

**S. MARTINO B.A. VR**

del Consiglio Comunale  
N° 72 del 21.09.95

11 LUG 1995  
PROTOCOLLO GENERALE  
N° 22079

**TAV. N. 6**

*leggi*

**COMUNE DI S. MARTINO B. A.**  
(Provincia di VERONA)  
12 LUG 1995  
Protocollo N° 4089

da n° 84  
a n° 105



IL SINDACO

*Luigi Gessi*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

**P. R. G.**

*[Handwritten signatures and notes]*

**variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.**

Studio Associato  
**MENDINI - AVEGANI**  
Architettura & Urbanistica  
Piazza Bra n° 10 - 3712 VERONA  
Partita I.V.A.: 0218956 023 4

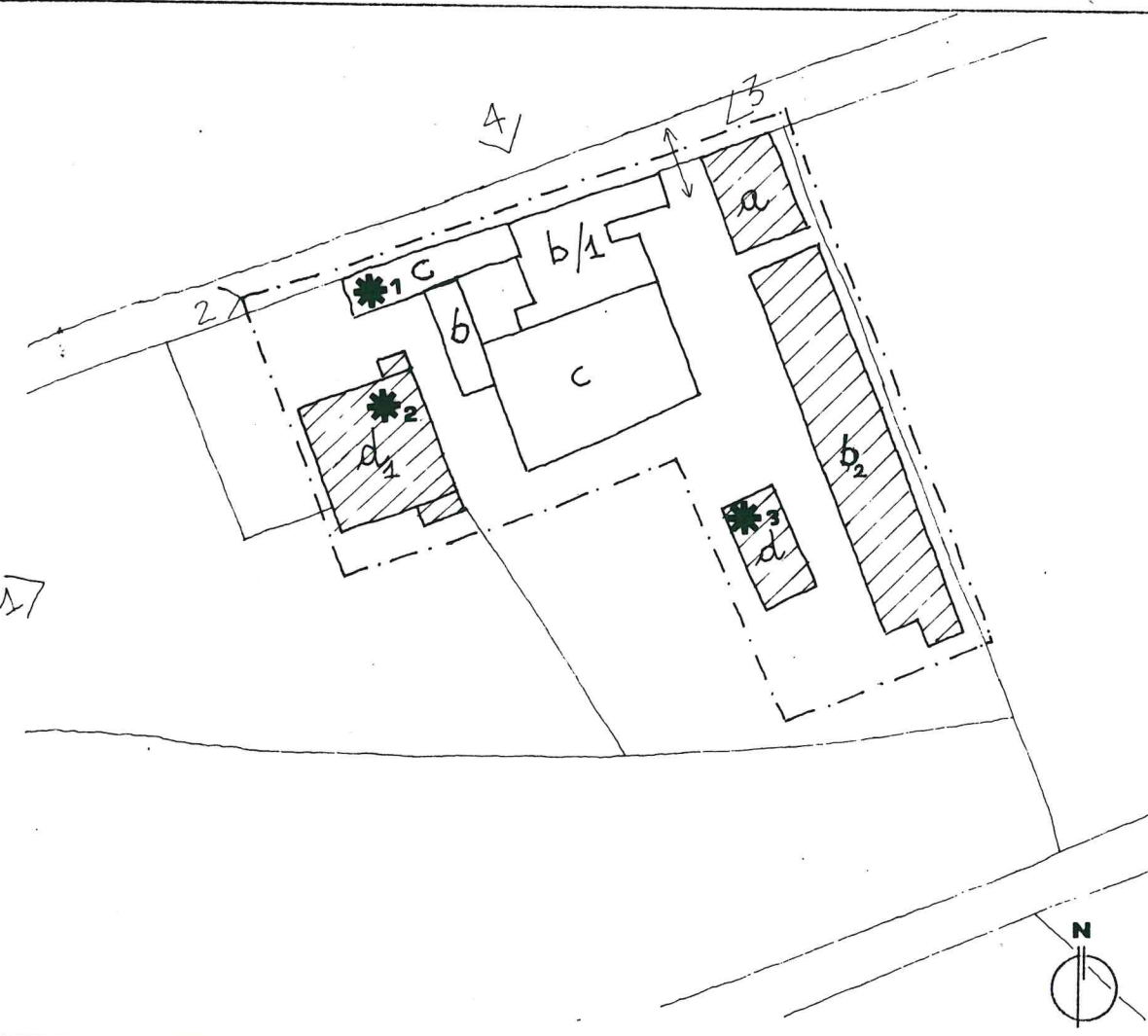
RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

VEDI SCALA 1:5000

LOCALITA': CA' MONTE

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39  ASSIM.  L.R. 24/85  ASSIM.   
 L. 1497/39  0  431/85  0



SIMBOLOGIA

a	ABITAZIONE PRINCIPALE	PROTEZIONE	4
b-b/1/2	ABITAZIONI SECONDARIE		5
c	STALLA CON FENILE		4
d-d/1	ANNESI RUSTICI		5
		GRADO	

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	—	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	*	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO
PLANIMETRIA scala 1:1000			





**TIPOLOGIA**

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

**CONTESTO AMBIENTALE**

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO**

SECOLO XVI

**INTERVENTI SUCCESSIVI**

INIZI 1900

**PARTICOLARE DI RILIEVO**

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:**

MURATURE: PIETRA-SASSO (a-b-c-d)

SCALE: LEGNO-PIETRA (a-b-c-d)

SOLAI: LEGNO (a-b-c-d)

COPERTURE: COPPI (a-b-c-d)

**DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI**

ORIGINARIA (a) ABITAZIONE  
 (b-b/1) ABITAZIONE  
 (c) STALLA E FIEMLE  
 (d) ANNESSI RUSTICI

ATTUALE COME ORIGINARIA  
 (a-b-c-d)

FUTURA COME ORIGINARIA PER  
 TUTTI I CORPI DI FABBRICA  
 E IN ALTERNATIVA:

\*1 RESIDENZA

\*2,3 DESTINAZIONE COMPATIBILE  
 AD ECCEZIONE DELLA  
 RESIDENZA

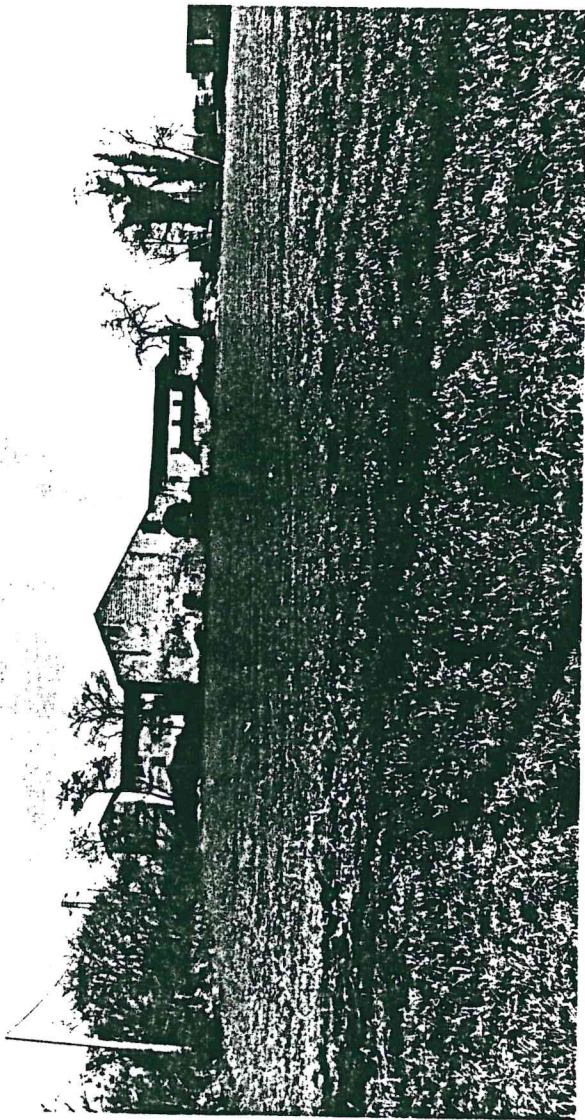


DESCRIZIONE: ANTICA CORTE RURALE CHE APPARTENNE ALLA FAMIGLIA DA MONTE FIN DAL XVII SECOLO.  
ALL'ANTICA CORTE SI SONO AGGIUNTE ATTORNO AI PRIMI DECENNI DEL XX SECOLO ANNESSI ABITATIVI (b/1)  
RUSTICALI (d/1) E LA STALLA (c) -

EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI  
D' ATTUAZIONE



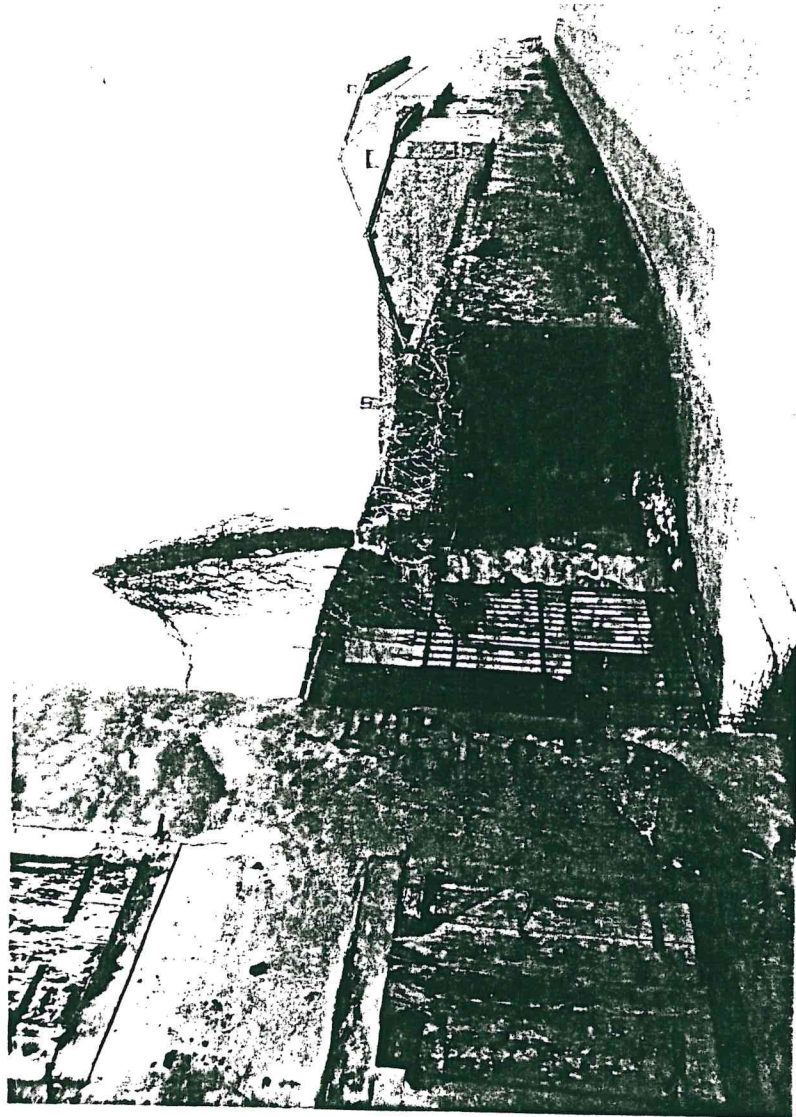




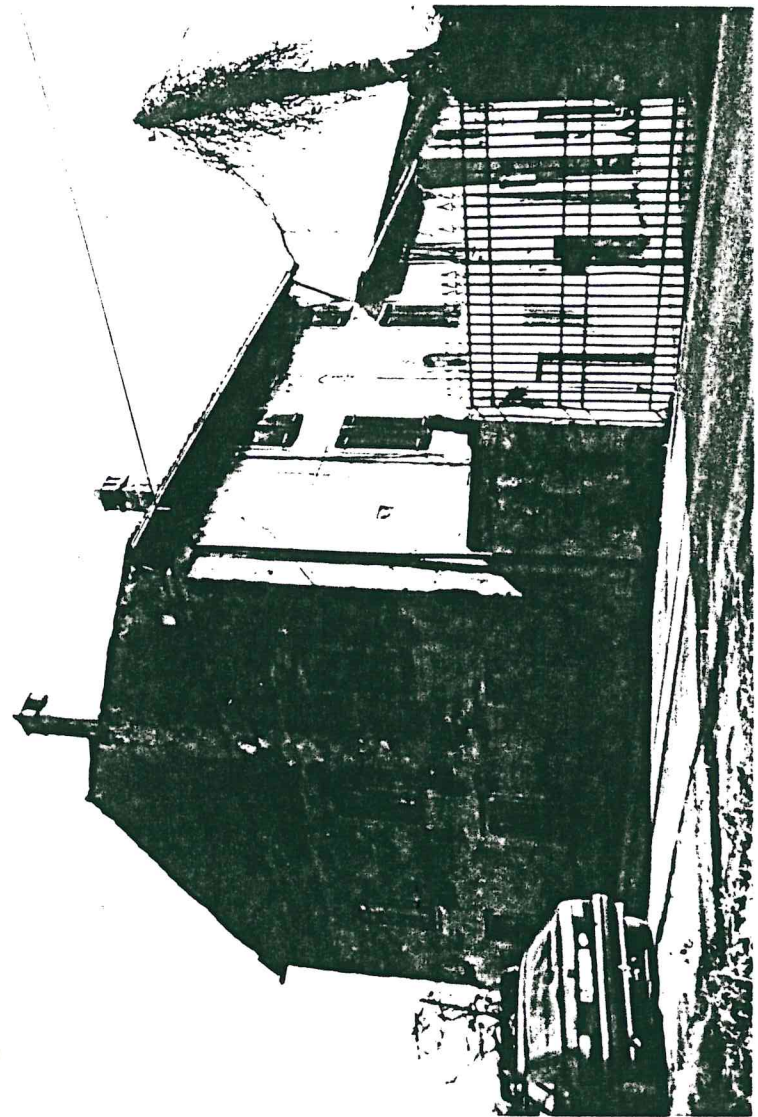
1

2  
C. M. J. 1/4  
CENTRO DI STUDI E RICERCA  
ISTITUTO LOMBARDO DI SCIENZE E LETTERE





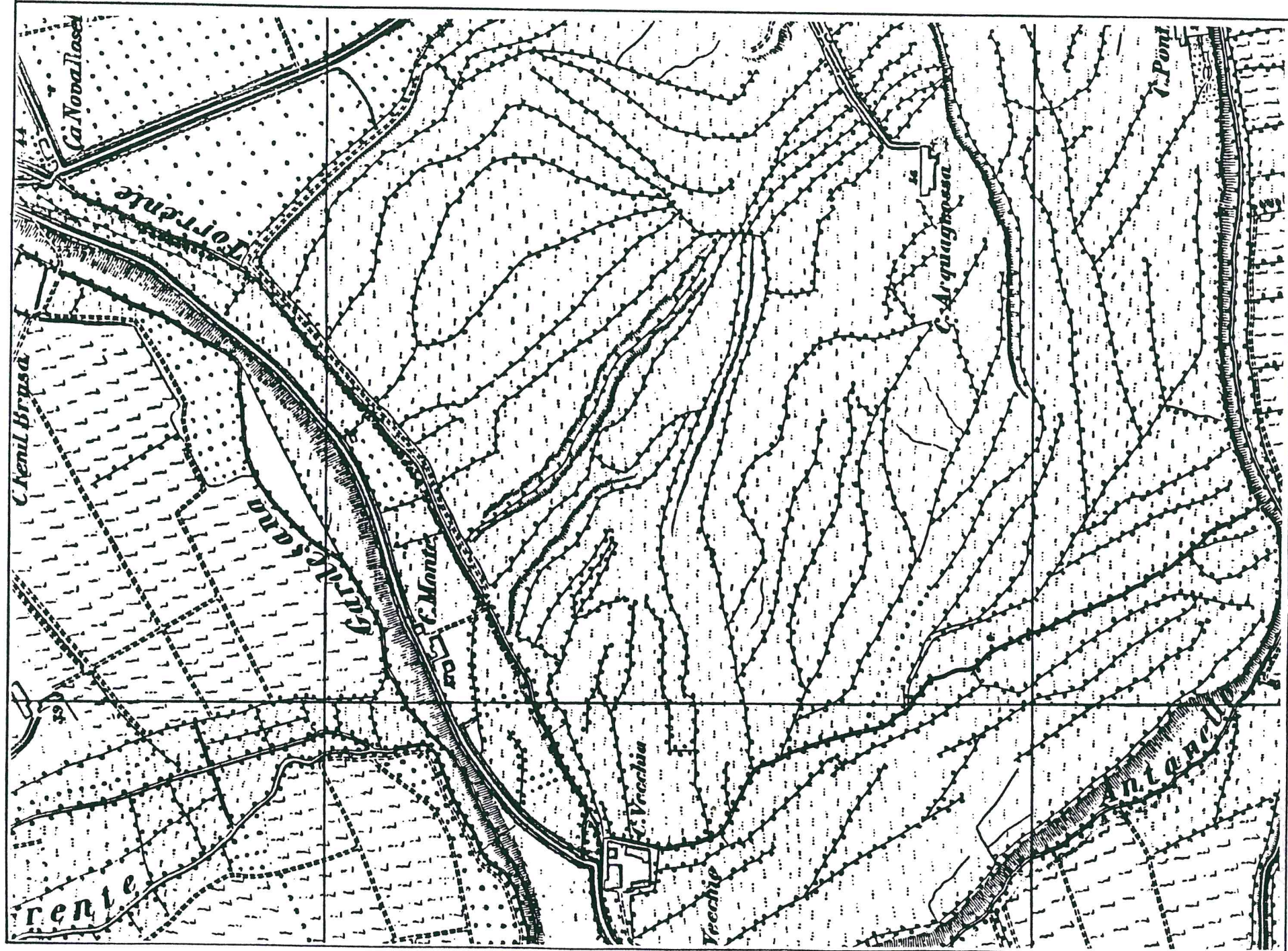
3



4

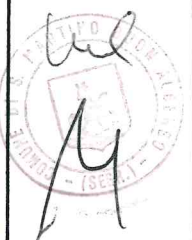
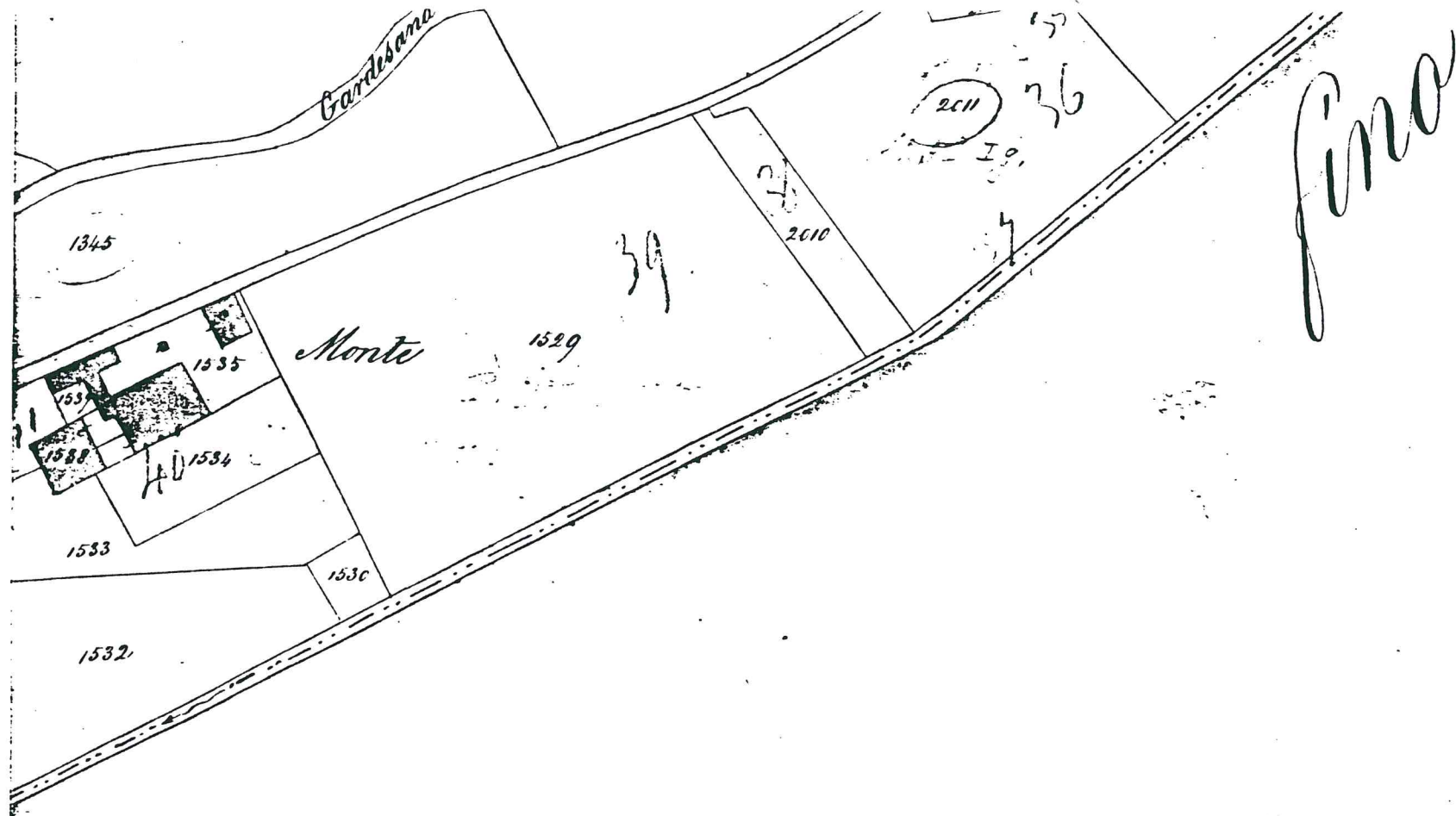
Arch. M. ...  
Arch. M. ...



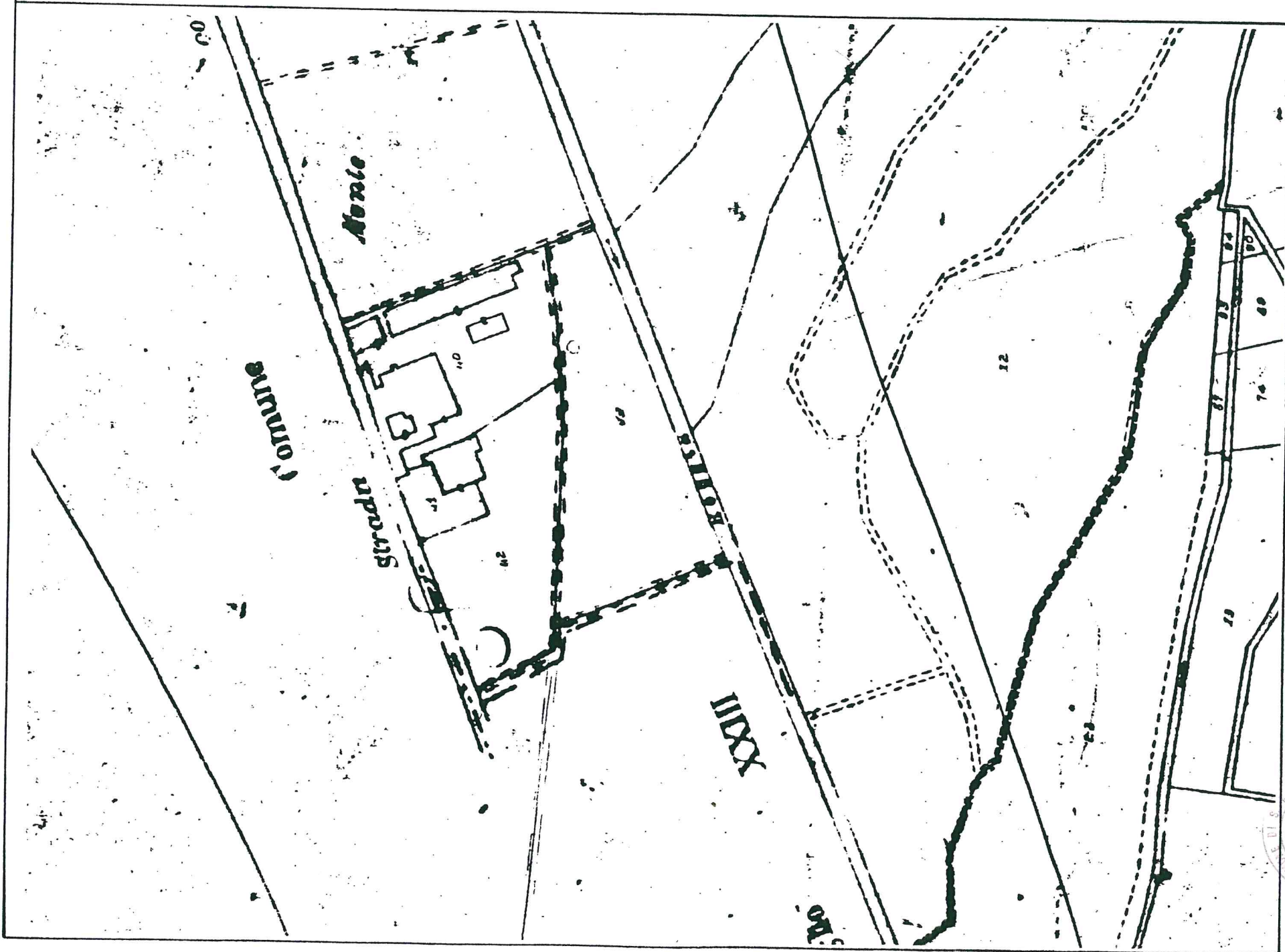


Handwritten signature and a circular stamp.









teal  
A  
CATASTO ITALIANO - 1953