

S. MARTINO B.A. VR

Allegato alla delibera
del Consiglio Comunale
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

TAV. N. 4

da n° 1 a n° 37

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
12 LUG 1995
Protocollo N° 4069

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
11 LUG 1995
PROTOCOLLO GENERALE
N° 12099



IL SINDACO

Luigi...

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

P. R. G.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato
MENDINI - AVESAN
Architettura & Urbanistica
Piazza Brà n. 10 - 37121 VERONA
Rappita I.V.A.: 0218956 023 4

Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N° 15

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTICI

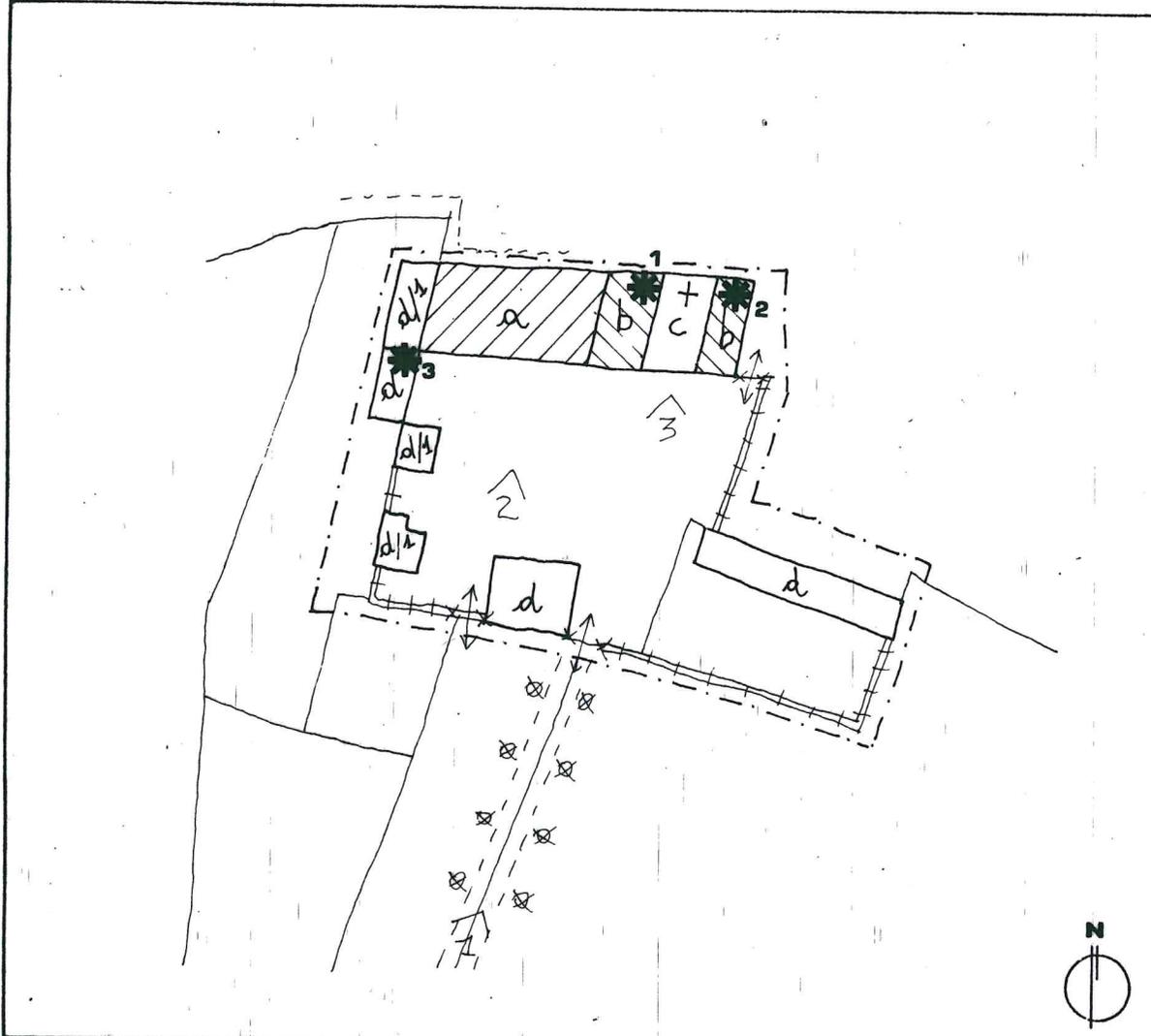
LOCALITA': CAMUZZINI (PALAZZO) 15

VEDI SCALA 1:5000

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39 L.R. 24/85
 L. 1497/39 431/85

SIMBOLOGIA



a	ABITAZIONI PRINCIPALI	PROTEZIONE	4
b	ANNESI ALLA RESIDENZA		4
c	ORATORIO PRIVATO		1
d	ANNESI RUSTICI		4
d/1	ANNESI RUSTICI RECENTI		6
---	MURO DI CINTA		1
+	ACCESSI ALLA CORTE	DI	1
x x	VIALE CIPRESSI		/
		GRADO	

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	---	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	✱	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE EBIGENZE DEL FONDO AGRICOLO
PLANIMETRIA scala 1:1000			

[Handwritten signature and official stamp]

TIPOLOGIA

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

CONTESTO AMBIENTALE

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

SECOLO XVII

INTERVENTI SUCCESSIVI

FINE SECOLO XVIII

PARTICOLARE DI RILIEVO

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

MURATURE: PIETRA - MATTONI

SCALE: PIETRA - LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI

ORIGINARIA (a) ABITAZIONE

ATTUALE COME L'ORIGINARIA

FUTURA COME L'ORIGINARIA PER TUTTI I CORPI DI FABBRICA E IN ALTERNATIVA

(b) ANNESSI

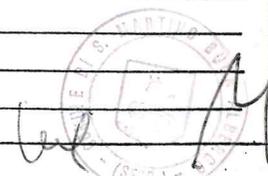
(c) ORATORIO

(d) RUSTICI

*1-2 RESIDENZA

*3 DESTINAZIONE

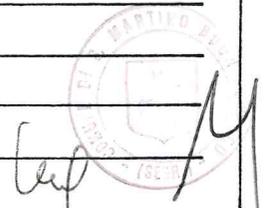
COMPATIBILE AD ECCEZIONE DELLA RESIDENZA



SCHEDA "B" N° 15

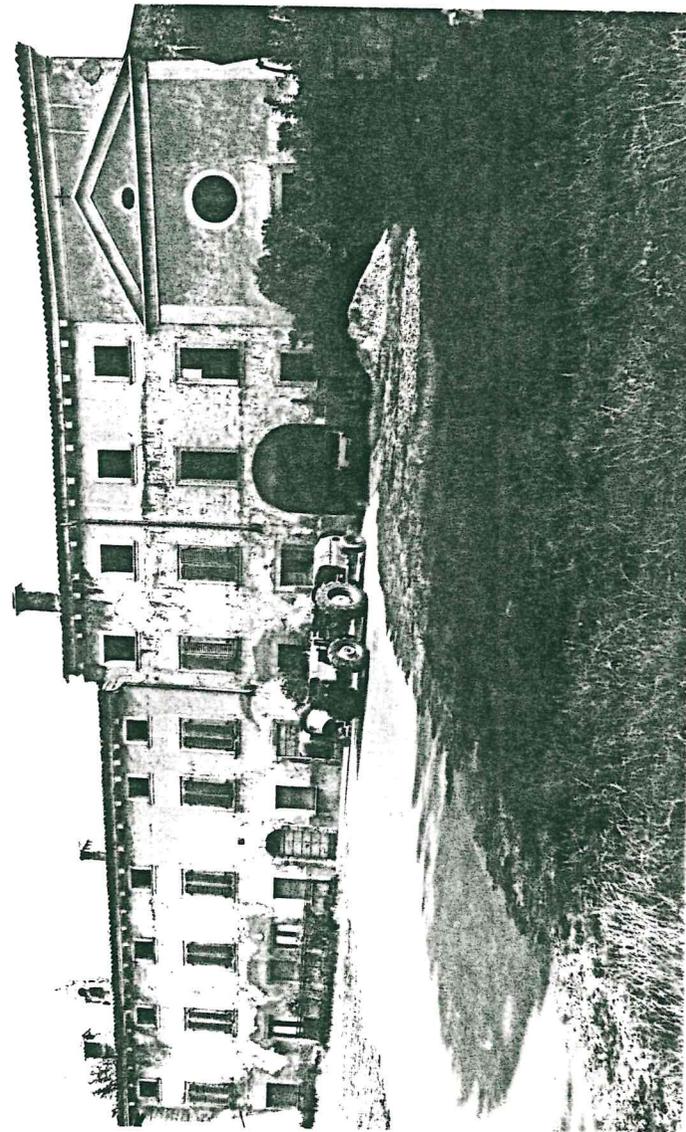
DESCRIZIONE: CORTE PADRONALE RURALE DI ANTICA ORIGINE POSTA SUL LATO OVEST, IN ZONA COLLINARE, DELL'ABITATO DI MARCELLISE. ALL'EDIFICIO PADRONALE PRINCIPALE RISTRUTTURATO NEL 1798 SI COLLEGANO UNA SERIE DI ADIACENZE RUSTICALI E L'ORATORIO PRIVATO ERETTO NEL 1804 E DEDICATO ALLA BEATA VERGINE DELLA MATERNITA'. COMPLESSIVAMENTE LA CORTE SI PRESENTA CON UNA DISCRETA ARCHITETTURA CON CORTE E MURO DI RECINZIONE.

EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI D' ATTUAZIONE

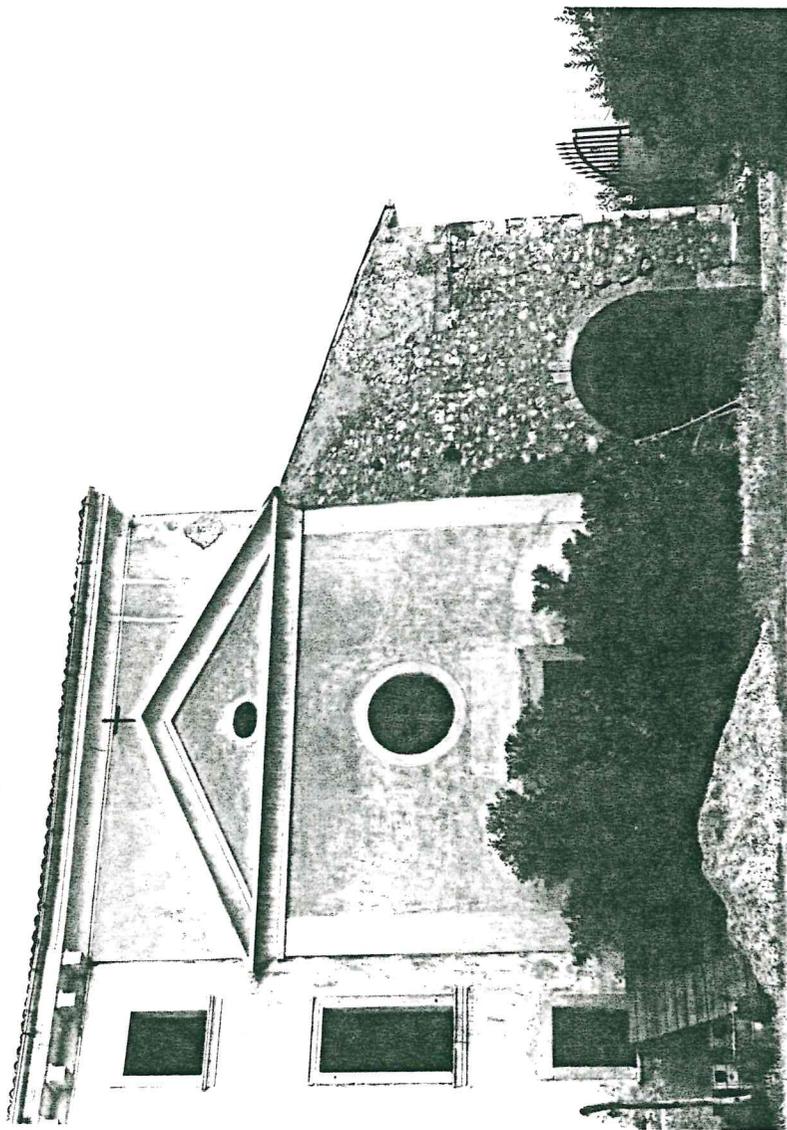




1



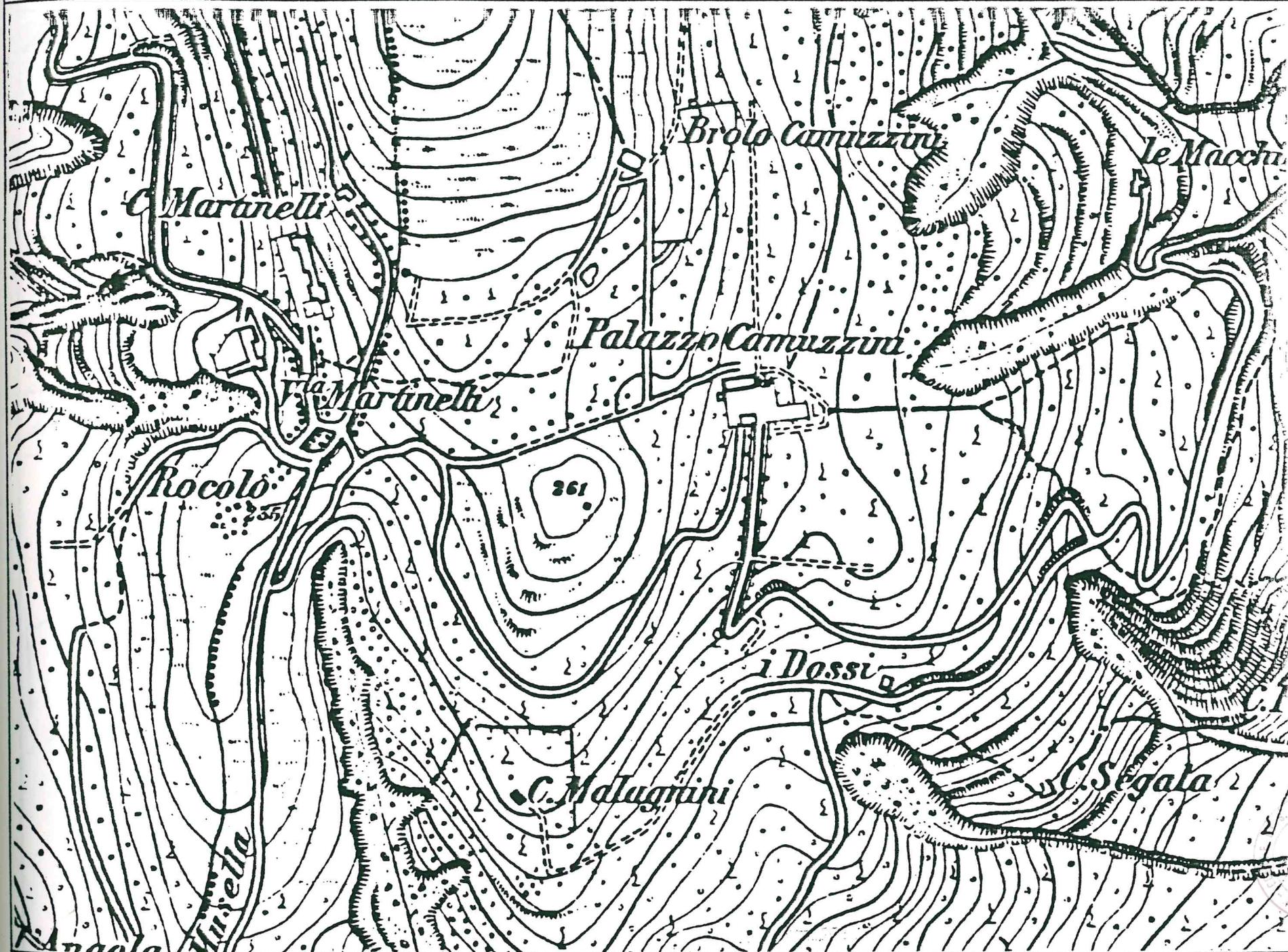
2
FOTO S. MARTINO
Bel M



3

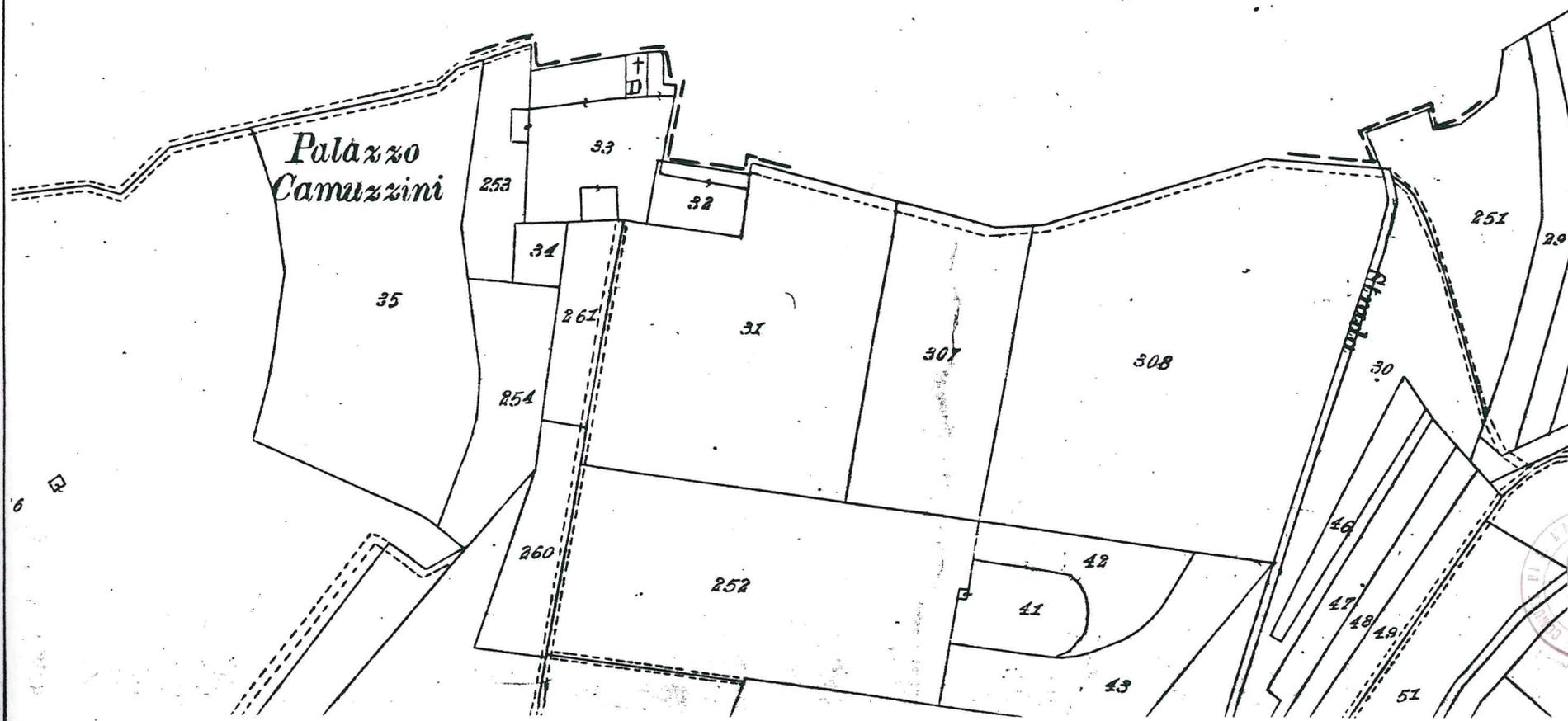
4





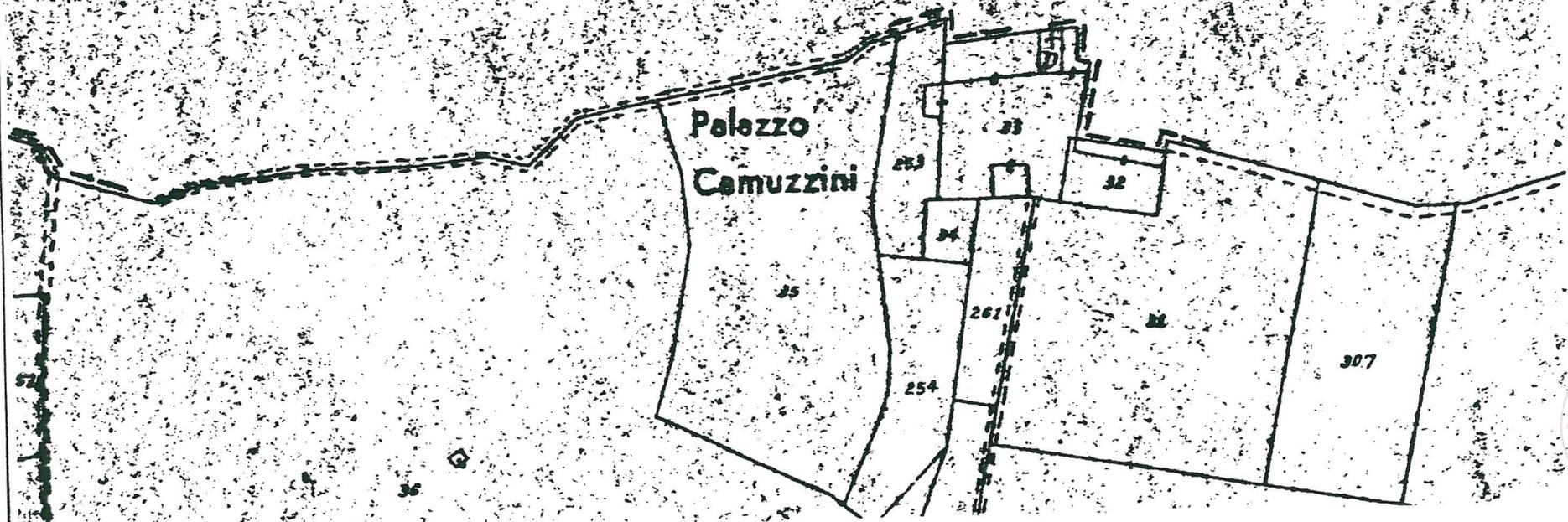
Handwritten signature and a circular stamp.

Foglio II



Stamp: **UFFICIO CATASTRALE**
Handwritten signature: *del*
Handwritten initials: *M*

FOGLIO



Handwritten signature
Circular stamp: **CATASTO ITALIANO**
SEGA - 1953