

2

S. MARTINO B.A. VR

Allegato alla delibera
del Consiglio Comunale
N° 72 del 21.09.95

ORIGINALE

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
11 LUG 1995
PROTOCOLLO GENERALE
N° 22089

TAV. N. 5

COMUNE DI S. MARTINO B. A.
(Provincia di VERONA)
12 LUG 1995
Protocollo N° 4058



IL SINDACO
Luigi Gajse
IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

P. R. G.

[Handwritten signatures and notes]

**variante al p.r.g. adottato con delibera dal con-
siglio comunale n°225 del 20-12-84 approvato
con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale
veneta con delibera n°3132 del 24/5/1988 in at-
tuazione della l.r. 24/85.**

Studio Associato
MENDINI - AVESAN
Architettura & Urbanistica
Piazza Brà 10 37121 VERONA
Partita I.V.A.: 0218956 023 4

RILEVAMENTO BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

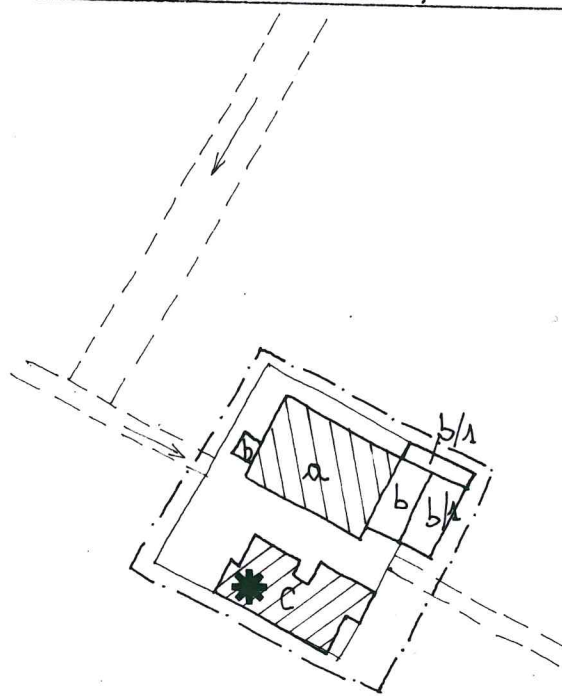
VEDI SCALA 1:5000

LOCALITA': CA' RANZANI (ROZZANO)

VINCOLI DI LEGGE:

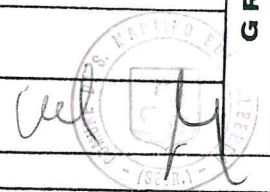
L. 1089/39 L.R. 24/85
 L. 1497/39 431/85

SIMBOLOGIA



a	RESIDENZA	PROTEZIONE	5
b	ANNESI RUSTICI		5
c	RUSTICI E TETTOIE		5
b/1	ANNESI RECENTI		5
		GRADO	

—	VEDI SCALA 1:5000 AREA DI PERTINENZA	—	PROGETTAZIONE UNITARIA
N° >	PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA	*	NON UTILIZZATO E/O NON PIU' FUNZIONALE ALLE ESIGENZE DEL FONDO AGRICOLO
PLANIMETRIA scala 1:1000			



TIPOLOGIA

- ISOLATO
- IN CORTINA
- A CORTE
- A SCHIERA
- ALTRO (SPECIFICARE)

CONTESTO AMBIENTALE

- PARCO
- GIARDINO
- ORTO
- SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
- BROLO
- CENTRO STORICO
- NUCLEO RURALE
- ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO
SECONDA META' XIX SECOLO

INTERVENTI SUCCESSIVI

RUSTICI E TETTOIE RECENTI

PARTICOLARE DI RILIEVO

- ARCHITETTONICO
- SCULTOREO
- PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

MURATURE: PIETRA

SCALE: LEGNO

SOLAI: LEGNO

COPERTURE: COPPI

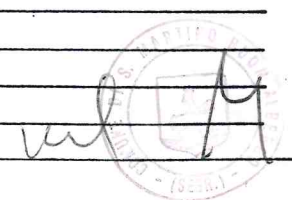
DESTINAZIONE D'USO PER I VARI PIANI

ORIGINARIA (a) ABITAZIONE
(b) RUSTICI
(c) RUSTICI E TETTOIE

ATTUALE COME ORIGINARIA ANCHE
SE NON ABITATA LA PARTE (a)

FUTURA COME ORIGINARIA PER
TUTTI I CORPI DI FABBRICA
E IN ALTERNATIVA!

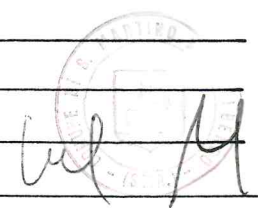
* DESTINAZIONE COMPATIBILE
AD ECCEZIONE DELLA
RESIDENZA

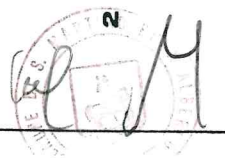
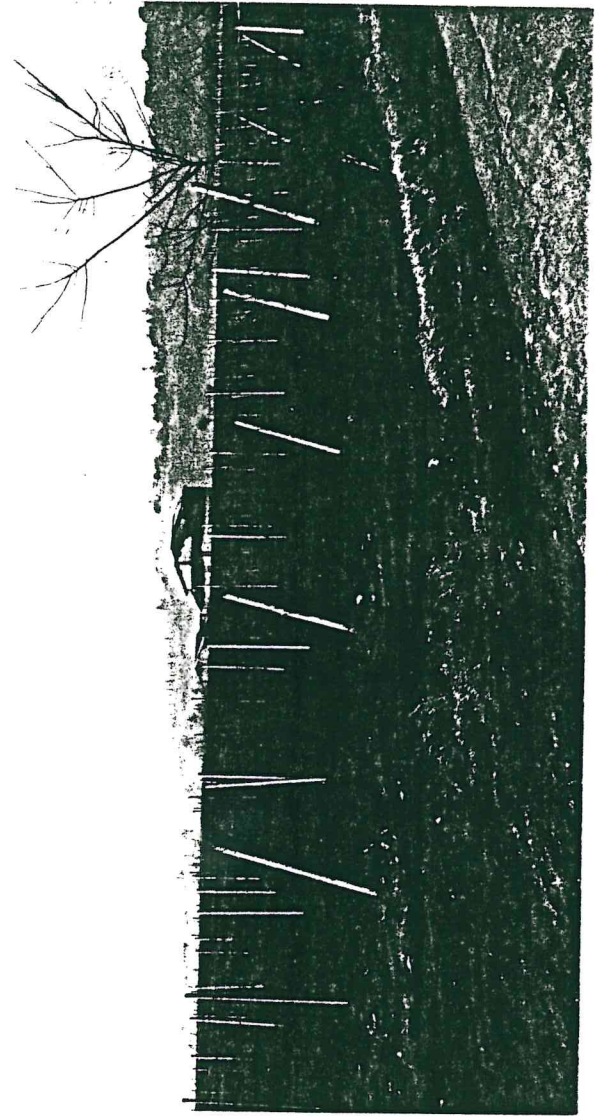
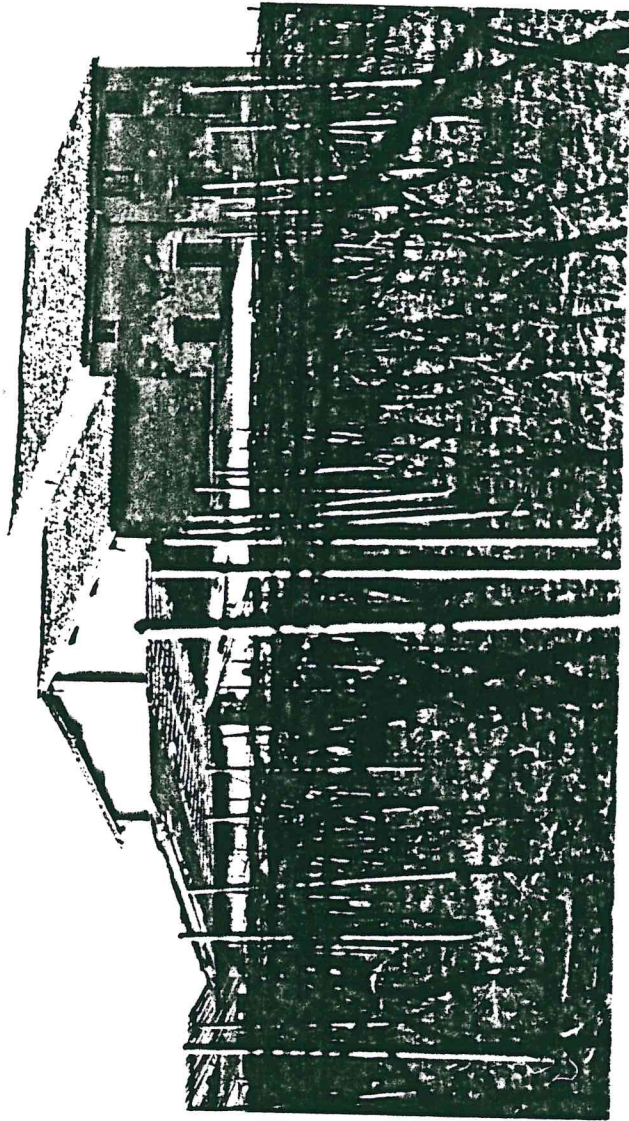


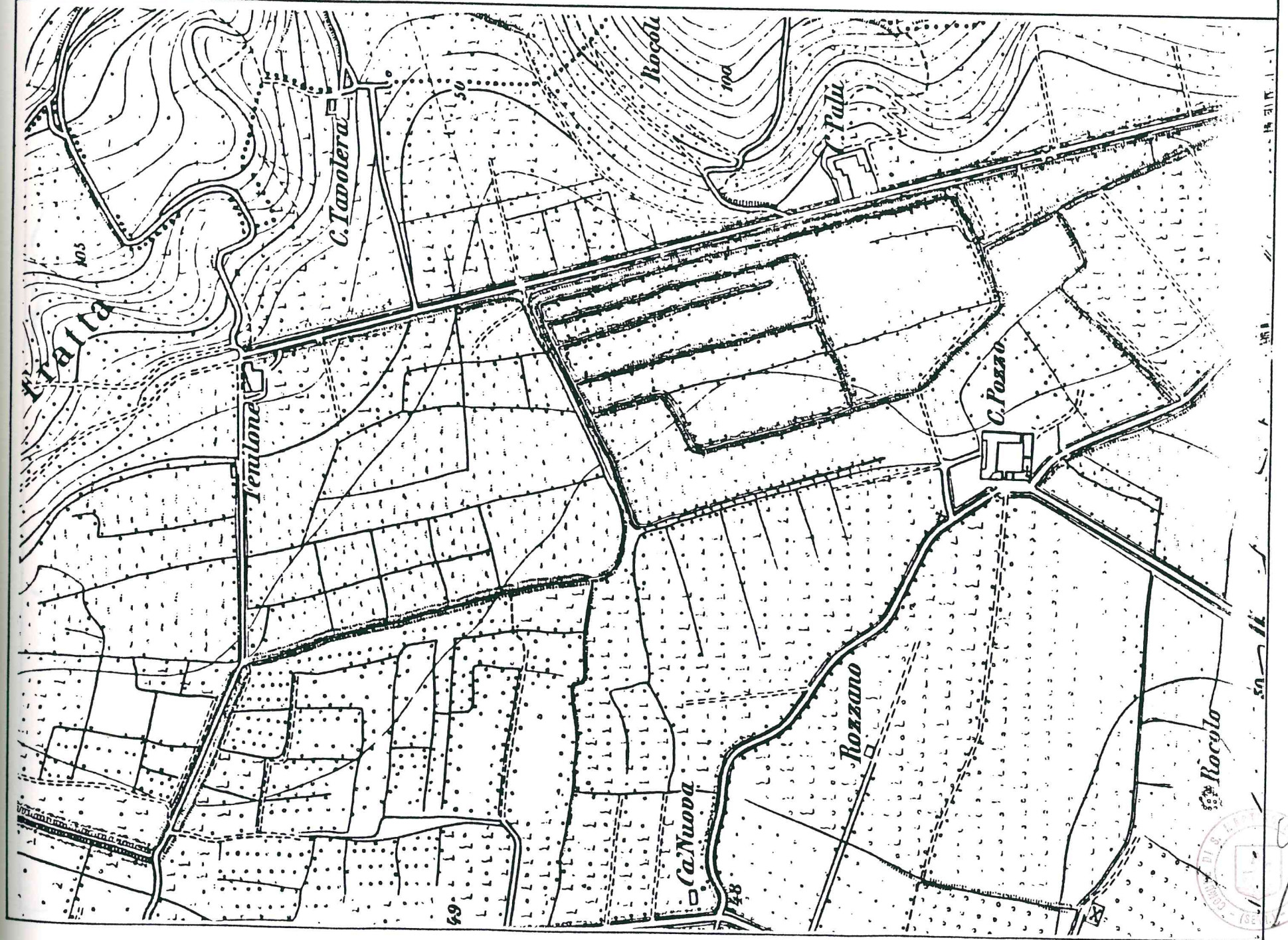
SCHEDA "B" N°57

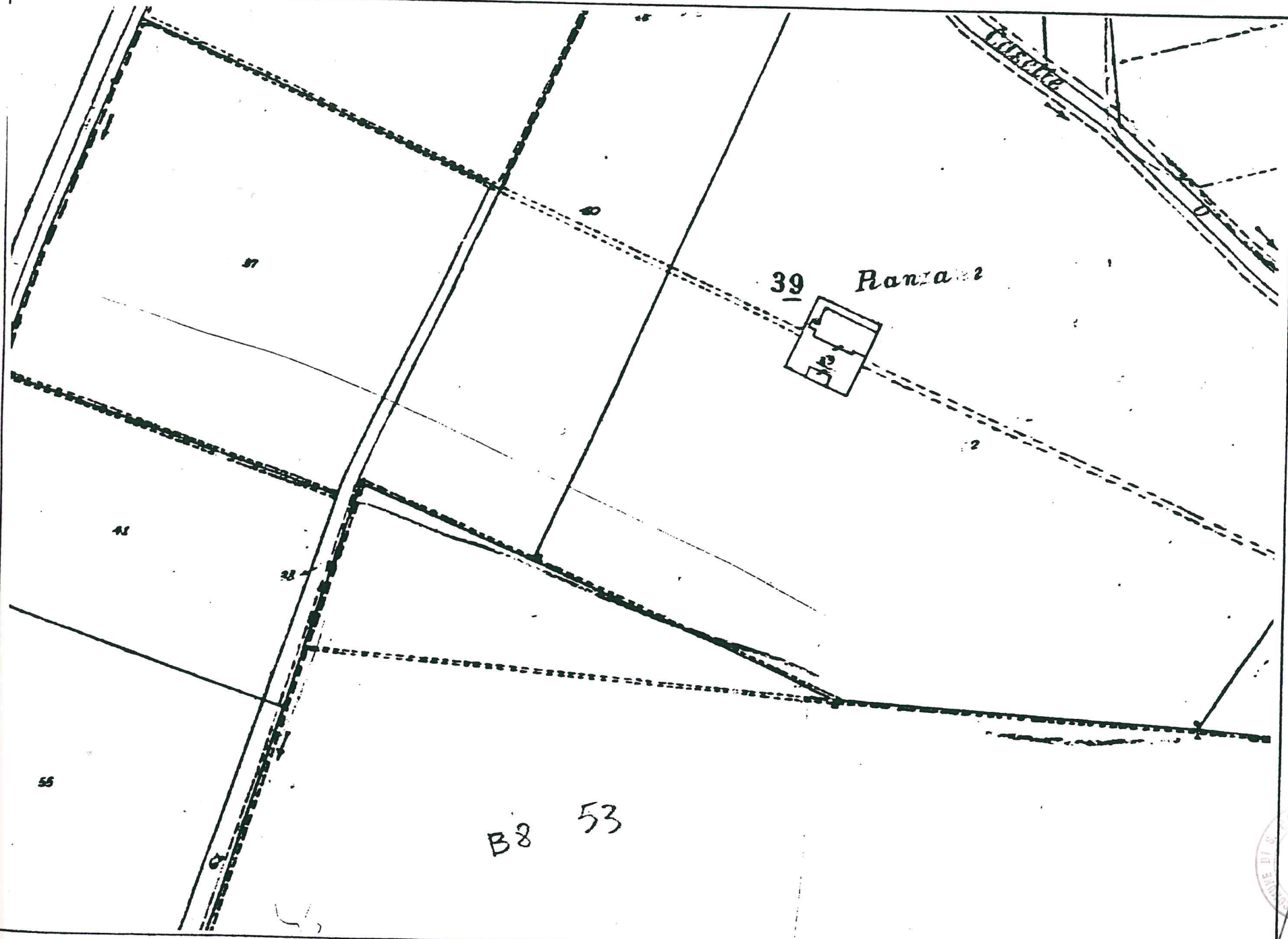
DESCRIZIONE: CASA CONTADINA DI ARCHITETTURA SEMPLICE ERETTA DALLA FAMIGLIA ORTI-MANARA
NELLA SECONDA META' DELL'800. ATTUALMENTE NON ABITATA VERVE COME ANNESSO RUSTICO ALL'EDIFICIO
RESIDENZIALE COSTRUITO ATTORNO AL 1970 CHE SI TROVA VICINO.

EVENTUALI DISGREGAZIONI DEL GRADO DI PROTEZIONE E/O NORME PARTICOLARI
D' ATTUAZIONE

A red circular stamp is located in the bottom right corner of the page. The text within the stamp is partially obscured but appears to include 'M. E. P. ITALIA' and 'SERVIZIO'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.







Stampa circolare con testo illeggibile e firma manoscritta.