

**S. MARTINO B.A. VR**

del Consiglio Comunale  
N° 72 del 21.09.95

11 LUG 1995  
PROTOCOLLO GENERALE  
N° 2299

**TAV. N. 6**

*W.G.*

**COMUNE DI S. MARTINO B. A.**  
(Provincia di VERONA)  
12 LUG 1995  
Protocollo N° 4089

da n° 84  
a n° 105



IL SINDACO

*Carlo Gessi*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

*[Handwritten signatures and notes]*

**P. R. G.**

**variante al p.r.g. adottato con delibera dal consiglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in attuazione della l.r. 24/85.**

Studio Associato  
**MENDINI - AVEGANI**  
Architettura & Urbanistica  
Piazza Bra n° 10 - 3712 VERONA  
Partita I.V.A.: 0218956 023 4



RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

VEDI SCALA 1:5000

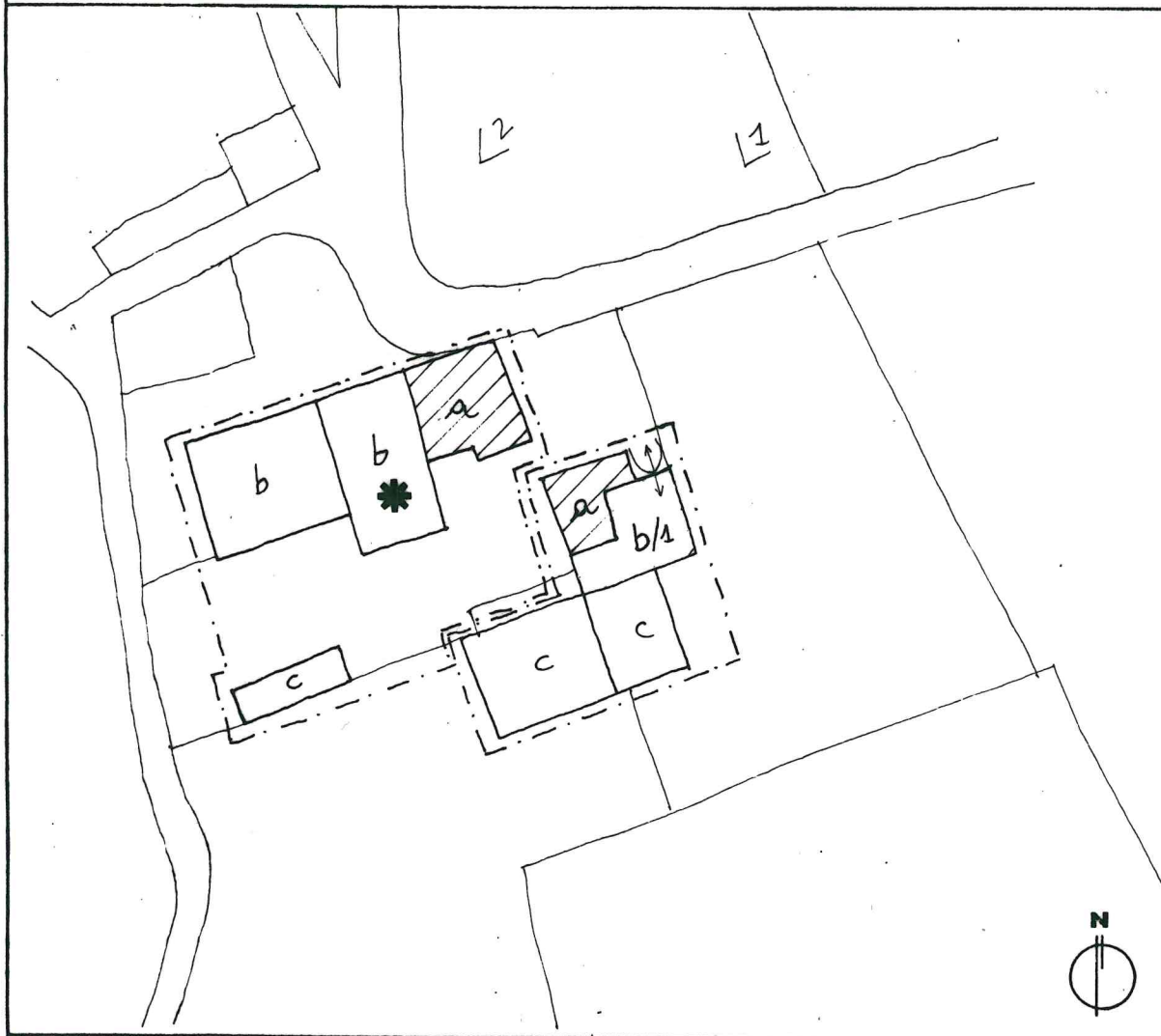
LOCALITA': LE PIGNATE DI SOTTO

VINCOLI DI LEGGE:

L. 1089/39   L.R. 24/85

L. 1497/39   431/85

ASSIM.      ASSIM.

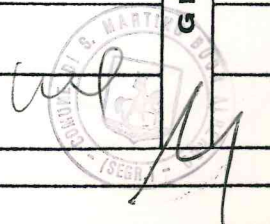


SIMBOLOGIA

a	RESIDENZA	PROTEZIONE	5
b	ANNESI AGRICOLI		5
c	TETTOIE ED ANNESSI		5
↕	ARCHIVOLTO MORATO		1
b/1	FIENILE E STALLA		4
		DI	

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	---	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	*	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO

PLANIMETRIA scala 1:1000





**TIPOLOGIA**

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

**CONTESTO AMBIENTALE**

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO**

SECOLO XII-XIII

**INTERVENTI SUCCESSIVI**

NEI VARI SECOLI SOPRATTUTTO  
NEL XVIII E XIX CON ANNESSI  
AGRICOLI RECENTI

**PARTICOLARE DI RILIEVO**

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:**

MURATURE: SASSO-MATTONI

SCALE: LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

**DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI**

ORIGINARIA (a) RESIDENZA  
(b-c) ANNESSI RURALI (b/1)

ATTUALE COME ORIGINARIA

FUTURA COME ORIGINARIA PER  
TUTTI I CORPI DI FABBRICA  
E IN ALTERNATIVA:

\* RESIDENZA



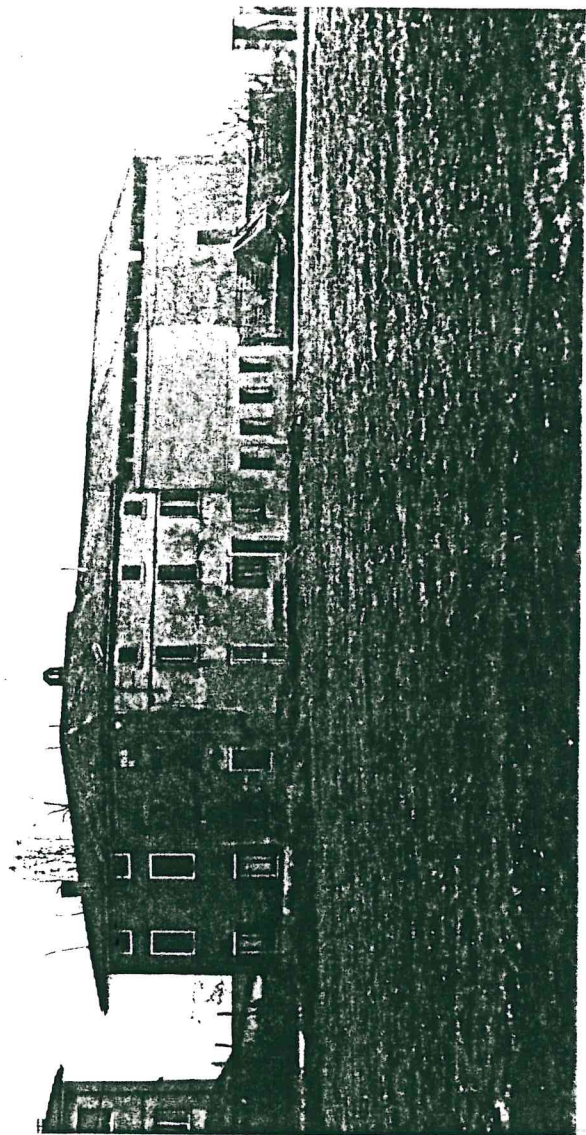
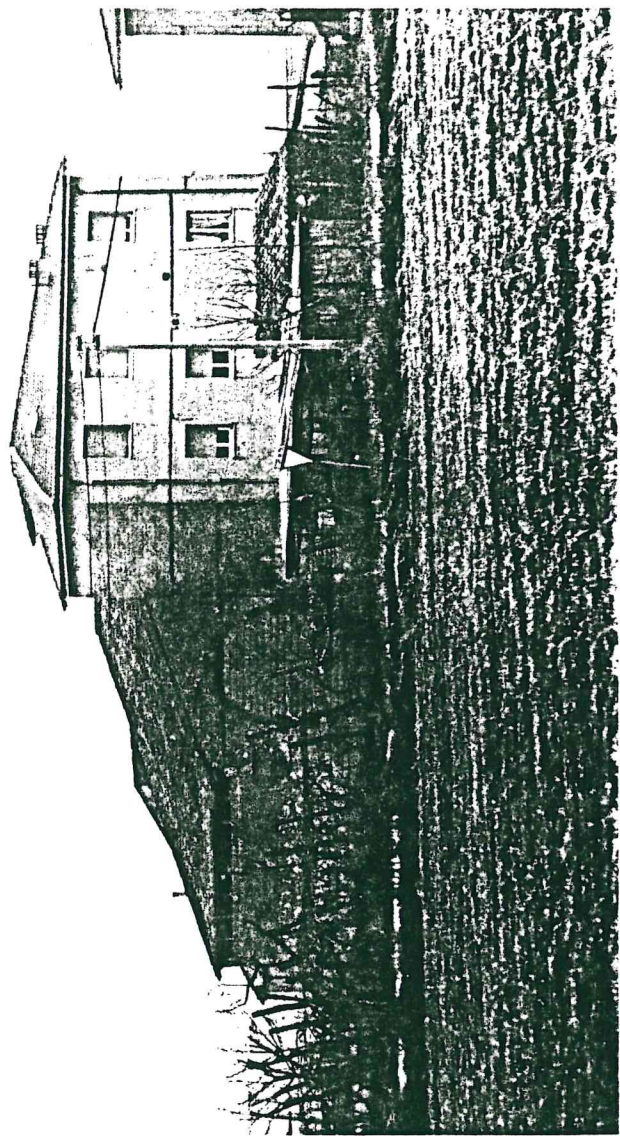
SCHEDA "B" N°87

DESCRIZIONE: ANTICHISSIMO NUCLEO RURALE APPARTENENTE ALLE COSIDDETTE PIGNATE. UN TEMPO CENTRO INDUSTRIALE CHE SFRUTTAVA LE ACQUE DEL FIBBIO PER LE RUOTE IDRAULICHE CHE MUOVEVANO MACCHINARI USATI PER LA MACINA DEL GRANO O PER ALTRI USI A SECONDA DEL MOMENTO STORICO. L'IMPRONTA ATTUALE E' QUELLA DEFINITA NEL CORSO DEL XVIII E XIX SECOLO ANCHE SE STRUTTURE RECENTI SI SONO ADDOSSATE ALLE VECCHIE ABITAZIONI.

EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI D' ATTUAZIONE

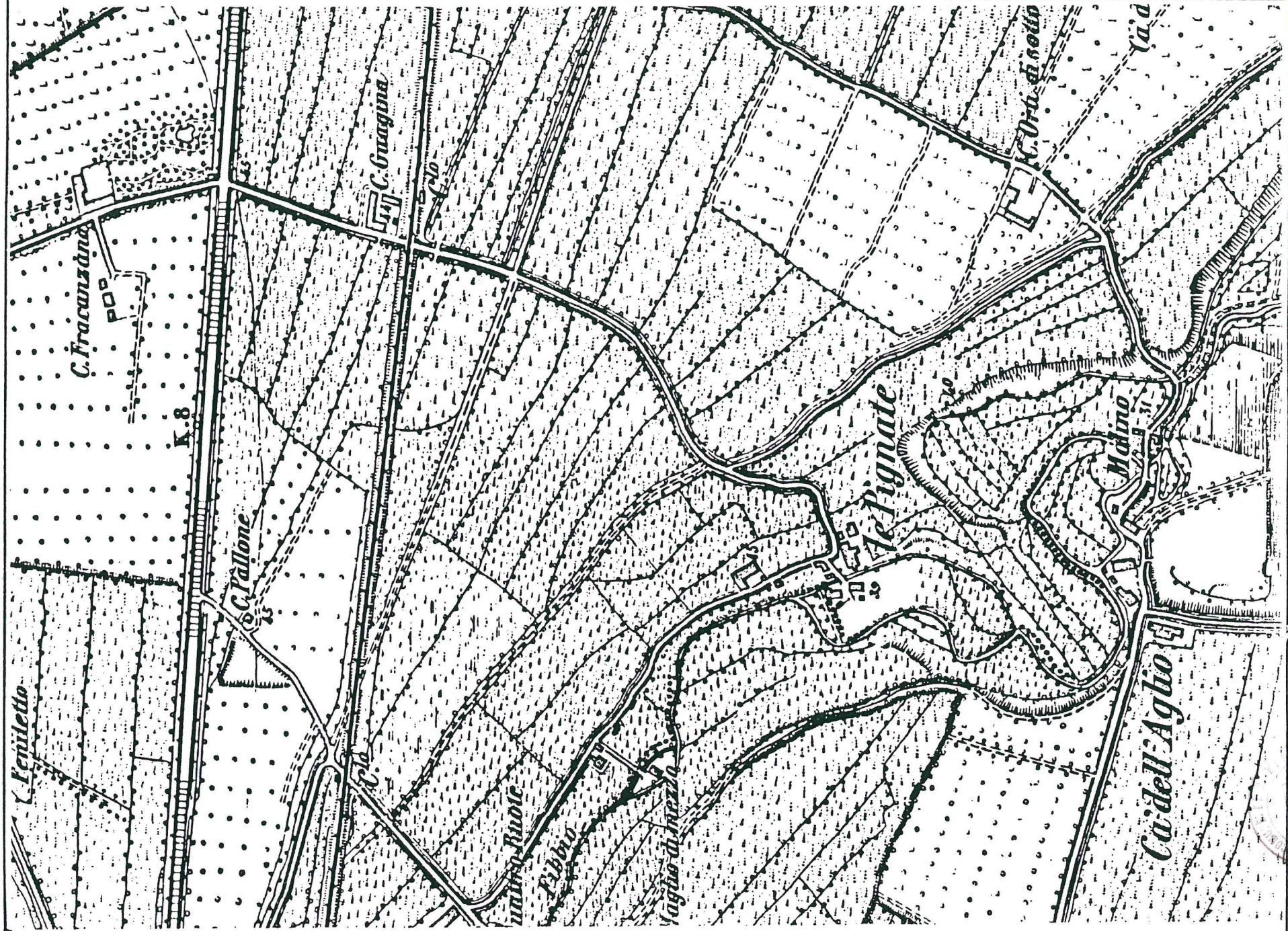






COM. P. S. MARTINO BUON ALITO  
- (SECR.) -  
2  
C. M.





Handwritten signature and a circular stamp with illegible text.





Handwritten signature and a circular stamp.