

4

**S. MARTINO B.A. VR**

Allegato alla delibera  
del Consiglio Comunale  
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

COMUNE DI S. MARTINO B. A.  
(Provincia di VERONA)  
11 LUG 1995  
PROTOCOLLO GENERALE  
N° 12099

4

**TAV. N. 7**

COMUNE DI S. MARTINO B. A.  
(Provincia di VERONA)  
12 LUG 1995  
Protocollo N° 4059

da n° 106  
a n° 132

IL SINDACO  
*Luigi*



IL SEGRETARIO GENERALE

*Fulbano*

*Luigi*  
*Luigi*  
*Luigi*

**P. R. G.**

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato  
**MENDINI - AVESAI**  
Architettura & Urbanistica  
Piazza Bra n° 10 - 37121 VERONA  
Partita I.V.A.: 0218956 023 4

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

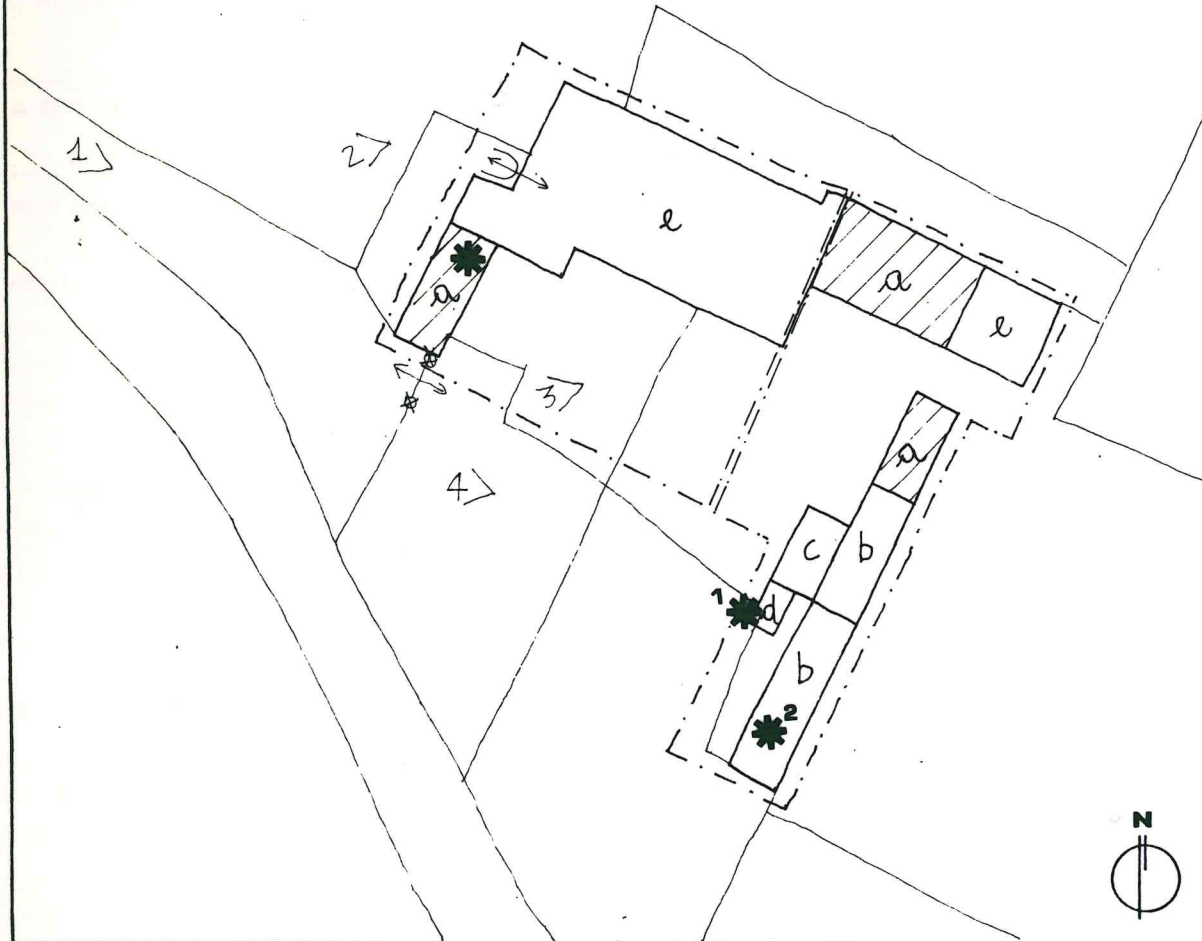
VEDI SCALA 1:5000

LOCALITA': LA FUMANELLA

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39  o ASSIM.  L.R. 24/85   
 L. 1497/39  o ASSIM.  431/85  o ASSIM.

SIMBOLOGIA



		PROTEZIONE	DI	GRADO
a	RESIDENZA			
b	ESSICATORI TABACCO (EX)	4		
c	TETTOIA	6		
d	ANNESSO	6		
e	ANNESSI RURALI	5		

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	---	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	*	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO

PLANIMETRIA scala 1:1000



**TIPOLOGIA**

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

**CONTESTO AMBIENTALE**

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO**  
XVI - XVII SECOLO

**INTERVENTI SUCCESSIVI**  
XIX SECOLO (b)  
XX SECOLO (c-d)

**PARTICOLARE DI RILIEVO**

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:**

MURATURE: MATTONI - PIETRA

SCALE: /

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

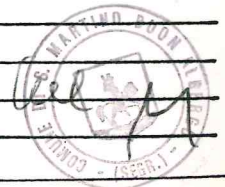
**DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI**

ORIGINARIA (a) RESIDENZIALE  
(b) DEPOSITI ED ESSICCATOIO  
(c-d) ANNESSI

ATTUALE COME L'ORIGINARIA

FUTURA COME ORIGINARIA PER  
TUTTI I CORPI DI FABBRICA  
E IN ALTERNATIVA:

**\*1.2 DESTINAZIONE COMPATIBILE**  
**AD ECCEZIONE DELLA**  
**RESIDENZA.**



**SCHEDA "B" N° 106**

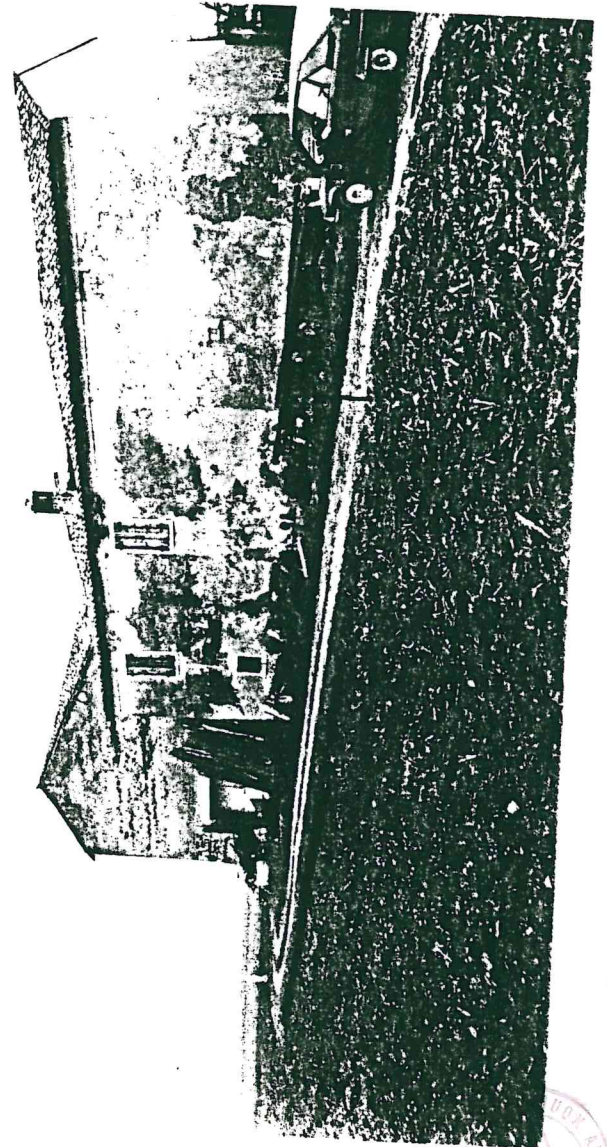
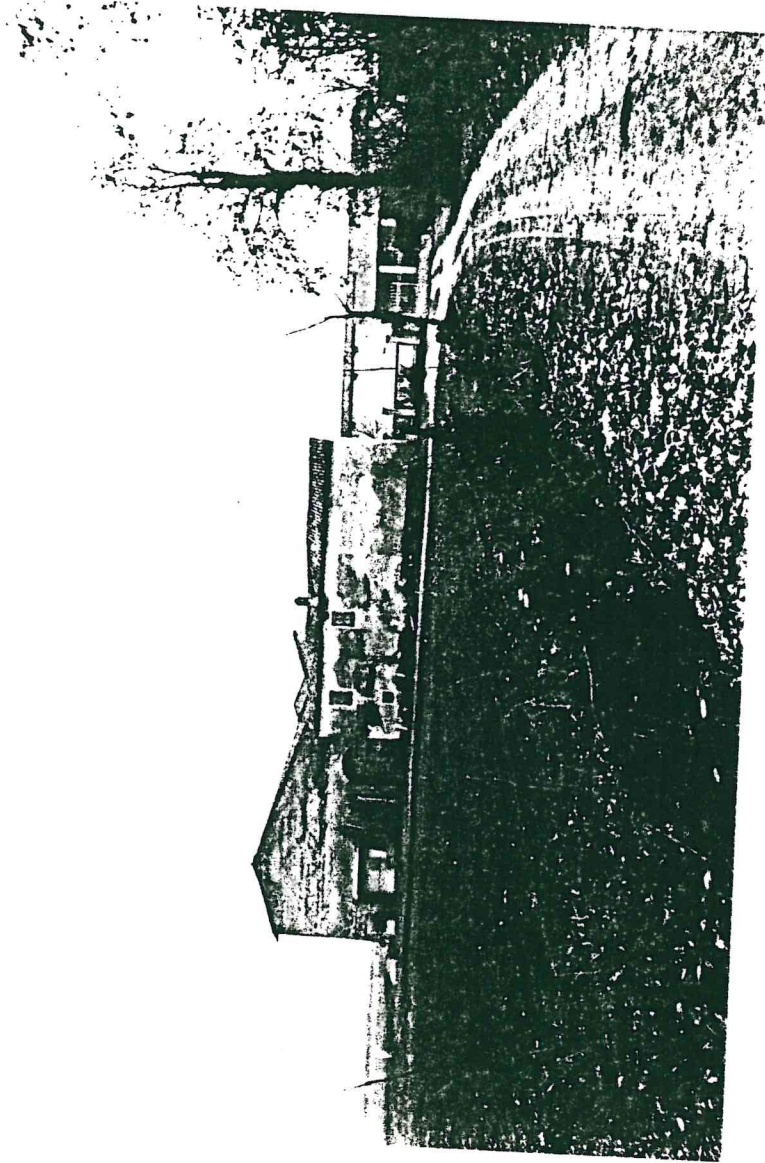
**DESCRIZIONE:** ANTICA CORTE RURALE CHE SORSE SULLE RIVE DEL FIUME FIBBIO VERSO IL XVI SECOLO CON TRASFORMAZIONI CARATTERIZZANTI NEL CORSO DEL XIX SECOLO. SI TROVA AL CONFINO EST DEL COMUNE DI S. MARTINO UNITA DA UNA APPENDICE TERRITORIALE TRA I COMUNI DI LAVAGNO, ZEVIO E CALDIERO. SI È CONSERVATA DISCRETAMENTE NELLA TIPOLOGIA RURALE CARATTERIZZATA DALLA GRANDE STRUTTURA DELL'ESSICATOIO.

**EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI D' ATTUAZIONE**

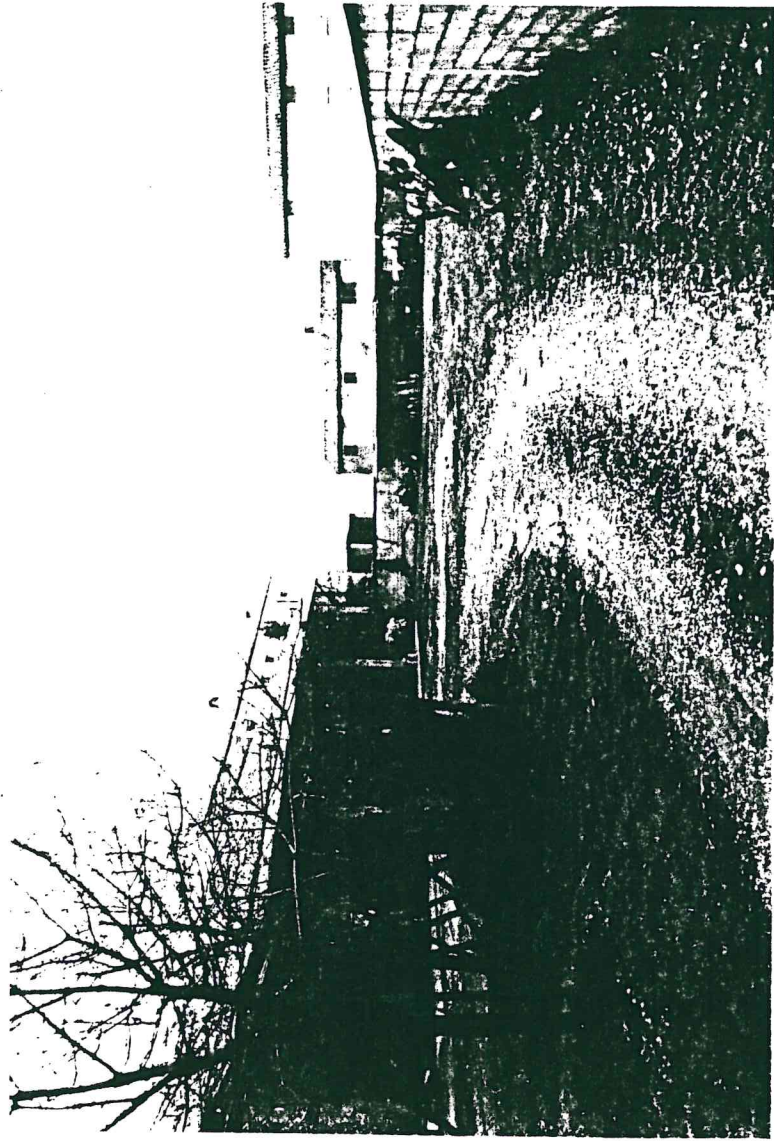
*Cap*  


SCHEDA "B" N° 106

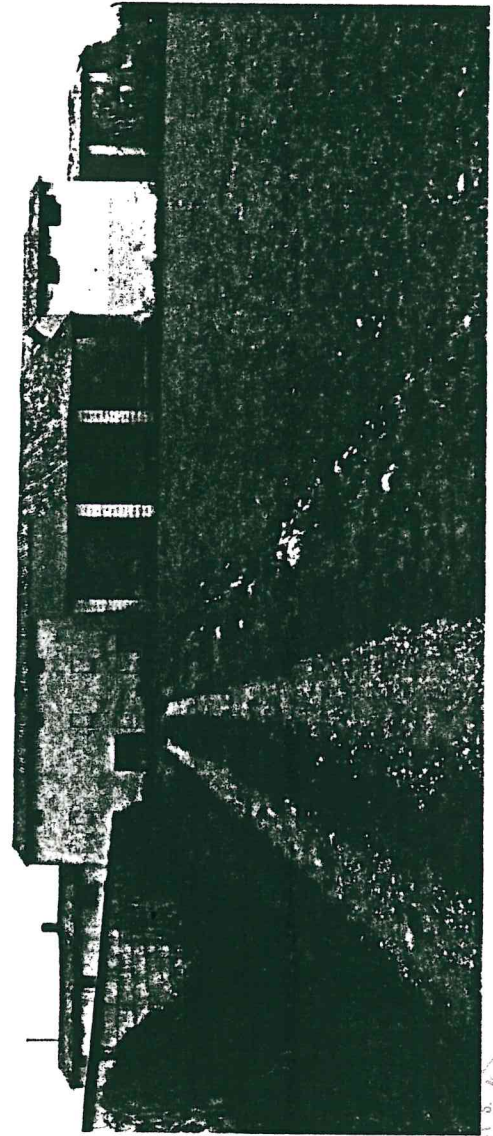
-RILIEVO FOTOGRAFICO



ALBERTO  
1950



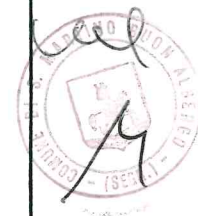
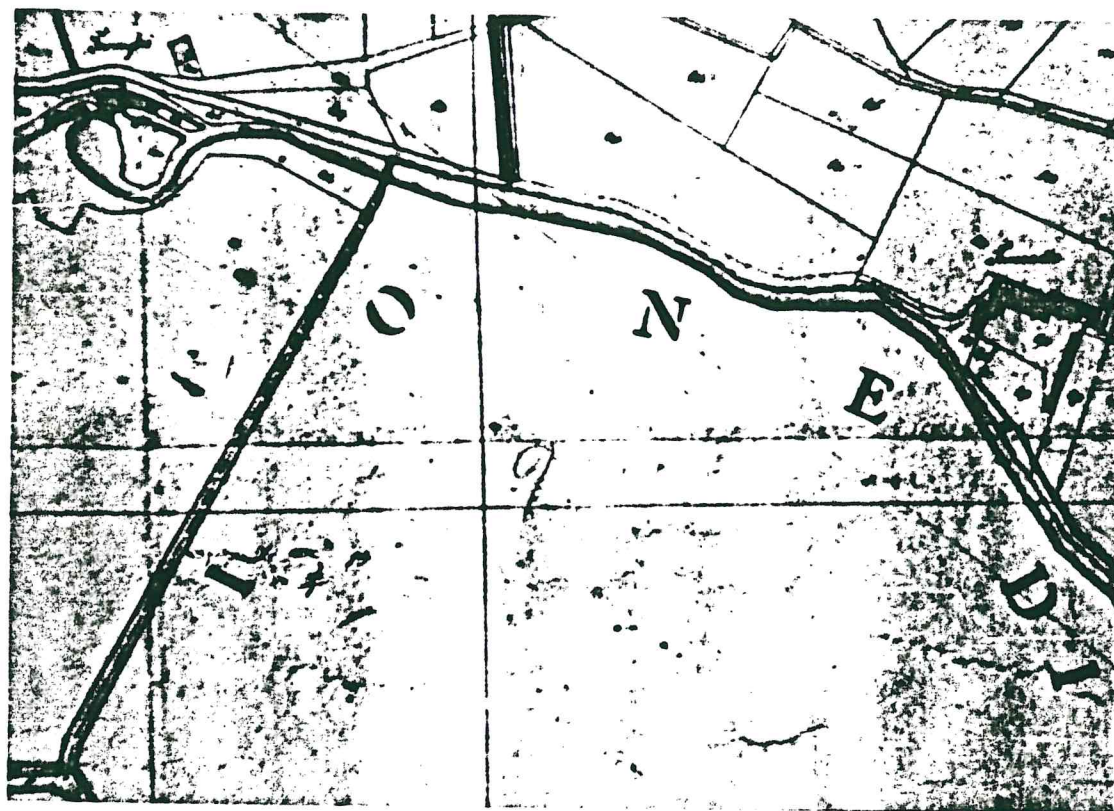
3

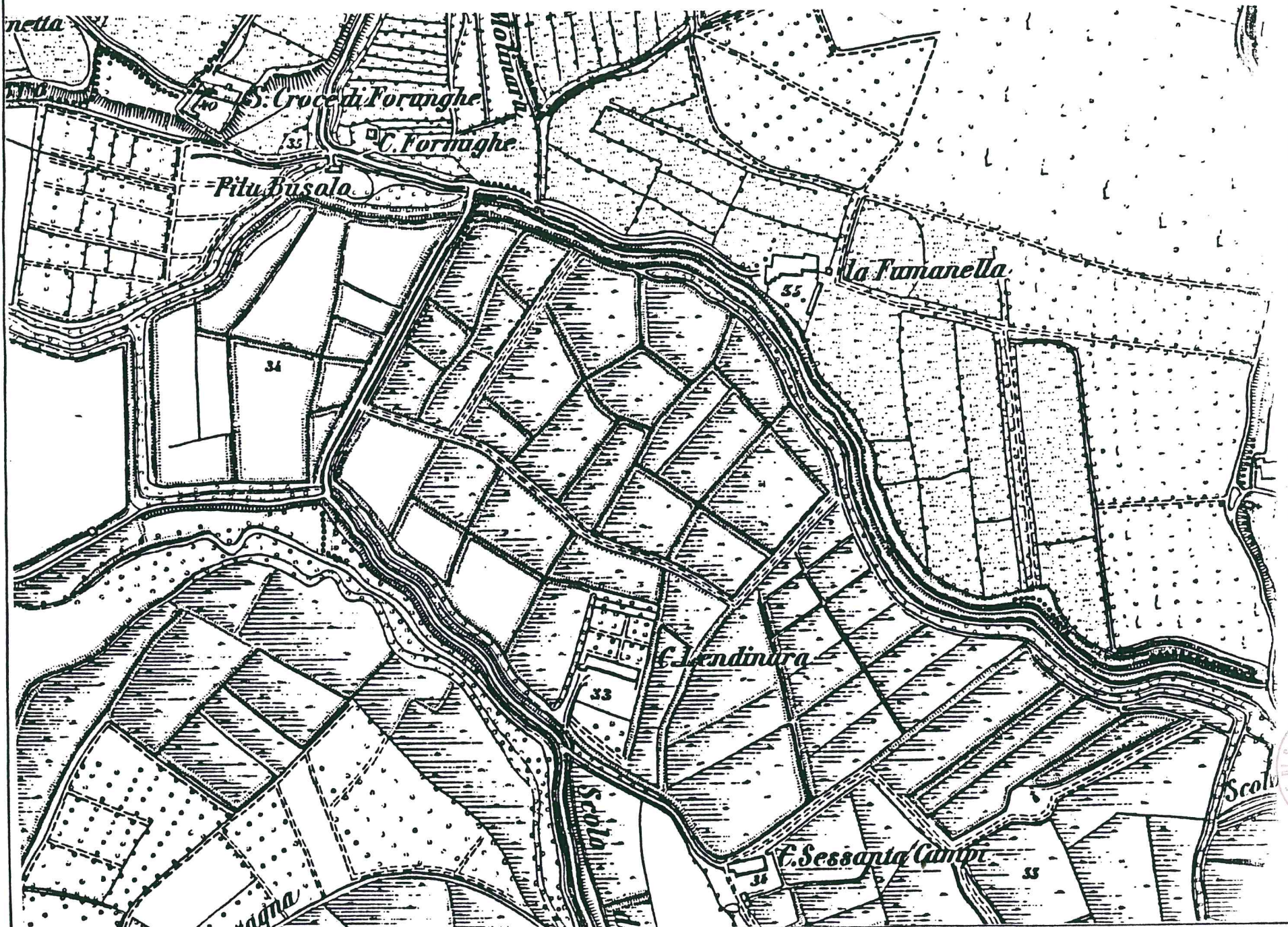


*col*



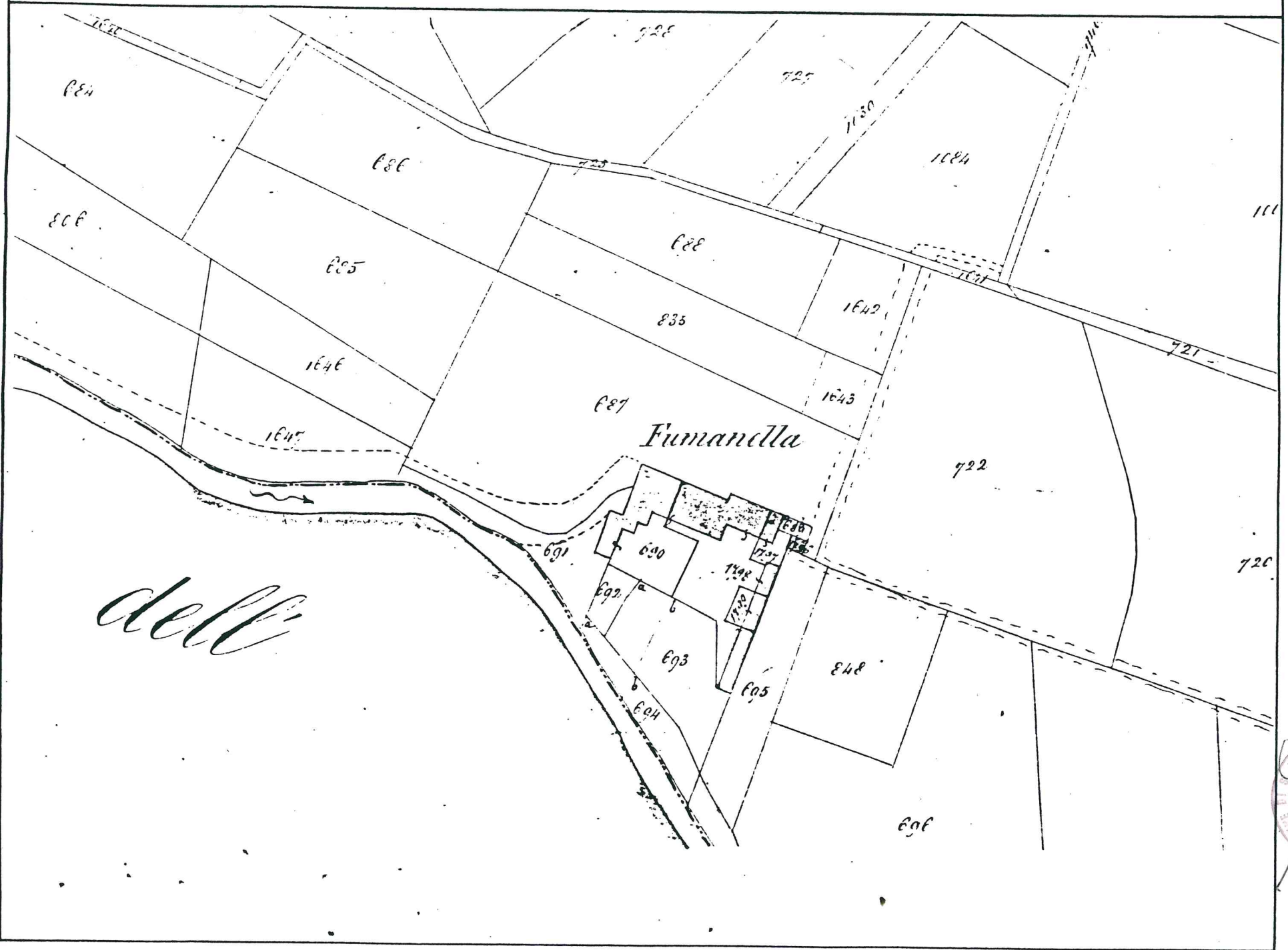
4

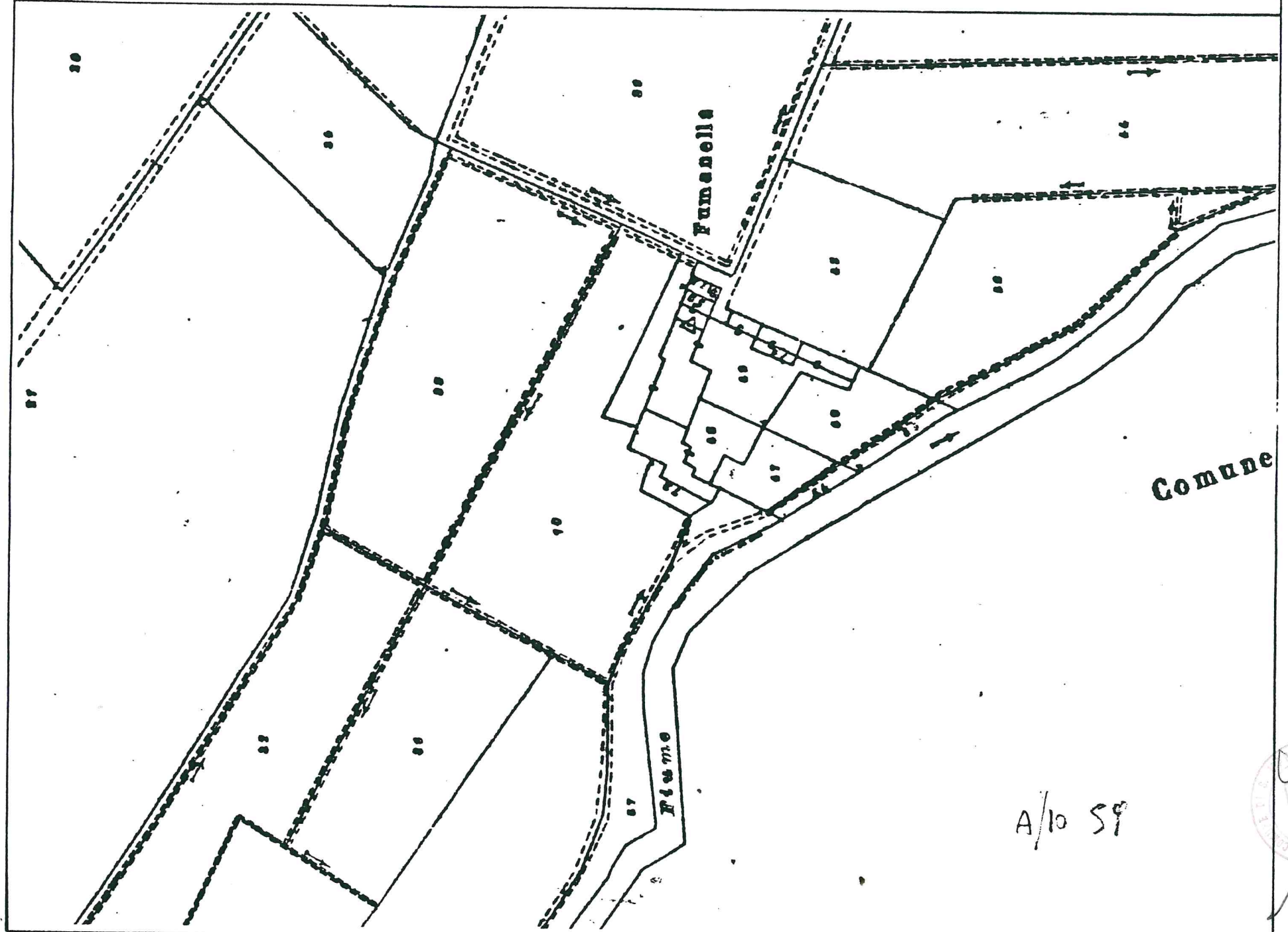




Stampa circolare con il testo "ISTITUTO GEOGRAFICO MILITARE" e una firma manoscritta.







Comune

A/10 SF

