

**S. MARTINO B.A. VR**

Allegato alla delibera  
del Consiglio Comunale  
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

**TAV. N. 4**

da n° 1 a n° 37

COMUNE DI S. MARTINO B. A.  
(Provincia di VERONA)  
12 LUG 1995  
Protocollo N° 4089

COMUNE DI S. MARTINO B. A.  
(Provincia di VERONA)  
11 LUG 1995  
PROTOCOLLO GENERALE  
N° 12099



IL SINDACO

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Handwritten signature]*

**P. R. G.**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.**

Studio Associato  
MENDINI - AVESAN  
Architettura & Urbanistica  
Piazza Brà n. 10 - 37121 VERONA  
Rappita I.V.A.: 0218956 023 4

Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N° 15

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTICI

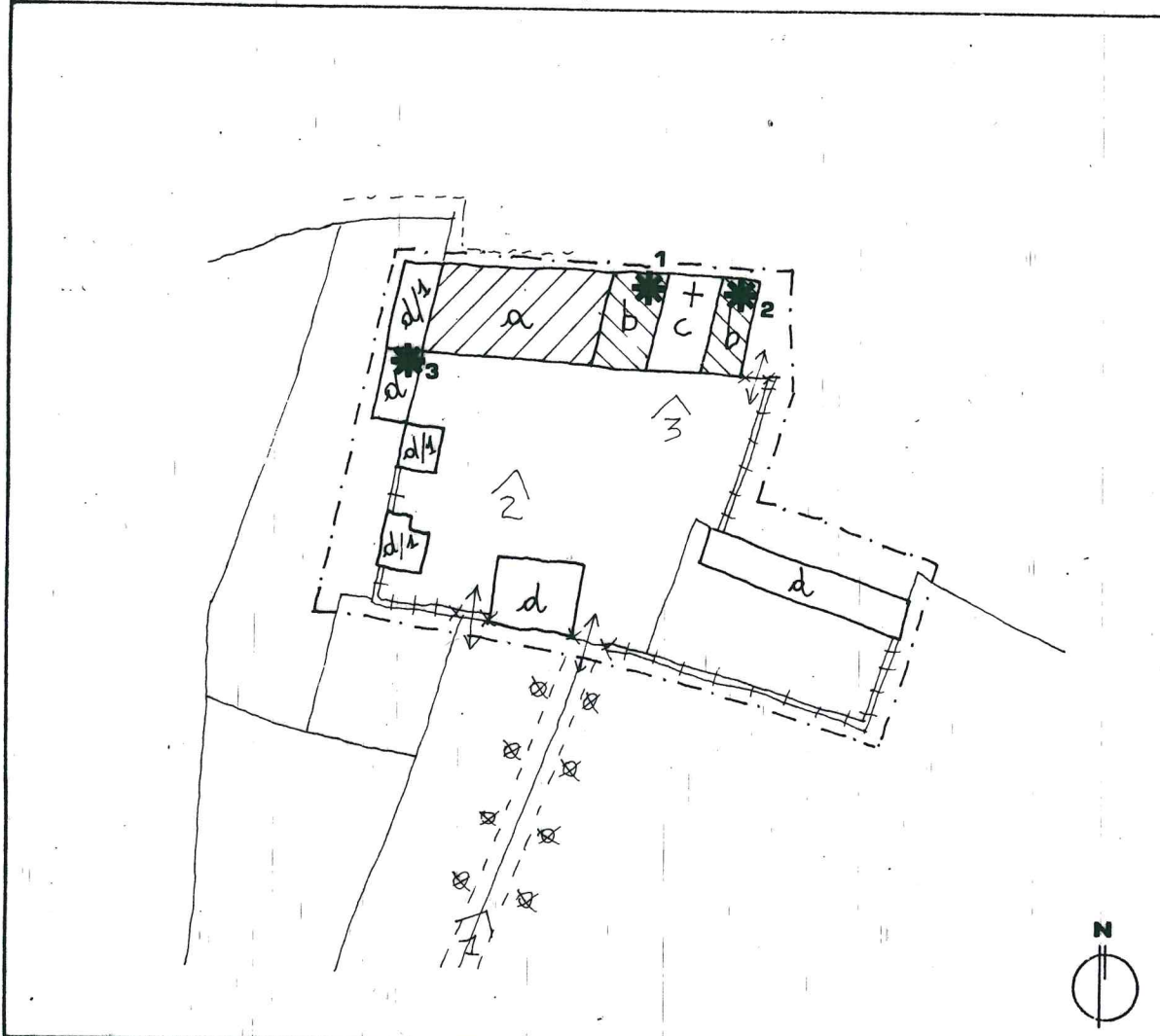
VEDI SCALA 1:5000

LOCALITA': CAMUZZINI (PALAZZO) 15

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39   L.R. 24/85   
 L. 1497/39   431/85

SIMBOLOGIA



a	ABITAZIONI PRINCIPALI	PROTEZIONE	4
b	ANNESI ALLA RESIDENZA		4
c	ORATORIO PRIVATO	DI	1
d	ANNESI RUSTICI		4
d/1	ANNESI RUSTICI RECENTI		6
	MURO DI CINTA		1
*↕*	ACCESSI ALLA CORTE		1
⊗ ⊗	VIALE CIPRESSI	GRADO	/

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	- - -	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	✱	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE EBIGENZE DEL FONDO AGRICOLO
PLANIMETRIA scala 1:1000			

Handwritten signature and a circular official stamp of the Comune di S. Martino B.A.

**TIPOLOGIA**

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

**CONTESTO AMBIENTALE**

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO**

SECOLO XVII

**INTERVENTI SUCCESSIVI**

FINE SECOLO XVIII

**PARTICOLARE DI RILIEVO**

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:**

MURATURE: PIETRA - MATTONI

SCALE: PIETRA - LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

**DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI**

ORIGINARIA (a) ABITAZIONE

ATTUALE COME L'ORIGINARIA

FUTURA COME L'ORIGINARIA PER TUTTI I CORPI DI FABBRICA E IN ALTERNATIVA

(b) ANNESSI

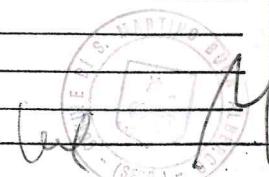
(c) ORATORIO

(d) RUSTICI

\*1-2 RESIDENZA

\*3 DESTINAZIONE

COMPATIBILE AD ECCEZIONE DELLA RESIDENZA



SCHEDA "B" N° 15

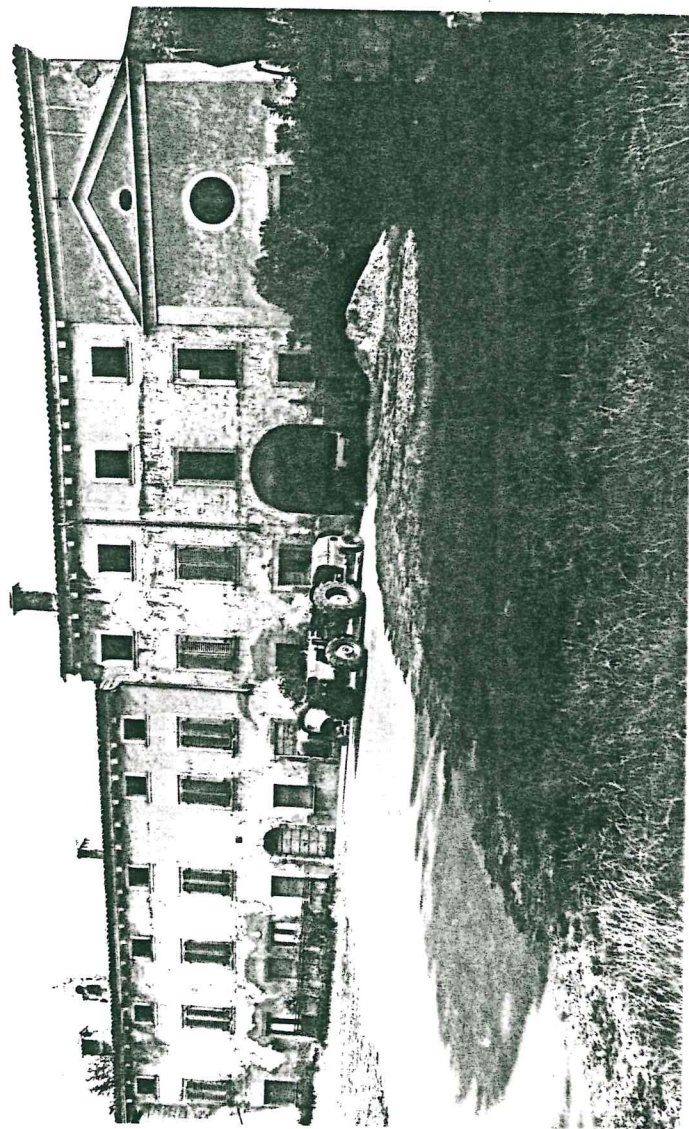
DESCRIZIONE: CORTE PADRONALE RURALE DI ANTICA ORIGINE POSTA SUL LATO OVEST, IN ZONA COLLINARE, DELL'ABITATO DI MARCELLISE. ALL'EDIFICIO PADRONALE PRINCIPALE RISTRUTTURATO NEL 1798 SI COLLEGANO UNA SERIE DI ADIACENZE RUSTICALI E L'ORATORIO PRIVATO ERETTO NEL 1804 E DEDICATO ALLA BEATA VERGINE DELLA MATERNITA'. COMPLESSIVAMENTE LA CORTE SI PRESENTA CON UNA DISCRETA ARCHITETTURA CON CORTE E MURO DI RECINZIONE.

EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI D' ATTUAZIONE

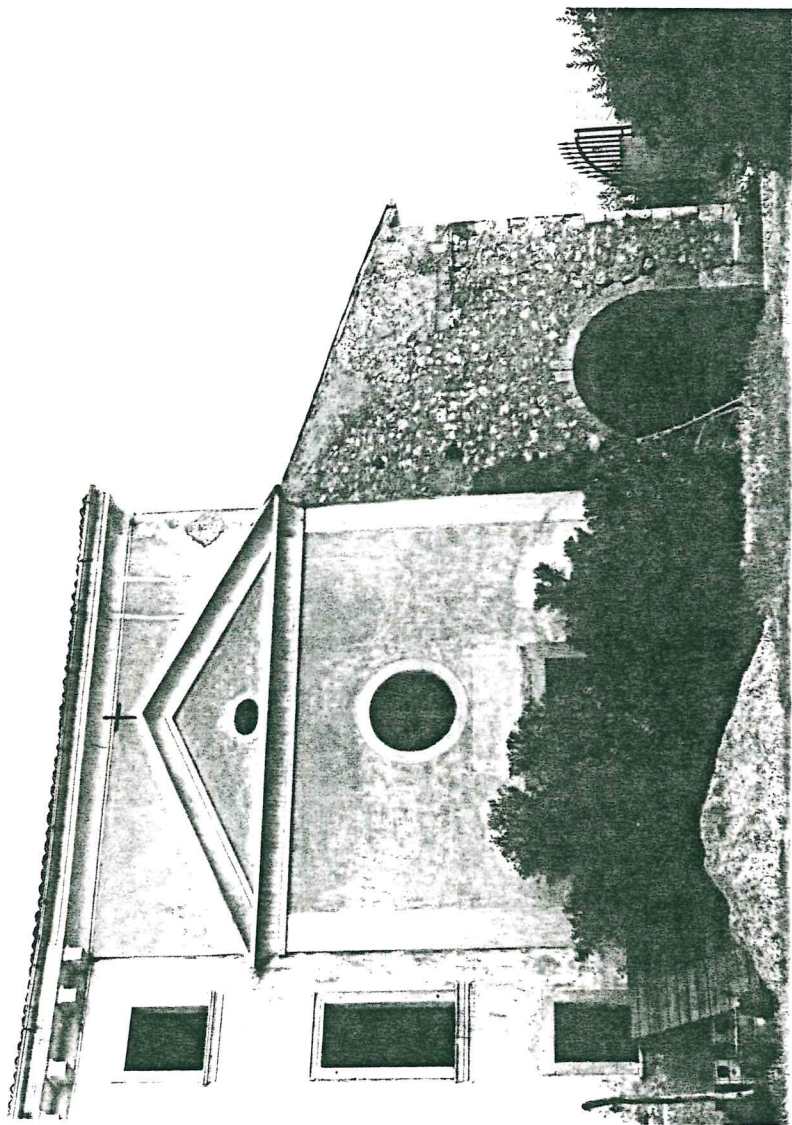




1



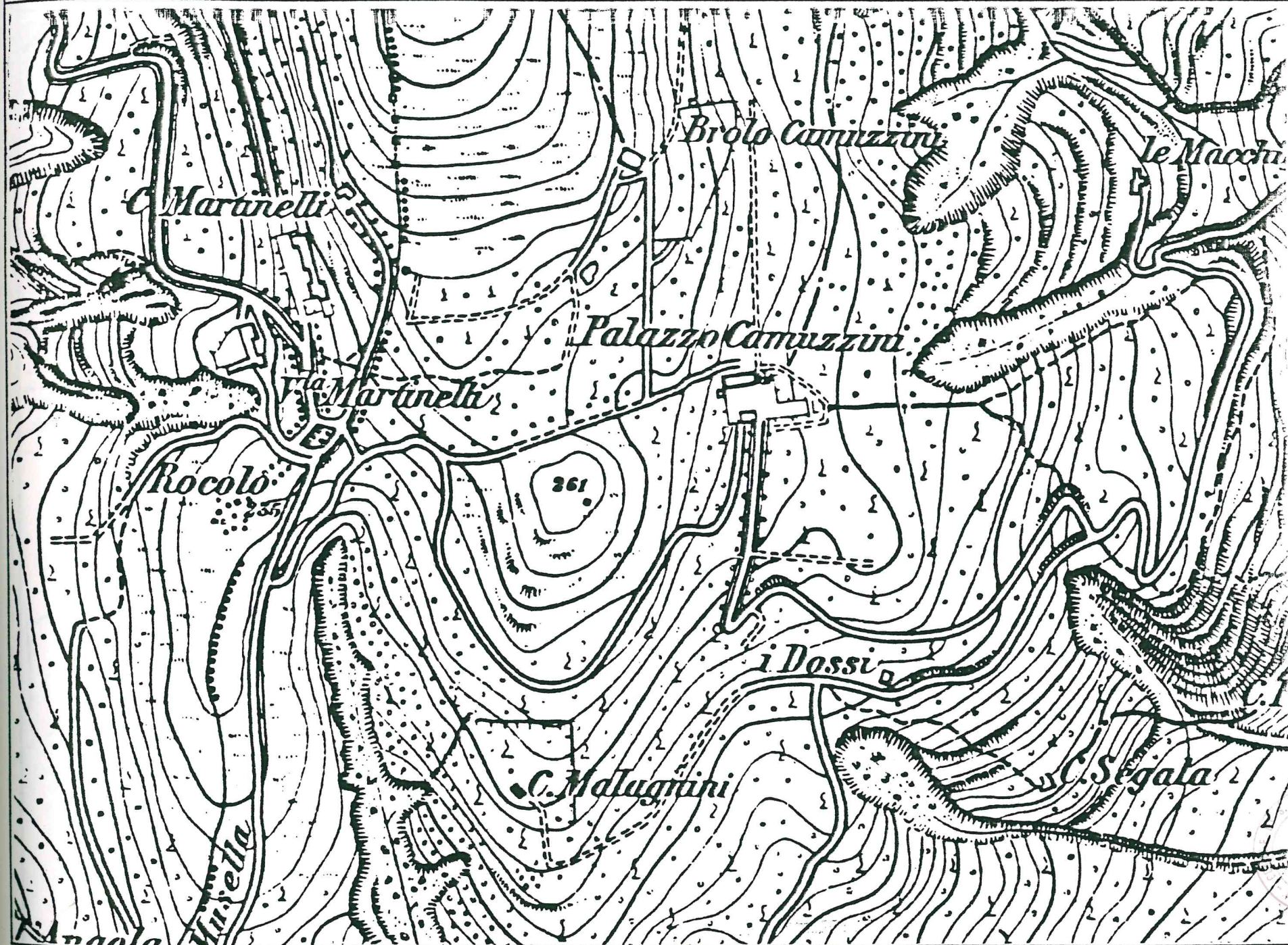
2  
F. S. MARTINI  
M



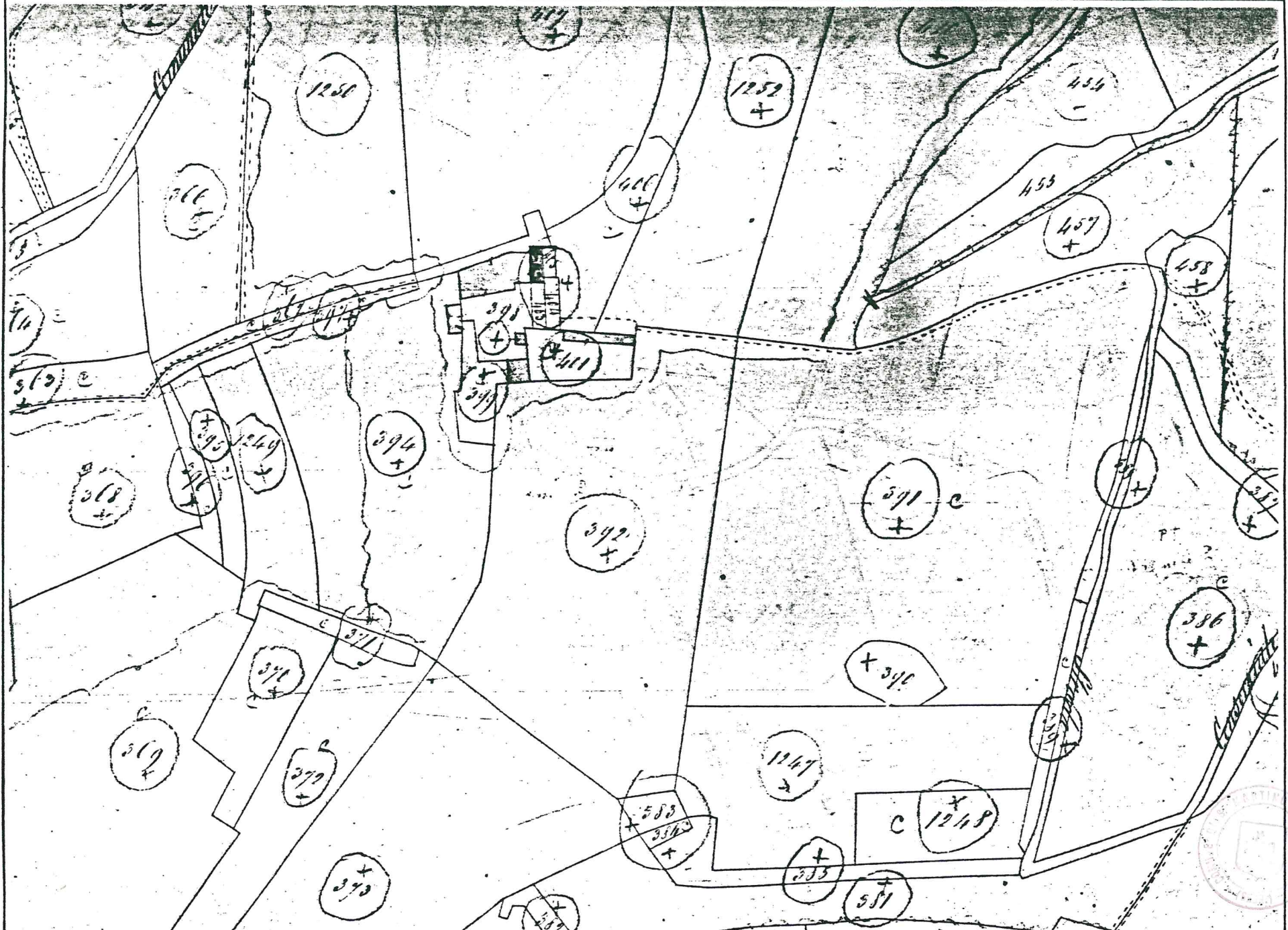
3

4



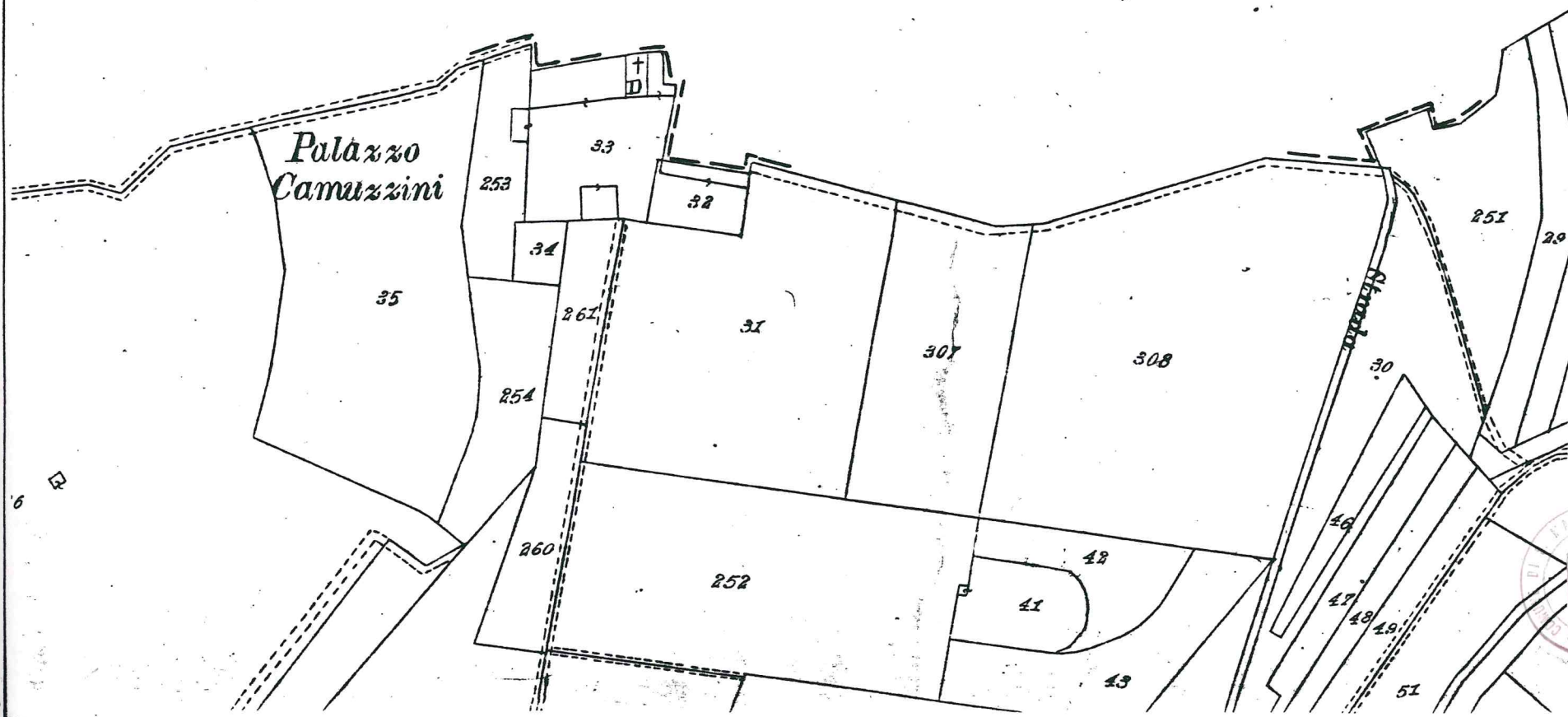


Handwritten signature and a circular stamp.



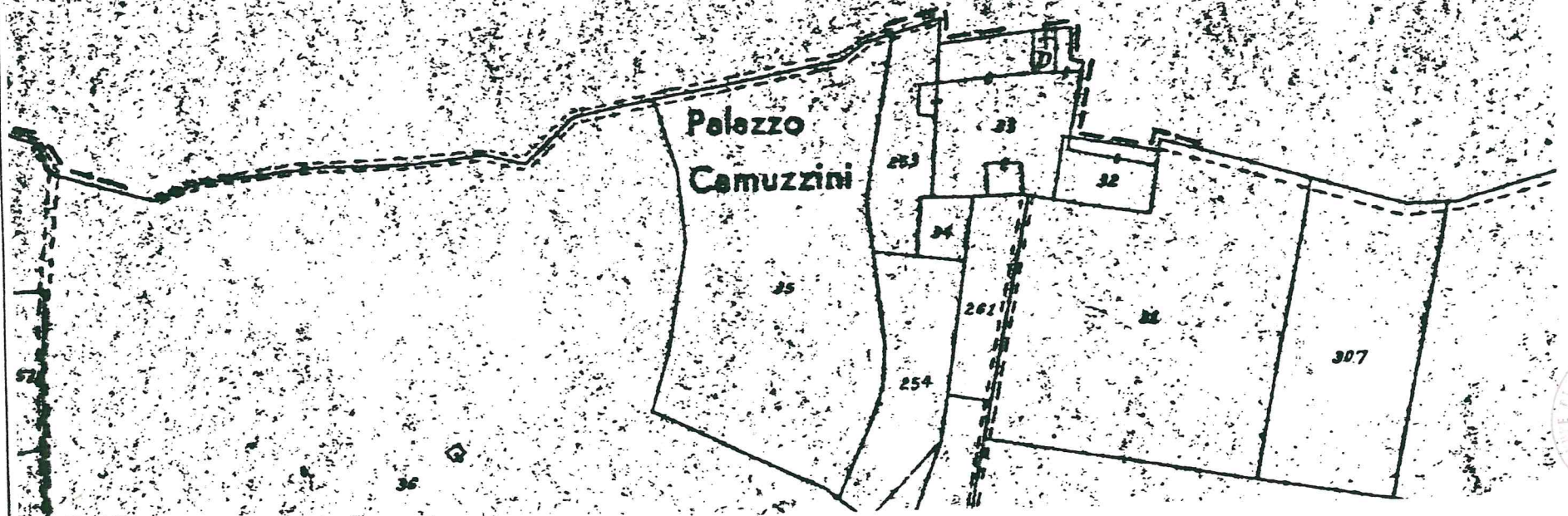


Foglio II



Stampa circolare con testo illeggibile e firma manoscritta.

FOGLIO



*Handwritten signature*  
Circular stamp: **CATASTO ITALIANO**  
SEGA - 1953