

S. MARTINO B.A. VR

Allegato alla delibera
del Consiglio Comunale
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

TAV. N. 4

da n° 1 a n° 37

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
12 LUG 1995
Protocollo N° 4069

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
11 LUG 1995
PROTOCOLLO GENERALE
N° 12099



IL SINDACO
Luigi

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

P. R. G.

[Handwritten initials]

Lanciatore
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.

Studio Associato
MENDINI - AVESAN
Architettura & Urbanistica
Piazza Bra n. 10 - 37121 VERONA
Partita I.V.A.: 0218956 023 4

Comune di S. Martino B.A.

Provincia di Verona

SCHEDA "B" N°34

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

VEDI SCALA 1:5000

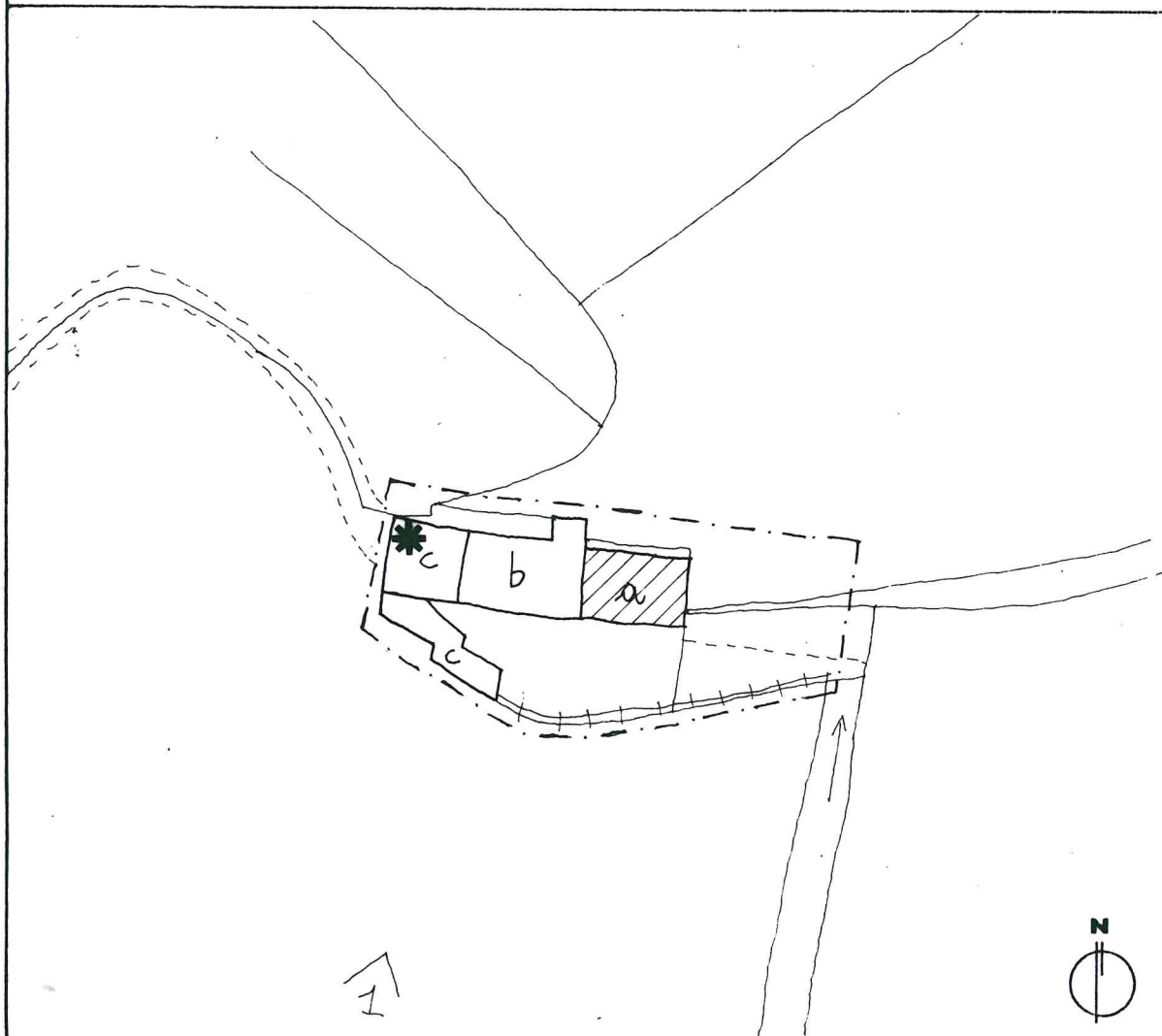
LOCALITA': PALAZZINA SCOLARI

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39 o ASSIM. L.R. 24/85

L. 1497/39 o ASSIM. 431/85 o ASSIM.

SIMBOLOGIA



	a	RESIDENZA PRINCIPALE	PROTEZIONE	4
	b	RESIDENZA SECONDARIA		4
	c	ANNESI RUSTICI		4
		MURO DI CONTRORIPA		1
			GRADO	

	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA		PROGETTAZIONE UNITARIA
	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA		NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO

PLANIMETRIA scala 1:1000



TIPOLOGIA

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

CONTESTO AMBIENTALE

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

SECOLO XVIII

INTERVENTI SUCCESSIVI

SECOLO XIX

PARTICOLARE DI RILIEVO

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

MURATURE: PIETRA - MATTONI

SCALE: PIETRA - LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI

ORIGINARIA (a) RESIDENZA

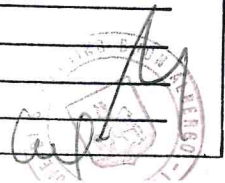
ATTUALE COME ORIGINARIA

FUTURA COME ORIGINARIA PER TUTTI I CORPI DI FABBRICA E IN ALTERNATIVA!

(b) RESIDENZA

(c) ANNESSI

*** DESTINAZIONE COMPATIBILE AD ECCEZIONE DELLA RESIDENZA**



SCHEDA "B" N°34

DESCRIZIONE: CORTE RURALE POSTA IN COLLINA AD OVEST DELLA VALLE DI MARCELLISE.
FORMATA DA UNA CASA PADRONALE OTTOCENTESCA AD EST MENTRE AD OVEST LA CASA
RURALE O ANNESSI RUSTICI CHE SI DISPONGONO IN LINEA. A SUD STRUTTURE DI CARATTERE
RUSTICALE.

**EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI
D' ATTUAZIONE**



SCHEDA "B" N°34

-RILIEVO FOTOGRAFICO

