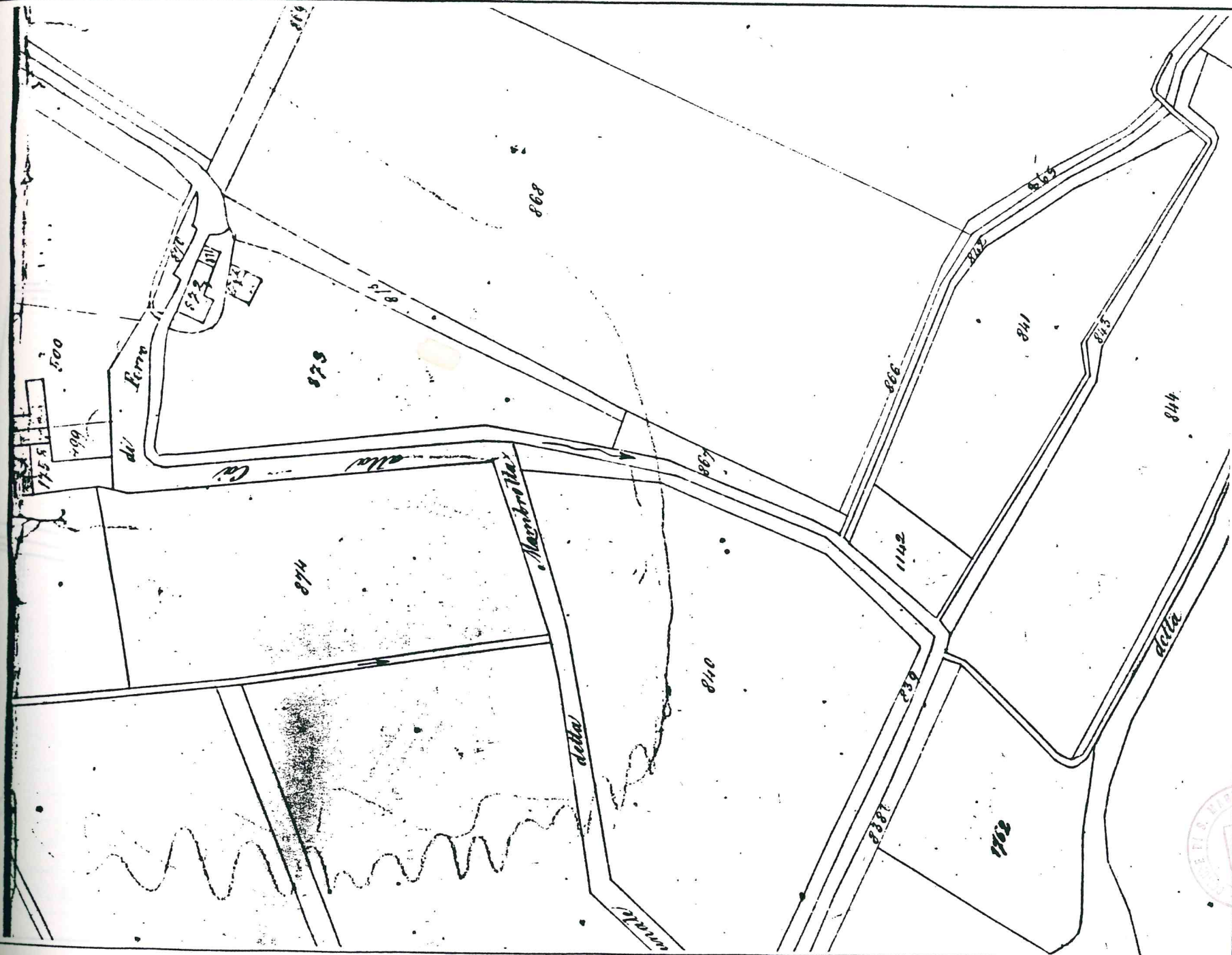
3



4  
ISTITUTO GEOGRAFICO  
MILANO  
M



cal  
M



al  
M



